



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet

Odsek za promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7, 1000 Ljubljana

t: 01 306 17 00

glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si

REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana	
Prejeto: 19. 06. 2024	Sig. znak:
Vredn.:	Priloge:
Številka:	

Republika Slovenija

Ministrstvo za naravne vire in prostor

Dunajska cesta 48

1000 Ljubljana



Številka: 3511-826/2024-3

Datum: 11. 6. 2024

Zadeva: **M N E N J E**

Mestna občina Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, Trg mladinskih delovnih brigad 7, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: pristojni organ), na podlagi 109. in 111. člena Zakona o cestah (Ur. l. RS, št. 132/22, in spremembe), v povezavi s 65. členom ter 12. točko 141. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 199/202 in spremembe), izdaja mnenje za:

Predmet gradnje: Prenova osrednje ljubljanske tržnice (v nadaljevanju: objekt)
Investitor: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana
Gradbena parcela: po dokumentaciji
Dokumentacija: DGD številka 210446, maj 2022, čistopis (dopolnitev) maj 2024, projektant: Elea iC d.o.o., Dunajska c. 21, Ljubljana

Pristojni organ izdaja pozitivno mnenje k zgoraj navedeni gradnji / dokumentaciji, z upoštevanjem naslednjih pogojev:

1. Prometna ureditev:

- Za zagotovitev ustreznega obratovanja prometa na javnih prometnih površinah je treba pred pričetkom gradnje preveriti obstoječe ureditve na vplivnem območju objekta in po potrebi predlagati prilagoditve oz. nove rešitve.
- Vplivno območje obsega najmanj naslednje odseke javnega prometnega omrežja: Predor pod Gradom, Kopitarjeva ulica, Resljeva cesta vključno z vsemi križišči ter Poljanski nasip, Ciril-Metodov (Vodnikov) trg in Adamič Lundrovo nabrežje.
- Območje obravnave in podrobnejše usmeritve za določitev izvedbenih rešitev ter časovnico izgradnje se opredeli pred pričetkom gradnje objekta v projektni nalogi, ki jo potrdi tukajšnji oddelek.

2. Odmik od občinske ceste – Kopitarjeva ulica, LK 220680, odsek 220682, Ciril-Metodov (Vodnikov) trg JP 720290, odsek 720293, Adamič Lundrovo nabrežje, JP 720290, odsek 720294:

- Objekt se nahaja v varovalnem pasu občinskih cest: Kopitarjeva ulica, Ciril-Metodov (Vodnikov) trg in Adamič Lundrovo nabrežje.¹
- Odmiki objekta so po dokumentaciji.

3. Cestni priključek²:

- Priključevanje objekta (oz. cestni priključek) na javno cestno omrežje je po dokumentaciji. Pred pričetkom gradnje objekta se mora predložiti v potrditev tehnična ureditev priključevanja obdelano na nivoju PZI in skladno s pravili stroke. Detajlne rešitve priključevanja, prometne signalizacije in cestnoprometne opreme morajo biti obdelane na nivoju PZI in skladno s pravili stroke ter predložene na tukajšnji oddelek najmanj tri mesec pred ureditvijo; rešitve morajo biti skladne s predvidenimi ureditvami obodnega javnega cestnoprometnega omrežja.
- Z izvedbo priključevanja se ne sme poslabšati kvaliteta odvodnjavanja glavne prometne smeri (v nadaljevanju: GPS). Odvodnjavanje se mora biti strokovno pravilno urejati za vse površine priključka ali križišča, kot so vozišče, površine za kolesarje, površine za pešce, brežine, in podobno. Voda iz stranske prometne smeri (v nadaljevanju: SPS) ne sme teči preko ceste v GPS.
- Pri oblikovanju višinskega poteka se ne sme spreminjati prečnega nagiba GPS. Če je vozišče ceste v GPS vzdolžno ali prečno nagnjeno manj od minimalno zahtevanih vrednosti, je treba izvesti posebne ukrepe za odvodnjavanje ceste.
- Parkirna mesta na gradbeni parceli morajo biti urejena tako, da se vozila čelno vključujejo na občinsko cesto. Vzratno obračanje na javno cesto ni dovoljeno³.
- V območju priključevanja na občinsko cesto (pregledno polje) ni dovoljeno vzpostaviti kakršne koli vegetacije ali postaviti objekte, naprave in druge predmete ter storiti kar koli drugega, kar bi oviralo preglednost ceste ali priključka. Znotraj meja cestnega telesa in preglednega trikotnika ni dovoljena zasaditev, postavitev skulptur, likovnih del in podobnega na način, ki bi oviral preglednost na območju priključka ali bi lahko kako drugače vplival na zmanjšanje pretočnosti ali prometne varnosti na območju priključka
- Sočasno s predmetno gradnjo mora biti izvedena vsa obodna javna cestnoprometna infrastruktura.

4. Komunalni odpadki:

- Zbirno in prevzemno mesto za komunalne odpadke se uredi skladno z Odlokom o zbiranju komunalnih odpadkov v mestni občini Ljubljana (Ur.l. RS, št. 73/2020).

5. Gradbeni odpadki:

- Pri ravnanju z gradbenimi odpadki se mora upoštevati Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur.l. RS, št. 34/08).

6. Obveza pridobitve drugih soglasij oziroma dovoljenj:

- Pred pričetkom gradnje objekta se mora predložiti v potrditev na tukajšnji oddelek tehnično dokumentacijo (projekt PZI) izdelano na nivoju in pravili stroke ureditev priključevanja na javno cestno omrežje, cestnoprometne in občestne ureditve, vključno s prikazom prometne signalizacije. Rešitve morajo biti skladne s predvidenimi ureditvami obodnega javnega cestnoprometnega omrežja.
- V primeru, da se bodo zemeljska dela (izkop ali nasutje zemljine) izvajala v območju drevesnih korenin je potrebno upoštevati Smernice za načrtovanje, nego in zaščito dreves na gradbiščih (<https://www.ljubljana.si/assets/Uploads/Smernice-za-nacrtovanje-nego-in-zascito-dreves-na-gradbiscih-1.pdf>), ki določajo pogoje in način izvajanja storitev na zelenih površinah v lasti Mestne občine Ljubljana. Pri poseganju v javne zelene površine se morajo dela izvajati v skladu z

¹ Varovalni pas ceste je določen po Odloku o kategorizaciji občinskih cestah v Mestni občini Ljubljana (Ur.l., RS št. 63/2013).

² Tukajšnji oddelek (pristojni organ) je pristojen za obravnavo in izdajo mnenje/soglasja/ za gradnjo cestnih priključkov nekategoriziranih cest ter individualnih priključkov na občinske ceste, skladno z 111. členom Zakona o cestah (Ur.l. RS, št. 132/22).

³ 43. člen Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Ur.l. št. 78/10 in spremembe).

Odlokom o urejanju in čiščenju občinskih cest in javnih zelenih površin (Uradni list RS, št. 101/2009 in spremembe.

- V kolikor bi bilo potrebno, je treba za posege v cesto, začasne gradbiščne uvoze ali izvoze, za začasno prometno ureditev za potrebe izvajanja del, javno cesto ali drugo javno površino delno ali v celoti zapreti ali promet na njej omejiti, zaprositi pri pristojnem organu (tukajšnjemu oddelku) za posebno dovoljenje za zaporo in prekop ceste.

Pripravila:

Tatjana Piškur, univ.dipl.upr.org.

Višja svetovalka

Uršula Longar, univ.dipl.inž.grad.

Vodja Odseka za promet



Maja Žitnik, univ.dipl.inž.arh.

Vodja oddelka

Vročiti:

- Republika Slovenija, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

Veza: upravna zadeva št. 35105-56/2022-2550