

Priloga 1

Tabela atributov ZVKDS - TOOL 1

Vir: Odlazek in dr. 2023. Strokovne podlage za izdelavo presoje vplivov na kulturno dediščino (HIA) Vpliv projekta prenove ljubljanske tržnice na DELA JOŽETA PLEČNIKA V LJUBLJANI - URBANO OBLIKOVANJE PO MERI ČLOVEKA. Pilotni projekt. Ljubljana: ZVKDS.

8. Vrednote in atributi obravnavanega območja

V spodnji tabeli so opredeljene vrednote in atributi, ki podpirajo izjemno univerzalno vrednost, ter nacionalne/lokalne vrednote in atributi dediščine v obravnavanem območju. Navedeni so tudi dokumenti, iz katerih so navedbe povzete. Podlaga za nivo svetovne dediščine so Dosje in dokumenti Unesca, ki so podlaga za vpis Del Jožeta Plečnika v Ljubljani – urbano oblikovanje po meri človeka, na seznam svetovne dediščine, ter strokovne podlage in dokumenti. Pravna podlaga za ravnanje s spomeniki na seznamu svetovne dediščine je Konvencija o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine. Podlaga za nacionalni nivo so strokovne podlage in dokumenti ter pravni akti na nacionalnem in lokalnem nivoju.

Tabela 1 (angl. Tool 1)

Stopnja razglasitve	VREDNOTE	ATRIBUTI – Komponenta	ATRIBUTI – Posamezni del komponente	Viri
	DELA JOŽETA PLEČNIKA V LJUBLJANI – URBANO OBLIKOVANJE PO MERI ČLOVEKA	NABREŽJA LJUBLJANICE Z MOSTOVI OD TRNOVSKEGA PRISTANA DO ZAPORNIC	PLEČNIKOVE TRŽNICE	
IZJEMNA UNIVERZALNA VREDNOST <i>(angl. OUV – Outstanding universal value)</i> KRITERIJ (IV): izjemen primer tipa stavbe, arhitekturne ali tehnološke celote ali krajine, ki ilustrira pomembno stopnjo v človeški zgodovini <i>Atributi, ki podpirajo kriterij (iv):</i> ATRIBUT 1: ODKRIVANJE KONTEKSTA MESTA	Plečnikova ureditev Ljubljane je fenomen urbane krajine 20. stoletja, ki jo je en arhitekt preoblikoval z zavestnim odklonom od uveljavljenih usmeritev modernega gibanja (<i>modern movement</i>) do te mere, da se je ohranil večstoletni značaj prostora. Dialog z mestom je bil razvit in nadgrajen do te mere, da je danes Ljubljana znana kot »Plečnikova Ljubljana«, ki jo lahko najboljše podoživi predvsem pešec. Urbanistična zasnova Plečnikove Ljubljane temelji na arhitekturnem dialogu med njegovimi posegi in obstoječim starim mestnim jedrom. Posegi kažejo kreativen dialog s kontekstom mesta. Pri oblikovanju je Plečnik upošteval tudi naravne danosti prostora (topografija, naravni pogoji ...). Plečnikovi posegi so reakcija na obstoječe danosti prostora za razvoj urbanih potencialov javnega življenja v mestu. Pomembni so tudi odnosi med njegovimi posegi in že obstoječimi elementi, ki podpirajo attribute izjemne univerzalne vrednosti.	Odnos s preteklostjo se vzpostavlja na različne načine, s prilagajanjem urbane mreže in vključevanjem obstoječih struktur, skozi arhitekturne reminiscence in z ustvarjanjem novih mestnih krajin. V delih so prepoznane in poudarjene zgodovinske plasti in pomeni prostora, ki so se razvijali skozi tisočletja, npr. antični zemljevid mesta je vpet v današnje mesto s prostorskimi interpretacijami, ki jih sestavljajo predelave arheoloških ostalin, dodajanje novih arhitekturnih elementov in zelene prvine. Navezava na srednjeveški razvoj mesta je izvedena z arhitektonskimi reminiscencami na več lokacijah. Sinteza srednjeveškega in baročnega prostora mestnega jedra je izoblikovana z novimi povezavami in odpiranjem vedut, v katerih so starejša arhitektura in spomeniki poudarjeni. V delih so poudarjeni kulturni vplivi mediteranskega prostora (trgi, prostori, način oblikovanja, avtorji ...). Med sprehodom (<i>wandering</i>) po Ljubljani lahko vedno znova odkrivamo s Plečnikovo potezo zaznamovane stavbe, prostore, spomenike in odkrivamo njihove vrednote. Klasični arhitekturni jezik in tipologija artikulirata mediteranske vplive.	Prostorska umestitev (1) s prilagoditvijo topografiji – rečnemu koritu, (2) z ohranitvijo historičnih objektov in njihovo vključitvijo v novo zasnovo, bodisi neposredno, z ohranitvijo primarne substance, bodisi z interpretacijo: - Kresija, Stolnica, Semenišče, Mahrova hiša, Zmajski most, - lokacija oz. interpretacija srednjeveškega mestnega obzidja (v liniji objekta Tržnic), - arheološke plasti kot (prostorski) okvir intervencije, - identitetne vedute (pogled z Zmajskega mosta na grad, kolonade, zvonike Stolnice), (3) z ohranitvijo odprtega prostora - nabrežne ulice (Adamič-Lundrovo nabrežje) vzdolž Ljubljanice med obema mostovoma, - prostora odprte tržnice, - poteka nekdanjega Šolskega drevoreda, - Pogačarjevega trga. Komunikacijske povezave z obstoječim mestnim prostorom, zlasti v smeri vzhod-zahod (Tromostovje–Pogačarjev in Vodnikov trg–Zmajski most–Kopitarjeva ulica). Drevored ob kolonadah, ki sledi liniji nekdanjega Šolskega drevoreda. Ohranitev drugih zasaditev: (1) zasaditev v rastru pravokotne mreže na odprti tržnici, (2) kostanj (lokacija), (3) zelenica ob Vodnikovem spomeniku. Arhitektura enotnega notranjega prostora s prodajnimi mesti. Kontinuiteta prodaje. Vedute: (1) Ustvarjene vizure: - vzhod–zahod, vmesni pogledi na reko, stavbe, nabrežje, drevored. (2) Identitetne vedute z Zmajskega mosta na grad, kolonade, zvonike Stolnice	Zakon o ratifikaciji konvencije o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine. Ur. l. SFRJ – mednarodne pogodbe, št. 56/74, Ur. l. RS 15/92 Nomination file 2020 (<i>Chs.: Criteria under which property is nominated 1–4, Statement of Outstanding Universal Value, Brief summary 3.1a</i>) ICOMOS recommendations Ljubljana (Slovenia) <i>No 1643, str. 419.</i> KVP za Prenovo osrednje ljubljanske tržnice, št. 35102-1038/2014-33 Strokovne podlage za natečaj za ureditev širšega območja ljubljanskih tržnic, junij 2007.

IZJEMNA UNIVERZALNA VREDNOST <i>(angl. OUV – Outstanding universal value)</i> KRITERIJ (IV): izjemen primer tipa stavbe, arhitekturne ali tehnološke celote ali krajine, ki ilustrira pomembno stopnjo v človeški zgodovini Atributi, ki podpirajo kriterij (iv): ATRIBUT 2 OBLIKOVANJE MESTA PO MERI ČLOVEKA	Ljubljanski zgled urejanja javnega prostora ne sledi uvajanju racionalističnih principov po zgledu modernega gibanja. Preureditev Ljubljane temelji na individualnem človekovem izkustvu, izročilu in njegovem intimnem odnosu do prostora.	Plečnik je z različnimi intervencijami razvil kompleksnost mesta in za sprehajalca v prostoru gradil raznoliko zaznavo in izkušnjo javnega prostora.	Arhitektura tržnic in odprtega prostora sta del niza Plečnikovih javnih prostorov, načrtovanih za javno rabo in dostopnost.	Zakon o ratifikaciji konvencije o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine. Ur. l. SFRJ – mednarodne pogodbe, št. 56/74, Ur. l. RS 15/92 Nomination file 2020 <i>(Poglavja: Criteria under which property is nominated 1–4, Statement of Outstanding Universal Value, Brief summary 3.1a)</i> ICOMOS recommendations Ljubljana (Slovenia) <i>No 1643, str. 419.</i> KVP za Prenovo osrednje ljubljanske tržnice, št. 35102-1038/2014-33 Strokovne podlage za natečaj za ureditev širšega območja ljubljanskih tržnic, junij 2007.
	Nova ureditev je bila prirejena za prebivalce – prostor odlikujeta povezanost in bližina funkcij in storitev, ki odražajo merilo pešca v dimenzijah, izkušnji, razdaljah in ureditvah.	Ureditve prostora usmerjajo oziroma vodijo sprehajalčevo pot z raznolikostjo nagovorov (parkur – oblika arhitekture generira pot) ter mu nudijo javni prostor s svobodo izbire za aktivno javno življenje.	(1) odprti prostor nabrežne ulice/promenade in živilske tržnice kot ključen kompozicijski element in del funkcionalne celote, (2) klasične arhitekturne forme – stoa, kolonada, loggia, stopnišče, (3) mikroklima, ki jo ustvarjajo zelene prvine in reka, (4) razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom in kompozicija, ki usmerja pot oz. omogoča orientacijo (odpiranje in zapiranje pogledov skozi Tržnice na reko in Petkovškovo nabrežje, pogled na Ljubljanski grad, pogled na Zmajski most, pogled na Tromostovje, pogled na Stolnico sv. Nikolaja in Semenišče, drevoredna linija) in narekuje uporabo.	
		Omogočeno je estetsko doživetje klasičnega arhitekturnega jezika.	Prostor namenjen pešču: (1) povezanost in bližina funkcij in storitev, (2) omogočanje dostopnosti, npr. povezava z nasprotnim bregom, dostop do vode, povezava s Tromostovjem, (3) ergonomsko oblikovanje detajlov (od tlaka ... do kljuk).	
	Vegetacija je uporabljena za ustvarjanje prijetnega in zdravega življenjskega okolja ter estetsko uravnotežene zasnove.		Odprtost/prilagodljivost prostora raznolikim uporabnikom (obiskovalci, prebivalci, prodajalci, kupci ...). Drevored kot prostorski, likovni (linija in kulisa) ter mikroklimatski element.	
IZJEMNA UNIVERZALNA VREDNOST <i>(angl. OUV – Outstanding universal value)</i> KRITERIJ (IV): izjemen primer tipa stavbe, arhitekturne ali tehnološke celote ali krajine, ki ilustrira pomembno stopnjo v človeški zgodovini Atributi, ki podpirajo kriterij (iv): ATRIBUT 3: RAZNOLIKOST POMENOV IN FUNKCIJ	Posamezne prostorske ureditve, zgradbe in detajle Plečnikove Ljubljane odlikujeta večpomenskost in večfunkcionalnost. Slednje razumemo tudi kot spajanje različnih, celo nasprotujočih si elementov v skladno celoto. Primeri takega pristopa pri vpisanih delih so prostori, ki pomenijo nadgradnjo ustaljenih oblik arhitekture in urbanizma. Nastal je drugačen tip urbanega prostora in arhitekture, ki ni omejen na določeno rabo, temveč omogoča povezovanje različnih rab in pomenov ter ustvarja novo identiteto prostora.	Prostori, ki predstavljajo nadgradnjo ustaljenih form arhitekture in urbanizma: mostovi so kot trgi, zapornice so kot slavolok, pristan je terasasto sprehajališče/ kopališče, tržnice so promenada/ sprehajališče/razgledišče. Povezovanje različnih rab prostora ustvari specifično identiteto prostora. Tipološko raznolik javni prostor, ki poleg osnovne dejavnosti prodajalne upošteva tudi individualno izkušnjo in participacijo. Prostori se povezujejo v večje sklope, vse skupaj pa daje sprehajalcu odprt javni prostor in svobodo izbire posamezniku za aktivno javno življenje.	Različne (klasične) arhitekturne tipologije, ki so interpretirane na način, da omogočajo drugačne rabe in pomeni: (1) paviljon oz. tempelj/prodajalna/cvetličarna, (2) stebrna lopa/prodajalna, sprehajališče, razgledna ploščad, (3) kolonada/prodajalna, sprehajališče, prostor srečevanj, (4) loggia/razgledna ploščad, prostor za umik, sprostitev. Povzemanje in preoblikovanje klasične arhitekture in detajlov z: (1) večfunkcionalnostjo detajlov (npr. krožno stopnišče/prostor v prostoru s pogledi, okrasni stebrički ob krožnih stopnicah/ograja), (2) kompozicijskimi načeli (os, linija, tektonika, ritem ... – na primer ritem ustvarja menjava dorskega in toskanskega stebrnega reda s spremembo podstavkov baz, z dodatkom ali odvzemom abaka ter z velikostjo in obliko arhitravov ...). Raznolikost rabe (prodaja, oskrba, sprehod, druženje, sprostitev, umik ...).	Zakon o ratifikaciji konvencije o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine. Ur. l. SFRJ – mednarodne pogodbe, št. 56/74, Ur. l. RS 15/92 Nomination file 2020 <i>(Poglavja: Criteria under which property is nominated 1–4, Statement of Outstanding Universal Value, Brief summary 3.1a)</i> ICOMOS recommendations Ljubljana (Slovenia) <i>No 1643, str. 419.</i> KVP za Prenovo osrednje ljubljanske tržnice, št. 35102-1038/2014-33 Strokovne podlage za natečaj za ureditev širšega območja ljubljanskih tržnic, junij 2007.

IZJEMNA UNIVERZALNA VREDNOST <i>(angl. OUV – Outstanding universal value)</i> KRITERIJ (IV): izjemen primer tipa stavbe, arhitekturne ali tehnološke celote ali krajine, ki ilustrira pomembno stopnjo v človeški zgodovini Atributi, ki podpirajo kriterij (iv): ATRIBUT 4: EKONOMIČNOST POSEGOV	Mesto ni zgrajeno na novo, temveč je nadgrajeno – z majhnimi ali velikimi posegi. Obstoječa arhitektura je bila vključena v novo ureditev. Uporaba obstoječe topografije, urbanistične mreže prostora.	Ohranitev obstoječega mosta pri Tromostovju. Ohranitev obstoječe strukture mesta – parcelacije. Ohranitev izvirne lokacije odprte tržnice.	Ohranitev lokacije živilske tržnice. Prilagoditev arhitekturne forme rečnemu koritu.	Zakon o ratifikaciji konvencije o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine. Ur. l. SFRJ – mednarodne pogodbe, št. 56/74, Ur. l. RS 15/92 Nomination file 2020 <i>(Poglavja: Criteria under which property is nominated 1–4, Statement of Outstanding Universal Value, Brief summary 3.1a)</i> ICOMOS recommendations Ljubljana (Slovenia) <i>No 1643, str. 419.</i> KVP za Prenovo osrednje ljubljanske tržnice, št. 35102-1038/2014-33 Strokovne podlage za natečaj za ureditev širšega območja ljubljanskih tržnic, junij 2007.
	Arhitekt se je na okoliščine finančne krize odzval z iznajdljivimi rešitvami, ki so znižale stroške gradnje. Inovativne rešitve obsegajo med drugim varčno uporabo materialov in spoštovanje dosežkov prejšnjih generacij.	Industrijsko izdelani elementi so bili preoblikovani v povsem nove oblike. Nadomestitev dražjih s cenejšimi materiali. Odvečni elementi niso bili zavrženi, temveč uporabljeni na novi lokaciji (npr. premeščanje ograj iz starih na novo lokacijo ...). Izkoriščanje znanja za doseganje maksimalnega efekta.	Elementi arhitekture izvedeni v teracu in betonu (balustrade, svetilke, ograje, okvirji ...). Iznajdljive/domišljene/trajnostne rešitve: (1) osvetljenost prostorov, (2) senčenje.	
	Arhitekt je rastlinje izbral premišljeno oz. je upošteval in ohranil obstoječe zasaditve, s čimer je prispeval k obstojnosti gradiv, kompoziciji prostora in kakovosti bivanja v njem.		Ohranjanje in uporaba zelenih ureditev v okviru nove zasnove (drevored pred kolonadami).	

Stopnja razglasitve	VREDNOTE OBRAVNAVANO OBMOČJE posameznega dela komponente PLEČNIKOVE TRŽNICE <i>(seznam enot v območju glej poglavje 2. Splošni podatki)</i>	ATRIBUTI OBRAVNAVANO OBMOČJE posameznega dela komponente PLEČNIKOVE TRŽNICE <i>(seznam enot v območju glej poglavje 2. Splošni podatki)</i>	Viri
NACIONALNE in LOKALNE VREDNOTE in ATRIBUTI	BERLJIVOST PROSTORSKE PODOBE IN VEDUT OBMOČJA V OHRANJENIH ZGODOVINSKIH PLASTEh RAZVOJA MESTA (1) Na vzhodnem delu se odraža potek nekdanjega obzidja, ki je ločnica med historičnim mestnim jedrom in Poljanskim predmestjem. Nakazana je s stavbno linijo ob Študentovski ulici in Krekovem trgu ter z zahodno fasado Mahrove hiše. (2) Na severnem delu Ljubljana s Plečnikovimi Tržnicami. (3) Na južnem delu pozidava pod grajskim gričem. (4) Na zahodnem delu pozidava namenjena sedežu ljubljanske nadškofije in župnije.	Ohranjene zgodovinske plasti so berljive v vedutah: - pogled na grad z Zmajskega mosta, - pogled na zvonika in kupolo Stolnice ob prehodu Poljanskega nabrežja na Tržnico in ob prehodu Poljanske ceste na Ciril-Metodov trg, - pogled z gradu na območje živilske tržnice s Plečnikovimi tržnicami v »ozadju«.	Strokovne podlage s področja varstva kulturne dediščine in urbanistično arhitektonskega oblikovanja, UIRS, Ljubljana, junij 2007. Spomeniki Ljubljana – Srednjeveško mestno jedro (EŠD 7589/EID 1-07589), Ljubljana – spomenik Valentinu Vodniku (EŠD 646/EID 1-00646), Ljubljana – Kostanj na Vodnikovem trgu (EŠD 22830/EID 1-22830) in Ljubljana – Drevored na Adamič – Lundrovem nabrežju (EŠD 9232/EID 1-09232), <i>Odlok o razglasitvi srednjeveškega mestnega jedra Ljubljane in Grajskega griča za kulturni in zgodovinski spomenik ter naravno znamenitost</i>, Ur. l. SRS, 5/1986, str. 452–458.
	BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE Prepoznavnost zgodovinskega razvoja je berljiva preko morfološke zgradbe, npr. parcelacija, način pozidave ... (1) Prvotno tlorisno zasnovo obravnavanega območja lahko razberemo iz Florjančičevega načrta Ljubljane (1744). Iz njega je razvidno, da je bilo zemljišče v najstarejši dobi razdeljeno z ulično mrežo na bolj ali manj pravokotne kareje. Pas ob Ciril-Metodovem trgu je bil razdeljen podobno kot obgrajski del, na dolge ozke parcele, globoke hiše pa so bile strnjeno zazidane v ulični liniji. Samostan je imel obliko nepravilnega pravokotnika, ker se je na vzhodu prilagajal poteku mestnega obzidja. To obliko ima še danes tudi Vodnikov trg, ki je bil urejen na mestu porušenega samostana. Potek obzidja ponazarja tudi tlorisna oblika Mahrove hiše. (2) Ob koncu 18. stoletja in prvi polovici 19. stoletja so na mestu porušenega obzidja in mestnih vrat začeli urejati nove ulice in trge ter graditi nove mostove, s čimer se je staro mesto bolje povezalo z na novo razvijajočimi se predmestji. Ureditev teh ulic in trgov je povzročila, da je bila meja, ki jo je predstavljalo staro obzidje, že v prvi polovici 19. stoletja skoraj zabrisana: - nabrežne ceste (Adamič Lundrovo nabrežje z drevoredom), - na mestu porušenih mestnih vrat oziroma na zunanji strani obzidja na jarku nastane: Jarmanski oziroma današnji Krekov trg na notranji strani obzidja pa se razvije Šolski trg (imenovan po liceju). (3) Po potresu je bil na mestu liceja urejen odprt tržni prostor, s čimer se je v tem delu mesta zabrisala meja nekdanjega obzidanega mesta. (4) Ureditve iz časa po prvi in drugi svetovni vojni: - nova severna fasada Plečnikove tržnice, - sprememba zahodnega roba območja z vzpostavitevijo tunela oziroma nove cestne povezave.	Berljivost morfološke zgradbe: - srednjeveška komunikacijska mreža, ki jo gradijo glavne osi vzdolž mesta ter sekundarne prečne povezave z nabrežno ulico iz 19. stoletja (Adamič-Lundrovo nabrežje z drevoredom), - Vodnikov trg z odprto tržnico v obliki nepravilnega pravokotnika na lokaciji samostana, preurejenega v licej konec 18. stoletja in odstranjenega leta 1898, - potek zunanjega dela dvojnega obzidja (cvinger), ki ga ponazarja linija zahodne fasade Mahrove hiše, - povezava s kolodvorom preko Zmajskega mosta in skozi predor z južnim delom mesta, - Plečnikove tržnice.	

	BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA Prepoznavnost zgodovinskega razvoja območja je berljiva v ohranjenem mestnem stavbnem tkivu: (1) odprta nabrežna ulica, (2) prevladujoč stavbni tip pozidave pod grajskim gričem. Gre za v osnovi ozke triosne hiše (meščansko kanoniške), ki izpričujejo srednjeveško parcelacijo, v oblikovanju pa predstavljajo novoveško oblikovanje (renesansa, barok). (3) Posebne stavbe in druge prvine: - Mahrova hiša zgrajena do leta 1834 (tritraktna stavba z opečnimi dvokapnicami), - Zmajski most iz leta 1901, prvi železobetonski most na Slovenskem, je bil zgrajen po Melanovi izpeljanki Monierjevega železobetonskega sistema. Je prvi most na svetu, v katerega so bili vgrajeni montažni betonski elementi. Imel je asfaltno prevleko cestišča, verjetno prvič uporabljeno v Sloveniji. Je eden najpristnejših primerov secesijske arhitekture v Ljubljani, - Palača Semenišče (1708–72) je štiritraktna sklenjena stavba z notranjim dvoriščem, sezidana po načrtih C. Martinuzzija in C. Zullianija in predstavlja kot večji navzven zaprt kompleks tip gradnje 17./18. stoletja, - Župnišče Ciril Metodov trg 5 iz prve polovice 19. stoletja, katerega oblikovanje zunanjščine je skladno s t. i. racionalizmom v arhitekturi zgodnjega 19. stoletja, - spomenik Valentinu Vodniku, delo kiparja A. Gangla in mestnega arhitekta J. Duffeja iz leta 1889. (4) Zelene prvine: - drevored, - kostanj (simbolni začetek delovanja živilske tržnice v območju), - zelenica ob spomeniku. (5) Komunikacijske prvine in javni prostor: - glavna dostopna cesta, katere potek je ohranjen še iz srednjeveške zasnove mesta, - odprti prostor za promenado ob Plečnikovih tržnicah, orientiran v smeri V–Z, - vstopni prostori na živilsko tržnico: prostori na prehodu med programsko specifičnim območjem tržnice in deli mesta, kot so južni iztek Tromostovja, južni iztek Zmajskega mosta in vzhodni iztek Ciril-Metodovega trga.	Berljivost mestnega tkiva: (1) nabrežna ulica/promenada ob Tržnicah, (2) prevladujoč stavbni tip ozkih triosnih hiš, (3) posebne stavbe in druge prvine: - Mahrova hiša, - Zmajski most - palača Semenišča, - župnišče Ciril Metodov trg 5, - spomenik Valentinu Vodniku. (4) Zelene prvine: - drevored, - kostanj, - zelenica ob spomeniku, - zasaditev na odprti tržnici. (5) Komunikacijske prvine: - Ciril-Metodov trg–Mestni trg–Stari trg, - nabrežna ulica/promenada, - vstopni prostori na odprto tržnico: južni iztek Tromostovja, južni iztek Zmajskega mosta in vzhodni iztek Ciril-Metodovega trga.	Strokovne podlage s področja varstva kulturne dediščine in urbanistično arhitektonskega oblikovanja, UIRS, Ljubljana, junij 2007. Spomenika Ljubljana – Palača Krekov trg 10 (EŠD 5925/EID 1-05925) in Ljubljana – Poljansko predmestje (EŠD 8791/EID 1-08791), <i>Odlok o razglasitvi nekdanjega Šempeterskega, Poljanskega in Karlovškega predmestja za kulturni in zgodovinski spomenik ter naravno znamenitost</i>, Ur. l. RS 18/1990. Vplivno območje spomenikov Ljubljana – Plečnikove tržnice (EŠD 8822/EID 1-08822), Ljubljana – Regulirana struga Ljubljanice (EŠD 386/EID 1-00386) in Ljubljana – Širše območje Plečnikovih ureditev in spomenikov (EŠD 30842/EID 1-30842), <i>Odlok o razglasitvi del arhitekta Jožeta Plečnika v Ljubljani za kulturne spomenike državnega pomena</i>, Ur. l. RS 51/2009 s spremembami in dopolnitvami. Registrirana nepremična dediščina Ljubljana – Mestno jedro (EŠD 328/EID 1-00328), <i>Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana, izvedbeni del</i>, Ur. l. RS 78/2010 s spremembami in dopolnitvami.
	ARHEOLOGIJA Historična urbanistična mreža, ohranjena v različnih arheoloških plasteh Vse dosedanje arheološke raziskave potrjujejo obstoj arhitekturnih ostalin, ki povsem jasno definirajo urbanistično konstanto – cerkveni predel srednjeveškega jedra: frančiškanski samostan (prva omemba 1269), samostanska cerkev, posvečena Mariji Vnebovzeti in dve podzemni kripti frančiškanske cerkve iz obdobja 17. oz. 18. stoletja ter obrambni sistem z barbakanom ob severnih mestnih vratih. Razvoj urbanega tkiva je tako v tem mestnem predelu povsem primerljiv s sočasnimi evropskimi mesti in ustvarja urbanistično celoto, ki je pomembna z vidika razvoja vsebinske izrabe tega dela srednjeveškega mesta. Kompleksnost cerkvenega mestnega predela oz. stopnja realizacije srednjeveške zamisli mesta namreč priča o ambicijah, ki ustvarijo prehod od lokalno pomembnega naselja v središče Kranjske.	Berljivost arheoloških plasti (1) Ostanke poselitve prazgodovine in rimske dobe. (2) Srednjeveški in novoveški arheološki ostanki: Samostanski kompleks: - Frančiškanski samostan, - samostanska cerkev s - o kripto in - o kapelo sv. Antona in kapelo Brezmadežnega spočetja. Obrambni kompleks: - ljubljansko obzidje z okroglim stolpom ob Ljubljanici, - novo obzidje z stolpom in mestnimi vrati (t. i. Kloštrska vrata), - obrambni jarek z dvema mostovoma.	Strokovne podlage s področja varstva kulturne dediščine in urbanistično arhitektonskega oblikovanja, UIRS, Ljubljana, junij 2007. Spomenik Ljubljana – Arheološko najdišče Ljubljana (EŠD 329/EID 1-00329), <i>Odlok o razglasitvi arheološkega kompleksa v ljubljanskih občinah za kulturni in zgodovinski spomenik</i>, Ur. l. RS, 46/1990. Spomenik Ljubljana – Arheološko najdišče Vodnikov trg (EŠD 29702/EID 1-29702), <i>Odlok o razglasitvi arheološkega najdišča na Vodnikovem, Ciril-Metodovem in Krekovem trgu za kulturni spomenik lokalnega pomena</i>, Ur. l. RS, 29/2013.

Priloga 2

Tabela vplivov ZVKDS - TOOL 2

Vir: Odlazek in dr. 2023. Strokovne podlage za izdelavo presoje vplivov na kulturno dediščino (HIA) Vpliv projekta prenove ljubljanske tržnice na DELA JOŽETA PLEČNIKA V LJUBLJANI - URBANO OBLIKOVANJE PO MERI ČLOVEKA. Pilotni projekt. Ljubljana: ZVKDS.

Tabela 2 (angl. Tool 2)

DELA JOŽETA PLEČNIKA V LJUBLJANI – URBANO OBLIKOVANJE PO MERI ČLOVEKA										
IZJEMNA UNIVERZALNA VREDNOST, ATRIBUTI in vplivi										
KOMPONENTA NABREŽJA LJUBLJANICE Z MOSTOVI OD TRNOVSKEGA PRISTANA DO ZAPORNIC										
DEL KOMPONENTE PLEČNIKOVE TRŽNICE										
	Organizacija gradbišča in vpliv rušitvenih posegov.	Preselitev uporabnikov/ prodajalcev/storitev v času gradnje.	Promet za delovanje gradbišča. Promet uporabnikov in promet dnevne dostave.	Odstranitev, predelava, sprememba zgodovinskih stavb/ območij: - odstranitev arheologije - povišanje severnega dela Mahrove hiše - spmembe infrastrukture za delovanje tržnice (prehrambni kioski, smetnjaki in prodajne stojnice za tekstil ob Mahrovi hiši ...)	Postavitev novih objektov (novogradnja) - prizidek k Mahrovi hiši, - podzemna garaža , - klančina podzemne garaže s pripadajočo nadzemno opremo, - preureditev odprte tržnice .	Gradnja in delovanje novih dostopov ali prometnih ureditev.	Delovanje novih programov in potencialna preselitev obstoječih programov v nove stavbe.	Vpliv novih delovnih mest in njihova funkcija: - administrativni delavci, - gostinski delavci, - drugo.	Povečan obisk.	Spremembe prometa: - motorni promet, - kolesarski promet, - drugo.
ATRIBUT 1 ODKRIVANJE KONTEKSTA MESTA										
Prostorska umestitev (1) s prilagoditvijo topografiji – rečnemu koritu, (2) z ohranitvijo zgodovinskih objektov in njihova vključitev v novo zasnovo, bodisi neposredno, z ohranitvijo primarne substance, bodisi z interpretacijo: - Kresija, Stolnica, Semenišče, Mahrova hiša, Zmajski most, lokacija oz. interpretacija srednjeveškega mestnega obzidja (v liniji objekta Tržnic), - arheološke plasti kot (prostorski) okvir intervencije, (3) identitetne vedute (pogled z Zmajskega mosta na grad, kolonade, zvonike Stolnice), (4) z ohranitvijo odprtega prostora nabrežne ulice (Adamič-Lundrovo nabrežje) vzdolž Ljubljane med obema mostovoma, - prostora odprte tržnice, - poteka nekdanjega Šolskega drevoreda, - Pogačarjevega trga.	možnost poškodb gradiv in poslabšanja materialnega stanja odprtih površin in objektov zasedenost/zaprlost prostora	začasna selitev na Pogačarjev trg in Petkovškovo nabrežje	možnost poškodb gradiv in poslabšanja materialnega stanja odprtih površin in objektov zasedenost/zaprlost prostora v času gradnje	arheologija – izguba zgodovinskih plasti in gradbenih linij sprememba gabaritov/povišanje Mahrove hiše sprememba/zmanjšanje gabarita tržnice odstranitev smetnjakov, prehrambnih kombijev in zaprtih prodajnih stojnic za tekstil, ki degradirajo prostor	sprememba gabaritov/ pojavnosti zgodovinskega objekta s prizidkom sprememba/zmanjšanje zaključka tržnice in nabrežne ulice z umestitvijo klančine sprememba Vodnikovega trga z ureditvijo tržnice	sprememba smeri in načina dostopa na tržnico z umestitvijo klančine sprememba povezav in prostorskih odnosov – <i>umik avtomobilov z odprtega prostora in njihova gostitev na območju dostopa do klančine spreminjata pojavnost prostora</i> sprememba odprtega prostora nabrežne ulice			obrada gradiv	sprememba ureditve prometnega režima kot posledica novih objektov s predvidenimi programi – <i>pisarne, javni program ...</i>

Komunikacijske povezave z obstoječim mestnim prostorom, zlasti v smeri vzhod-zahod (Tromostovje–Pogačarjev in Vodnikov trg–Zmajski most–Kopitarjeva ulica).	prekinitev		prekinitev/ sprememba	sprememba/ nova ureditev komunikacijskih povezav	sprememba vstopa na območje Tržnic (Plečnikovih tržnic) s klančino sprememba oblikovanja zasaditve tržnice	sprememba povezav in prostorskih odnosov s klančino	možnost sprememb/ vzpostavitev komunikacijskih povezav		sprememba prehodnosti	obremenitev Zmajskega mosta – <i>ob zavijanju desno v garažo postane most glavni dostop do podzemne garaže</i>
Drevored ob kolonadah, ki sledi liniji nekdanjega Šolskega drevoreda.	možnost poškodb		možnost poškodb/ odstranitve	možnost poškodb/ odstranitve	sprememba rastnih pogojev dreves zaradi klančine in podzemne povezave s Tržnicami	sprememba rastnih pogojev dreves				
Ohranitev drugih zasaditev: (1) zasaditev v rastru pravokotne mreže na odprti tržnici, (2) kostanj (lokacija), (3) zelenica ob Vodnikovem spomeniku.	možnost poškodb/ odstranitve		možnost poškodb/ odstranitve	možnost poškodb/ odstranitve	sprememba zasnove drevesne zasaditve in premik lokacije kostanja zaradi prizidka – <i>zmanjšanje gabaritov in preureditev tržnice</i> sprememba zasaditve zaradi garaže – <i>nadomestna zasaditev, spremenjeni rastni pogoji (vrste, št. rastlin ter pozicije)</i>					
Arhitektura enotnega notranjega prostora s prodajnimi mesti						sprememba možnosti dostopa prodajalcev in obiskovalcev	možnost prilagoditve arhitekture novi rabi/prodajnemu programu		sprememba povpraševanja	
Kontinuiteta prodaje	sprememba prodaje – kratkoročna prekinitev/okrnitev	sprememba ponudbe – mogoče trajna	delno onemogočen dostop in delovanje prodaje	spremenjeni pogoji prodaje	vzpostavitev dodatne infrastrukture sprememba organizacije prodaje preureditev tržnice – <i>podpora kontinuiteti prodaje</i>	podpora nadaljnjemu razvoj oz. ohranitvi funkcije	sprememba delovanja (območja) tržnic v celoti z novimi programi v Mahrovi hiši in prizidku in z načrtovano prodajo v pritličju in v atriju prizidka	možna sprememba rabe – <i>npr. iz trgovske v gostinsko</i>	povečanje možnosti za ohranitev kontinuitete prodaje	
Vedute (1) ustvarjene vizure - vzhod-zahod, vmesni pogledi na reko, stavbe, nabrežje, drevored (2) identitetne vedute z Zmajskega mosta na grad, kolonade, zvonike Stolnice	sprememba/ okrnitev/ zapiranje vizur in vedut			sprememba/ okrnitev/ zapiranje vizur in vedut zaradi povišanja Mahrove hiše in odstranitve smetnjakov, prehrabnih kombijev in prodajnih stojnic za tekstil	sprememba/ okrnitev/ zapiranje vizur in vedut zaradi izgradnje prizidka, klančine in preureditve tržnice	sprememba dojetanja prostora zaradi preoblikovanja povezav in prostorskih odnosov – <i>potek poti in sosledje točk, iz katerih se odpirajo in kamor se usmerjajo pogledi</i>			obremenitev prostora – <i>gneča</i>	sprememba/ okrnitev vizur in vedut

ATRIBUT 2 OBLIKOVANJE MESTA PO MERI ČLOVEKA										
Arhitektura tržnic in odprtega prostora sta del niza Plečnikovih javnih prostorov, načrtovanih za javno rabo in dostopnost	začasna omejitev dostopa in rabe	sprememba navad uporabnikov in ponudnikov	otežen dostop zaradi povečane obremenjenosti javnega prostora pešcev in kolesarjev		sprememba odprtega javnega prostora zaradi prizidka k Mahrovi hiši – <i>zmanjša odprti javni prostor in ustvarja nov, delno javno dostopen in pokrit prostor</i>	sprememba/ prepreka v prostoru na nivoju hodnih površin zaradi prometne ureditve in klančine vzpostavitev novega načina dostopa do pokrite in odprte tržnice – <i>npr. dvigala, podzemna povezava garaže in Tržnic</i>	sprememba razmerja med preskrbo z živili in drugimi vsebinami zaradi novih vsebin v Mahrovi hiši sprememba strukture uporabnikov javnega prostora (<i>gentrifikacija</i>) nadgradnja pogojev za delovanje tržnice – <i>servisni prostori v garaži, npr. hladilnice, skladišča ...</i>		povečanje turističnega obiska – <i>prispeva k gentrifikaciji</i> povečanje števila uporabnikov – <i>prispeva k ohranitvi prvotne rabe</i>	
Prostor namenjen pešcu (1) povezanost in bližina funkcij in storitev (2) omogočanje dostopnosti npr. povezava z nasprotnim bregom, (3) dostop do vode, povezava s Tromostovjem (4) ergonomsko oblikovanje detajlov (od tlaka ... do kljuk)	začasna omejitev/ nedostopnost možnost poškodb		omejitev dostopa – <i>javni prostor pešcev bo bolj obremenjen in težje dostopen</i> začasna organizacija dostopnih poti	razbremenitev prostora zaradi odstranitve smetnjakov, prehrambnih kioskov ...	sprememba velikosti odprtega javnega prostora – <i>prizidek ga zmanjša</i> zajedanje klančine v odprti javni prostor – <i>nabrežna ulica</i>	sprememba strukture prometa – <i>uvajanje prometa v mesto kot nasprotje Plečnikovemu pristopu pešec na prvo mesto</i> – iz pešcone v prometno cono nova prometna signalizacija		obremenitev prostora – <i>gneča</i> obraba gradiv, vandalizem	sprememba strukture prometa – <i>več prometa pomeni manj možnosti za sprostitev, sprehod pešca</i> sprememba prehodnosti	
Zaznave uporabnika (1) Odprti prostor nabrežne ulice/ promenade in živilske tržnice kot ključen kompozicijski element in del funkcionalne celote, (2) klasične arhitekturne forme – stoa, kolonada, loggia, stopnišče, (3) mikroklima, ki jo ustvarjajo zelene prvine in reka, (4) razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom in kompozicija, ki usmerja oz. omogoča orientacijo (<i>odpiranje in zapiranje pogledov skozi Tržnice na reko in Petkovškovo nabrežje, pogled na Ljubljanski grad, pogled na Zmajski most, pogled na Tromostovje, pogled na Stolnico sv. Nikolaja in semenišče, drevoredna linija</i>) in narekuje uporabo.	omejitev večine zaznave v tem času			sprememba/ odpiranje/zapiranje pogledov – <i>povišanje gabarita Mahrove hiše deloma zakrije poglede na grajski grič</i> sprememba/ odpiranje pogledov na severno fasado Mahrove hiše zaradi odstranitve smetnjakov	sprememba/ omejitev pogledov na grad, grajski grič, Zmajski most in Stolnico ... sprememba zaznave prostora in arhitekture zaradi klančine sprememba razmerij med pozidanim in nepozidanim prostorom zaradi novih volumnov – <i>prizidek, klančina</i> definicija fasadnega ovoja sprememba pojavnosti historičnega objekta in kompozicije prostora zaradi ozelenjene fasade prizidka	sprememba prometne ureditve izboljša zaznavo prostora in arhitekture – <i>umik vozil iz nivoja parterja</i>	sprememba/ omejitev zaznave uporabnika zaradi nove/dodatne urbane opreme, morebitnih gostinskih vrtov, oglaševanja za lastne potrebe ...	omejitev zaznave uporabnika – <i>gneča</i>	sprememba/ omejitev zaznave uporabnika zaradi strukture in gostote prometa ter postavitve nove prometne signalizacije – <i>osvetlitev, prometni znaki, usmerjevalne table, konfini ...</i>	

Odprtost/prilagodljivost prostora raznolikim uporabnikom (obiskovalci, prebivalci, prodajalci, kupci ...)	začasna omejitev/ nedostopnost	spremembe rabe, navad, prodaje	obremenitev/ omejitev dostopnosti javnega prostora pešcev		sprememba možnosti prodaje – <i>prizidek omogoča prodajo v vseh vremenskih pogojih</i> ureditev odprte tržnice, nova zasaditev omogoča več naravne sence	pogoji za uporabnike se spremenijo – <i>komunikacije za funkc. ovirane osebe, prepoved parkiranja na odprtih površinah, direkten dostop do prodajnega mesta, povečanje avtomobilskega prometa ...</i>	omogočeni bodo dodatni programi		sprememba strukture uporabnikov lahko vodi do spremembe načina rabe prostora (turistifikacija)	sprememba dnevne količine prometa v jutranjih in popoldanskih konicah zaradi novih delovnih mest
Drevored kot prostorski, likovni (linija in kulisa) ter mikroklimatski element	možnost poškodb in uničenja dela drevoreda		možnost poškodb in uničenja dela drevoreda, omejen stik z vodo		možne spremembe zaradi gradnje – <i>klančina in podzemna povezava s Tržnicami</i>	možnost spremembe rastnih pogojev bližnjih dreves zaradi klančine				
ATRIBUT 3 RAZNOLIKOST POMENOV IN FUNKCIJ										
Različne (klasične) arhitekturne tipologije, ki so interpretirane na način, da omogočajo drugačne rabe in pomene (1) paviljon oz. tempelj/prodajalna/cvetličarna (2) stebrna lopa/prodajalna, sprehajališče, razgledna ploščad (3) kolonada/prodajalna, sprehajališče, prostor srečevanj (4) loggia/razgledna ploščad, prostor za umik, sprostitev					spremembe zaradi vnosa nove tipologije – <i>garaža s klančino</i>					
Povzemanje in preoblikovanje klasične arhitekture in detajlov z: (1) večfunkcionalnostjo detajlov (npr. krožno stopnišče/prostor v prostoru s pogledi, okrasni stebrički ob krožnih stopnicah/ograja) (2) kompozicijskimi načeli (os, linija, tektonika, ritem ... <i>npr. ritem ustvarja menjava dorskega in toskanskega stebrnega reda s spremembo podstavkov baz, z dodatkom ali odvzemom abaka ter z velikostjo in obliko arhitravov ...</i>)					sprememba kompozicije celote zaradi prizidka in klančine – <i>npr. prekinjata se os in ritem, uvaja se sodobno oblikovana novogradnja, ki predstavlja nov kompozicijski element, strukturiranje zelenih elementov, ki niso skladni z ritmom kolonad ...</i>					
Raznolikost rabe (prodaja, oskrba, sprehod, druženje, sprostitev, umik ...)	začasna omejitev	preselitev prodajalcev vpliva na spremembe rabe in navad	začasna omejitev	potencialna preselitev nekaterih rab v Mahrovo hišo	možna sprememba vsebinske strukture javnega prostora		spremembe vsebinske strukture in rabe javnega prostora zaradi reorganizacije tržnic kot celote – <i>npr. razmerje med gostinskim in prodajnim delom, turistifikacija ...</i>	spremembe oglaševana – <i>potencialna namestitvev novih oglasnih mest in/ali povečanje površin in velikosti elementov oglaševanja za lastne potrebe, kot so table ...</i>	možna sprememba/zmanjšanje prvotnih rab in koncentracija rab, ki niso primarne – <i>npr. gostinska dejavnost, poudarek na turistični dejavnosti ...</i>	sprememba strukture prometa – <i>več prometa potencialno omejuje nekatere primarne rabe, pomeni manj možnosti za sprehod, druženje, sprostitev, umik pešca</i>

ATRIBUT 4: EKONOMIČNOST POSEGOV										
Ohranitev lokacije živilske tržnice Prilagoditev arhitekturne forme rečnemu koritu					nadgradnja/ okrepitev pogojev za ohranitev dejavnosti na lokaciji					
Elementi arhitekture izvedeni v teracu in betonu (balustrade, svetilke, ograje, okvirji ...)	možnost poškodb in uničenja				izboljšanje tlakovanih površin – oblikovno, funkcionalno, trajnostno				obraba gradiv, vandalizem	
Iznajdljive/domišljene/trajnostne rešitve: (1) osvetljenost prostorov, (2) senčenje.					klančina in preureditev tržnice – mlada drevesa v začetni fazi rasti nudijo manj sence					
Ohranjanje in uporaba zelenih ureditev v okviru nove zasnove (drevored)	možnost poškodb in uničenja – klančina in podzemna povezava s Tržnicami									

NACIONALNI IN LOKALNI ATRIBUTI in potencialni vplivi										
	Organizacija gradbišča in vpliv rušitvenih posegov.	Preselitev uporabnikov/ prodajalcev/ storitev v času gradnje.	Promet za delovanje gradbišča. Promet uporabnikov in promet dnevne dostave.	Odstranitev, predelava, sprememba zgodovinskih stavb/ območij: - odstranitev arheologije - povišanje severnega dela Mahrove hiše - spmembe infrastrukture za delovanje tržnice (prehrambni kioski, smetnjaki in prodajne stojnice za tekstil ob Mahrovi hiši ...)	Postavitev novih objektov (novogradnja) - prizidek k Mahrovi hiši, - podzemna garaža , - klančina podzemne garaže s pripadajočo nadzemno opremo, - preureditev odprte tržnice .	Gradnja in delovanje novih dostopov ali prometnih ureditev.	Delovanje novih programov in potencialna preselitev obstoječih programov v nove stavbe.	Vpliv novih delovnih mest in njihova funkcija: - administrativni delavci, - gostinski delavci, - drugo.	Povečan obisk.	Spremembe prometa: - motorni promet, - kolesarski promet, - drugo.
Ohranjene zgodovinske plasti so berljive v vedutah (1) pogled na grad z Zmajskega mosta, (2) pogled na zvonika in kupolo Stolnice ob prehodu Poljanskega nabrežja na Tržnico in (3) ob prehodu Poljanske ceste na Ciril-Metodov trg (4) pogled z gradu na območje živilske tržnice s Tržnicami v »ozadju«	vizure in vedute se okrnijo/ spremenijo/zaprejo			okrnitev/ sprememba vizur in vedut zaradi spremembe gabaritov Mahrove hiše in preureditve tržnice	okrnitev/ sprememba/zaprtje vizur in vedut zaradi izgradnje prizidka, klančine in preureditve tržnice	sprememba povezav in prostorskih odnosov – <i>drugačno dojemanje prostora: potek poti in sosledje točk, iz katerih se odpirajo in kamor se usmerjajo pogledi</i>			obremenjenost prostora	okrnjene vizure in vedute
Berljivost morfološke zgradbe (1) zasnova srednjeveškega mesta, ki se je oblikovalo vzdolžno med Ljubljano in pod pobočjem Grajskega hriba s karejsko pozidavo med Ljubljano in Ciril-Metodovim trgom in strnjeno pozidavo na ozkih dolgih parcelah na vznožju Grajskega griča, (2) srednjeveška komunikacijska mreža, ki jo gradijo glavne osi vzdolž mesta ter sekundarne prečne povezave z nabrežno ulico iz 19. stoletja (Adamič-Lundrovo nabrežje z drevoredom), (3) Vodnikov trg z odprto tržnico v obliki nepravilnega pravokotnika na lokaciji samostana preurejenega v licej konec 18. stoletja in odstranjenega leta 1898, (4) potek zunanjega dela dvojnega obzidja (cvinger), ki ga ponazarja linija zahodne fasade Mahrove hiše,					sprememba/ zmanjšanje zaključka tržnice in nabrežne ulice z umestitvijo klančine sprememba Vodnikovega trga zaradi preureditve odprte tržnice nova interpretacija obzidja s prizidkom					

(5) povezava s kolodvorom preko Zmajskega mosta in skozi tunel z južnim delom.						spremenjena prometna povezava			prehodnost	obremenitev Zmajskega mosta – ob zavijanju desno v garažo postane most glavni dostop do podzemne garaže
Berljivost mestnega tkiva										
(1) nabrežna ulica/promenada ob Tržnicah	možnost poškodb odprtih površin in objektov zasedenost/ zaprtost prostora v času gradnje		možnost poškodb odprtih površin in objektov zasedenost/ zaprtost prostora v času gradnje	razbremenitev prostora zaradi odstranitve – smetnjaki, prehrambni kioski ...	sprememba izteka nabrežne ulice s prizidkom – obzidava ulice bo na južni strani daljša, zelena fasada sprememba/ zmanjšanje zaključka tržnice in nabrežne ulice zaradi klančine	sprememba smeri in načinov dostopov na tržnico zaradi klančine			obraba gradiv	sprememba ureditev prometnega režima
(2) Prevladujoč stavbni tip ozkih triosnih hiš										
(3) Posebne stavbe: - Mahrova hiša,	možnost poškodb odprtih površin in objektov	začasna selitev na drugo lokacijo	možnost poškodb odprtih površin in objektov	sprememba gabaritov – višina se poveča	sprememba gabaritov in pojavnosti zgodovinskega objekta preoblikovanje zaključka tržnice ob mostu zaradi klančine				obraba gradiv	obremenitev Zmajskega mosta – most postane ob zavijanju desno v garažo glavni dostop do podzemne garaže
- Zmajski most,										
- palača Semenišča,										
- župnišče Ciril-Metodov trg 5,										
- spomenik Valentinu Vodniku.								sprememba rabe v pritličju Semenišča		
(4) Zelene prvine: - drevored, - kostanj, - zelenica ob spomeniku, - zelena zasaditev na odprti tržnici.	možnost poškodb		možnost poškodb/ odstranitve	sprememba/ zmanjšanje gabarita odprte tržnice možnost poškodb/ odstranitve	sprememba Vodnikovega trga zaradi ureditve tržnice sprememba zaradi klančine in podzemne povezave s Tržnicami spremembe zasaditev zaradi prizidka– premik lokacije kostanja ter zmanjšanje površine drevesne zasaditve spremembe zasaditve zaradi garaže – nadomestitev dreves, spremenjeni rastni pogoji sprememba drevesne zasaditve zaradi preureditve tržnic – pravokotna historična zasnova					

(5) Komunikacijske prvine: - Ciril-Metodov trg-Mestni trg-Stari trg, - nabrežna ulica/promenada, - vstopni prostori na odprto tržnico - o južni iztek Tromostovja, - o južni iztek Zmajskega mosta in - o vzhodni iztek Ciril-Metodovega trga.	zasedenost, zaprtost prostora	vzpostavitev dostopov do začasne lokacije tržnic	povečan promet		sprememba/zmanjšanje zaključka tržnice in nabrežne ulice z umestitvijo klančine sprememba/preoblikovanje vstopnih prostorov zaradi umestitve klančine, prizidka in ureditve tržnice	sprememba povezav in prostorskih odnosov zaradi klančine sprememba/uvajanje novih načinov dostopa zaradi garaže, prizidka in ureditve tržnice			sprememba prehodnosti, obremenjenost	
Arheološke plasti (1) ostanki poselitve iz prazgodovine in rimske dobe, (2) srednjeveški in novoveški arheološki ostanki. Samostanski kompleks: - Frančiškanski samostan, - samostanska cerkev s - o kripto in - o kapelo sv. Antona in kapelo Brezmadežnega spočetja. Obrambni kompleks: - ljubljansko obzidje z okroglim stolpom ob Ljubljani, - novo obzidje z stolpom in mestnimi vrati (t. i. Kloštrska vrata), - obrambni jarek z dvema mostovoma.	možnost poškodb			delna odstranitev arheoloških struktur, pridobitev informacij o predmetnem objektu	odstranitev arheoloških struktur odstranitev arheoloških struktur možnost prezentacije arheoloških struktur					

Priloga 3

Izpis seznama dreves iz Katastra dreves Mestne občine Ljubljana

Y koordinata	X koordinata	ID drevesa	DREVESNA VRSTA (slovensko, botanično ime)	OBMOČJE	OBSEG	VIŠINA m	STANJE
462099,24	101435,36	3046178	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	72	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki na deblu
462095,44	101434,76	3046177	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	74	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla Poškodba krošnje - obrez
462090,94	101433,96	3046176	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	79	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovan korenčnik Prisotnost suhih vej
462086,84	101433,36	3046175	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	31	do 5	
462080,94	101432,36	3046174	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	90	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovan korenčnik Poškodba debla Poškodba debla - razpoka - nagnjeno deblo
462074,74	101431,26	3046173	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	79	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla Poškodba krošnje
462069,94	101430,06	3046172	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	92	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovan korenčnik Poškodba debla Poškodba krošnje
462065,84	101429,26	3046171	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	69	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla Poškodba krošnje - obrez
462060,34	101427,76	3046170	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	73	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba krošnje - obrez
462054,54	101426,26	3046169	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	80	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovan korenčnik Poškodba krošnje - obrez
462050,44	101424,96	3046168	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	76	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla Poškodba krošnje Poškodba krošnje - obrez
462046,34	101423,96	3046167	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	30	do 5	
462042,04	101422,86	3046166	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	93	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodba krošnje - obrez
462037,84	101421,66	3046165	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	86	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla Poškodba krošnje - obrez
462032,44	101420,06	3046164	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	87	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla
462028,24	101419,06	3046163	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	71	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki na deblu Poškodba krošnje - obrez
462022,94	101417,76	3046162	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	72	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki na deblu Poškodba krošnje - obrez
462017,84	101416,66	3046161	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	85	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla Več glavnih vrhov krošnje (3 ali več) Poškodba krošnje - obrez

Y koordinata	X koordinata	ID drevesa	DREVESNA VRSTA (slovensko, botanično ime)	OBMOČJE	OBSEG	VIŠINA m	STANJE
462013,18	101414,8	3046160	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	28	do 5	
462003,62	101412,22	3046159	Divji kostanj, rdečecvetni - Aesculus x carnea	Adamič-Lundrovo nabrežje	46	od 5 do 10	Otežena rast korenin
462000,58	101423,98	3046158	Topol, črni, jagned - Populus nigra 'Italica'	Adamič-Lundrovo nabrežje	69	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba krošnje - obrez
461996,53	101422,99	3046157	Topol, črni, jagned - Populus nigra 'Italica'	Adamič-Lundrovo nabrežje	56	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba krošnje - obrez
461992,44	101421,83	3046156	Topol, črni, jagned - Populus nigra 'Italica'	Adamič-Lundrovo nabrežje	60	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba krošnje - obrez
461988,5	101420,89	3046155	Topol, črni, jagned - Populus nigra 'Italica'	Adamič-Lundrovo nabrežje	68	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba krošnje - obrez
461998,64	101410,76	3046154	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	55	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Adventivni/Epikormski poganjki na deblu
461989,64	101408,56	3046153	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	50	od 5 do 10	Otežena rast korenin
461984,74	101407,36	3046152	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	37	od 5 do 10	Otežena rast korenin
461980,14	101406,16	3046151	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	55	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Nagnjeno deblo Adventivni/Epikormski poganjki
461975,64	101404,86	3046150	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	57	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Adventivni/Epikormski poganjki na koreničniku
461970,54	101403,76	3046149	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	60	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Nagnjeno deblo Adventivni/Epikormski poganjki
461961,64	101401,56	3046148	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	48	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovan koreničnik Adventivni/Epikormski poganjki na deblu
461957,34	101400,16	3046147	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	55	od 5 do 10	Otežena rast korenin Nagnjeno deblo Adventivni/Epikormski poganjki na deblu
461952,54	101398,76	3046146	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Adamič-Lundrovo nabrežje	50	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine
461948,24	101397,46	3046145	Divji kostanj, 'Baumannii' - Aesculus x carnea 'Baumannii'	Adamič-Lundrovo nabrežje	31	od 5 do 10	
462087,04	101410,06	3046071	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	90	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan koreničnik Več glavnih vrhov krošnje
462080,54	101409,46	3046070	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	91	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodba krošnje - obrez
462074,74	101408,26	3046069	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	95	od 10 do 15	Otežena rast korenin Kodominantno deblo z vraslo skorjo Poškodba debla Poškodba krošnje
462058,34	101405,26	3046068	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	107	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Kodominantno deblo Poškodba debla Več glavnih vrhov
462051,44	101404,06	3046067	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	98	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan koreničnik Poškodba debla Poškodba
462044,64	101402,76	3046066	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	95	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan koreničnik Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki

Y koordinata	X koordinata	ID drevesa	DREVESNA VRSTA (slovensko, botanično ime)	OBMOČJE	OBSEG	VIŠINA m	STANJE
462029,04	101399,86	3046065	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	85	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodba debla Poškodba krošnje - obrez
462022,44	101398,56	3046064	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	94	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovan koreničnik Poškodba debla Poškodba krošnje - obrez
462015,54	101397,36	3046063	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	101	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovan koreničnik Poškodba debla Poškodba krošnje - obrez
462011,54	101391,76	3046062	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	76	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine
462012,54	101376,76	3046061	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	78	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovan koreničnik Poškodba debla Poškodba krošnje - obrez
462013,14	101368,86	3046060	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	65	od 10 do 15	Otežena rast korenin Kodominantno deblo z vraslo skorjo Poškodba krošnje - obrez
462013,64	101361,06	3046059	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	90	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Kodominantno deblo Poškodba debla Več glavnih vrhov
462014,04	101353,36	3046058	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	85	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Adventivni/Epikormski poganjki na deblu Poškodba
462019,14	101349,46	3046057	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	109	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan koreničnik Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki
462026,14	101349,56	3046056	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	75	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan koreničnik Kodominantno deblo Poškodba
462032,44	101350,16	3046055	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	76	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan koreničnik Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki
462037,04	101355,16	3046054	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	41	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki
462036,34	101363,76	3046053	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	58	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba debla Prisotnost suhih vrhov
462035,84	101371,46	3046052	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	54	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodba krošnje - obrez
462035,14	101380,26	3046051	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	76	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovan koreničnik Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki
462034,44	101388,26	3046050	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	85	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodba debla Poškodba krošnje Adventivni/Epikormski poganjki
462033,54	101396,36	3046049	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	105	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan koreničnik Kodominantno deblo Adventivni/Epikormski poganjki

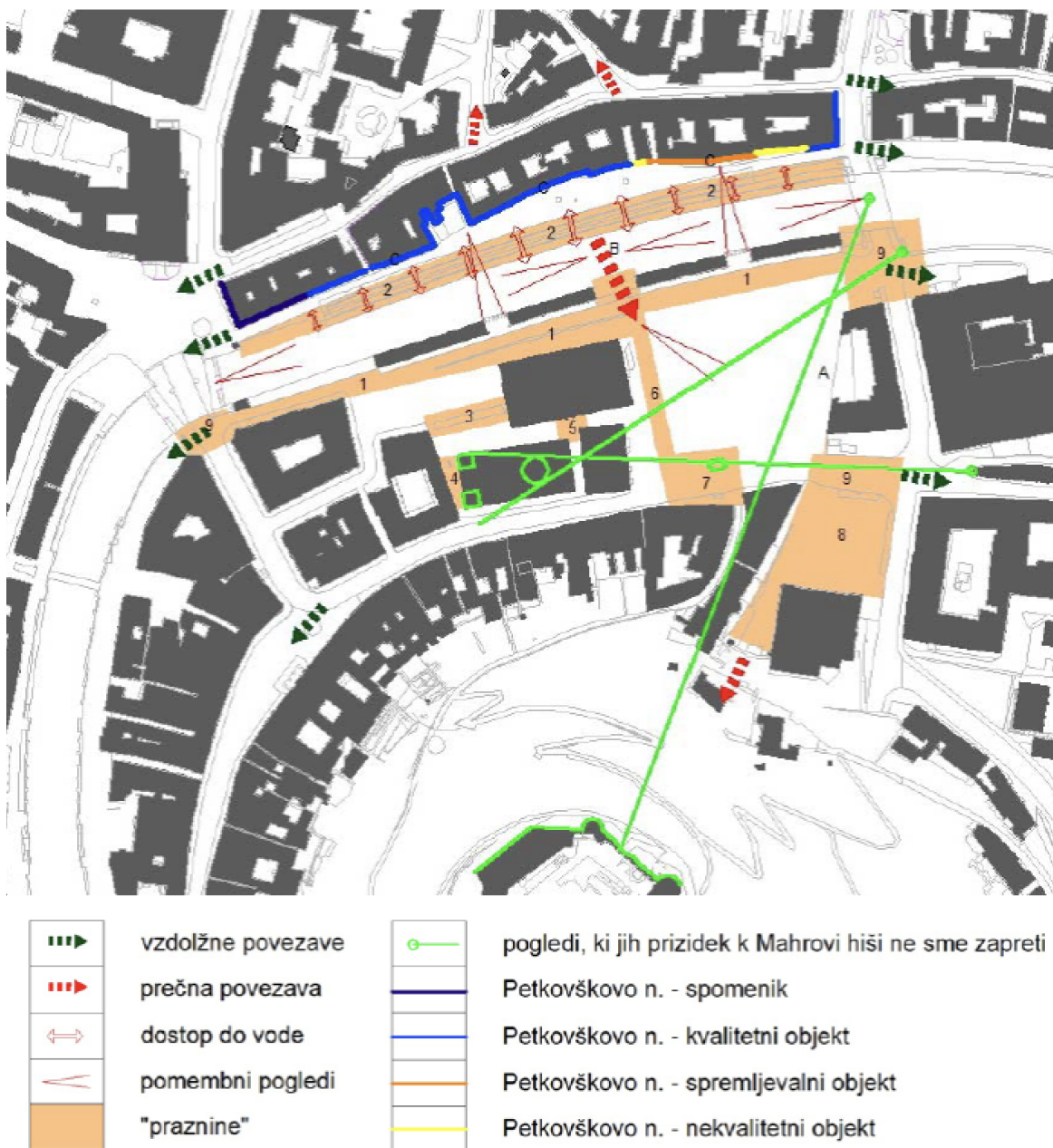
Y koordinata	X koordinata	ID drevesa	DREVESNA VRSTA (slovensko, botanično ime)	OBMOČJE	OBSEG	VIŠINA m	STANJE
462040,04	101397,76	3046048	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	81	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenčnik Poškodba debla Več glavnih vrhov
462040,54	101389,26	3046047	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	66	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovan korenčnik Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki
462041,14	101381,06	3046046	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	72	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenčnik Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki
462041,64	101372,46	3046045	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	77	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovan korenčnik Kodominantno deblo Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki
462042,14	101364,46	3046044	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	68	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Adventivni/Epikormski poganjki na deblu Poškodba
462043,04	101355,56	3046043	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	83	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenčnik Kodominantno deblo z vraslo skorjo
462048,14	101351,16	3046042	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	66	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenčnik Kodominantno deblo Adventivni/Epikormski poganjki
462055,14	101351,56	3046041	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	56	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenčnik Kodominantno deblo Poškodba
462061,64	101352,06	3046040	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	91	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenčnik Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki
462066,04	101357,56	3046039	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	62	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenčnik Poškodba debla Adventivni/Epikormski poganjki
462065,34	101366,46	3046038	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	89	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenčnik Trosnjaki na korenčniku
462064,84	101375,46	3046037	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	89	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenčnik Kodominantno deblo Poškodba
462063,94	101384,26	3046036	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	86	od 5 do 10	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenčnik Poškodba krošnje - obrez
462063,34	101393,26	3046035	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	83	od 5 do 10	Otežena rast korenin Kodominantno deblo Poškodba debla Poškodba krošnje - obrez

Y koordinata	X koordinata	ID drevesa	DREVESNA VRSTA (slovensko, botanično ime)	OBMOČJE	OBSEG	VIŠINA m	STANJE
462062,94	101402,46	3046034	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	94	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenikičnik Kodominantno deblo Poškodba
462077,64	101382,66	3046033	Divji kostanj, navadni - Aesculus hippocastanum	Tržnica	44	od 5 do 10	
462062,24	101345,26	3046032	Gledičevka, trnata, 'Skyline' - Gleditsia triacanthos 'Skyline'	Tržnica	22	do 5	Otežena rast korenin
462055,54	101344,96	3046031	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	96	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenikičnik Poškodba debela Adventivni/Epikormski poganjki
462048,64	101344,26	3046030	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	91	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenikičnik Kodominantno deblo z vraslo skorjo
462032,74	101342,96	3046029	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	101	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenikičnik Poškodba debela Adventivni/Epikormski poganjki
462026,84	101342,76	3046028	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	84	od 10 do 15	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenikičnik Kodominantno deblo Poškodba
462019,24	101341,96	3046027	Gledičevka, trnata - Gleditsia triacanthos	Tržnica	16	do 5	
462005,64	101335,36	3046026	Lipa - Tilia platyphyllos	Tržnica	36	od 5 do 10	Otežena rast korenin
462004,24	101355,69	3046025	Lipa - Tilia platyphyllos	Tržnica	17	do 5	
462005,32	101344,83	3046024	Lipa - Tilia platyphyllos	Tržnica	30	od 5 do 10	Otežena rast korenin
462110,6	101326,1	3232721	Platana, javorolistna - Platanus x hispanica	Ciril-Metodov trg	50	od 5 do 10	Otežena rast korenin Adventivni/Epikormski poganjki na deblu Poškodba krošnje - obrez
462116,44	101324,76	3044851	Platana, javorolistna - Platanus x hispanica	Ciril-Metodov trg	345	nad 20	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenikičnik Kodominantno deblo Poškodba
462102,24	101326,66	3044850	Platana, javorolistna - Platanus x hispanica	Ciril-Metodov trg	319	od 15 do 20	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenikičnik - duplo Poškodba debela
462088,74	101328,16	3044849	Platana, javorolistna - Platanus x hispanica	Ciril-Metodov trg	313	od 15 do 20	Otežena rast korenin Poškodovane korenine Poškodovan korenikičnik Poškodba debela Adventivni/Epikormski poganjki

Priloga 4

Lokacije pomembnih vedut in povezav

Izhodiščna shema za presojo vplivov načrtovanega posega na vedutne poglede, ki jo je pripravljalcem HIA posredoval ZVKDS.



Režek Kambič, korespondenca, 2022

Priloga 5

Poročilo o rezultatih anketnega vprašalnika

Vir: Plohl in dr., 2024. HIA - Presoja vplivov na kulturno dediščino: območje Plečnikovih tržnic. Poročilo o rezultatih anketnega vprašalnika. Maribor: Univerza v Mariboru.



HIA - Presoja vplivov na kulturno dediščino: območje Plečnikovih tržnic

Poročilo o rezultatih anketnega vprašalnika

Januar, 2024

Asist. dr. Nejc Plohl, Mateja Fras, izr. prof. dr. Bojan Musil

Center za raziskovalno in strokovno psihološko dejavnost FF UM

Kazalo

1. OZADJE IN NAMEN ANKETIRANJA	3
2. METODA	5
2.1. Udeleženci	5
2.2. Pripomočki	6
2.2.1. Skupni sklop	6
2.2.2. Modularni sklop	8
2.3. Postopek in statistične analize	9
3. REZULTATI	10
3.1. Zadovoljstvo s trenutnim stanjem	10
3.2. Pogled na spremembe	13
3.3. Zaznave morebitnih posledic gradnje	17
3.4. Perspektive ključnih deležnikov	22
3.4.1. Prodajalci	22
3.4.2. Nakupovalci	26
3.4.3. Drugi obiskovalci	28
3.4.4. Lokalni prebivalci	28
4. SKLEPI	31
5. PRILOGE	43

Sledeče poročilo je del procesa presoje vplivov na kulturno dediščino, ki zajema celovito preučitev pričakovanih in možnih vplivov, v tem konkretnem primeru preučitev vplivov načrtovanega projekta 'Prenova osrednje ljubljanske tržnice', ki naj bi potekal v neposredni bližini Plečnikovih tržnic. Načrtovani projekt vključuje izgradnjo prizidka Mahrove hiše na robu Vodnikovega trga, prenovo površine osrednje tržnice in gradnjo podzemne parkirne hiše pod njo. Ker so bile Plečnikove tržnice, eno od pomembnih del arhitekta Jožeta Plečnika, 31. julija 2021 vpisane na seznam svetovne kulturne in naravne dediščine UNESCO, to pomeni, da je revitalizacija predvidena na območju zavarovane svetovne UNESCO dediščine, postopek pa je tako usmerjen k ugotavljanju primernosti posega in njegovega vpliva na zavarovano dediščino ter podajanju usmeritev in omilitvenih ukrepov za morebitno nadaljnje načrtovanje. Naročnik procesa je Mestna občina Ljubljana, pripravljavec presoje vplivov na dediščino pa STUDIO TSK OBLIKOVANJE KRAJINE Tanja Simonič Korošak s. p., v sodelovanju z različnimi strokovnjaki.

1. Ozadje in namen anketiranja

Proces presoje vplivov posegov na kulturno dediščino predvideva tudi vključevanje relevantnih deležnikov, denimo poizvedovanje glede njihovega vtisa o stanju brez posegov, razmislekov o času med gradnjo in mnenja o potencialnih rešitvah (tj. celovito razumevanje vidikov pred, med in po revitalizaciji). Priprava širše metodologije presoje, pa tudi konkretne metodologije anketiranja oz. vrednotenja skozi participatorni proces, je potekala v letih 2022 in 2023, vključevala pa je spoznavanje prostora, problematike in vsebin, razprave na več sestankih in sodelovalno oblikovanje anketnega vprašalnika. Posvetovalni pristop pred izvedbo anketiranja je bil izveden na več stopnjah in z različnimi skupinami deležnikov (npr. predstavniki upravljavcev dediščine Jožeta Plečnika, predstavniki naročnika, avtorji, izdelovalci in podizvajalci projekta, strokovno ekipo pripravljavcev procesa presoje in zunanjih sodelavcev ter strokovnjaki za kulturno dediščino).

Kot ključne ciljne skupine, ki jih je vredno nasloviti z anketiranjem, smo v procesu priprave ankete identificirali prodajalce, nakupovalce, lokalne prebivalce in druge obiskovalce (med slednje sodijo denimo obiskovalci iz drugih krajev in turisti). Osnovno vsebinsko izhodišče anketnega vprašalnika predstavljajo izhodišča oz. atributi za presojo vpliva posega gradnje na območje Plečnikovih tržnic, ki jih je pripravil Zavod za varstvo kulturne dediščine, so pa ti vidiki preoblikovani na tak način, da so kar se da preprosti za razumevanje in uporabnikom prijazni (npr. poenoteni odgovorni formati, združevanje in povezovanje sorodnih iztočnic).

Omenjena izhodišča smo dopolnili z nekaterimi splošnejšimi vprašanji, ki so namenjena boljšemu razumevanju lastnosti udeležencev in njihovega doživljanja območja. Poudarek je sicer predvsem na vprašanjih, postavkah, pri katerih nam bi odgovori lahko pomagali pri doseganju boljšega razumevanja perspektive relevantnih deležnikov, snovanju rešitev, pa tudi pripravi ustrezne komunikacije o revitalizaciji (rezultati bi lahko denimo opozorili na to, katere vidike načrtovane revitalizacije je še posebej vredno predstaviti splošni javnosti, da se zmanjšajo potencialne neupravičene skrbi relevantnih deležnikov).

Pomemben vidik anketnega vprašalnika je tudi njegova prilagojenost; vsebuje namreč skupni del, ki je enak za vse ciljne skupine, del ankete pa je ciljno prilagojen različnim deležnikom ankete. Na tak način je anketa – kljub njeni vsebinski celovitosti – ostala kar se da kratka, hkrati pa so odgovore na nekatera bolj specifična izhodišča torej podali le najbolj relevantni deležniki. K personalizaciji dela ankete smo sicer pristopili tako, da smo v raziskovalni skupini pregledali vse iztočnice Zavoda za varstvo kulturne dediščine in presodili, ali gre za splošne vidike ali vidike, o katerih lahko veljavno poročajo le posamezne skupine deležnikov.

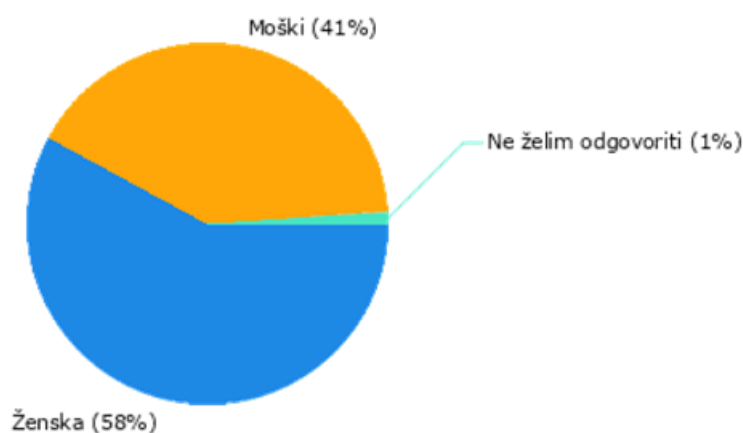
Nazadnje pa je pomemben vidik anketnega vprašalnika tudi informiranje udeležencev o načrtovanih spremembah. Tako anketni vprašalnik vsebuje relativno podroben opis vseh načrtovanih sprememb, spremlja pa ga tudi slikovno gradivo, ki prikazuje trenutno stanje, predvideno stanje med gradnjo in načrtovano stanje po gradnji.

2. Metoda

2.1. Udeleženci

Udeležence za raziskavo smo pridobivali s pošiljanjem spletne ankete, pripravljene na portalu lka, na elektronske naslove različnih relevantnih deležnikov (prodajalci, nakupovalci, lokalni prebivalci in drugi obiskovalci). Čeprav je spletno stran z anketo obiskalo 163 udeležencev in udeleženk, jih je 95 vsaj delno izpolnilo anketo, od tega pa jih je velika večina, in sicer 91 udeležencev in udeleženk, anketo izpolnilo v celoti.

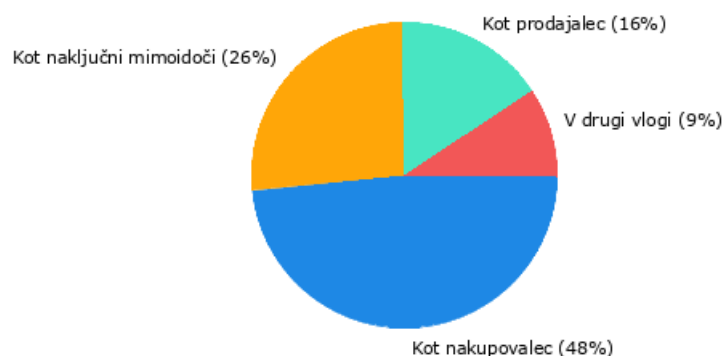
Med respondenti je nekaj več žensk ($n = 55$; 58 %) kot moških ($n = 39$; 41 %), medtem ko en udeleženec (1 %) ni želel odgovoriti na vprašanje o spolu, kar prikazuje tudi *Slika 1*. Večina udeležencev sodi v starostno kategorijo 55–64 let ($n = 30$; 32 %), po zastopanosti pa sledijo starostne skupine 35–44 let ($n = 26$; 27 %), 45–54 let ($n = 20$; 21 %), 65 let ali več ($n = 11$; 12 %), 25–34 let ($n = 6$; 6 %) in manj kot 25 let ($n = 2$; 2 %).



Slika 1. Spolna struktura vzorca.

Velika večina udeležencev ($n = 76$; 80 %) živi v Ljubljani, pri tem pa je dom večine udeležencev od območja Plečnikovih tržnic oddaljen več kot en kilometer, vendar manj kot pet kilometrov ($n = 50$; 53 %) ali več kot pet kilometrov ($n = 37$; 39 %). Preostali udeleženci so od območja oddaljeni več kot 500 metrov, vendar manj kot 1 kilometer ($n = 7$; 7 %) ali pa manj kot 500 metrov ($n = 1$; 1 %). Udeleženci so povečini poročali o tem, da območje Plečnikovih tržnic obiščejo nekajkrat na mesec ($n = 29$; 31 %) ali enkrat na teden ($n = 21$; 22 %), medtem ko jih je nekaj manj poročalo o tem, da območje obiščejo redkeje kot enkrat na mesec ($n = 15$; 16 %), enkrat na mesec ($n = 12$; 13 %), vsak dan ($n = 10$; 11 %) in nekajkrat na teden ($n = 8$; 8 %).

Respondenti na območje Plečnikovih tržnic v splošnem prihajajo predvsem s svojim avtom ($n = 40$; 42 %), peš ($n = 23$; 24 %), z javnim prevozom ($n = 16$; 17 %) ali s kolesom ($n = 12$; 13 %). S taksijem ali na druge načine na območje prihaja le peščica udeležencev ($n = 4$; 4 %). Večina udeležencev ($n = 46$; 48 %) območje Plečnikovih tržnic najpogosteje obišče v vlogi nakupovalca ali pa kot naključni mimoidoči ($n = 25$; 26 %), so pa v vzorcu tudi osebe, ki območje običajno obiščejo v vlogi prodajalca ($n = 15$; 16 %) in v drugi vlogi ($n = 9$; 9 %). Podatki glede vrste uporabnikov so prikazani tudi na *Sliki 2*.



Slika 2. Vrste uporabnikov v vzorcu.

2.2. Pripomočki

Uporabljen anketni vprašalnik je v osnovi sestavljen iz dveh delov, in sicer 1) skupnega sklopa, namenjenega vsem ciljnim skupinam in 2) modularnega dela, ki je prilagojen ključnim skupinam deležnikov. Oba dela opisujemo v nadaljevanju, medtem ko je celotni uporabljen vprašalnik na voljo v prilogi.

Pred začetkom izpolnjevanja vprašalnika so udeleženci prebrali uvodni nagovor, ki je vključeval opis namena raziskave, postopka ankete in pravic udeležencev (npr. prostovoljnost, anonimnost sodelovanja, možnost prekinitve brez kakršnih koli posledic ipd.). Po podaji informiranega soglasja so udeleženci bili relativno podrobno seznanjeni z načrtovano revitalizacijo območja; prebrali so informacije o območju Plečnikovih tržnic in načrtovani revitalizaciji, prav tako pa so si ogledali tudi sheme, ki so prikazovale stanje pred, med in po revitalizaciji. Podan opis in sheme so prav tako na voljo v prilogi.

2.2.1. Skupni sklop

V prvem sklopu so udeleženci najprej podali osnovne demografske podatke, kot sta spol in starost, prav tako pa so označili, ali bivajo v Ljubljani in koliko približno je njihov dom oddaljen

od območja Plečnikovih tržnic. V prvem sklopu so udeleženci prav tako odgovorili na splošna vprašanja o njihovem odnosu do Plečnikovih tržnic, in sicer, kako pogosto obiščejo to območje, na kakšen način pridejo do območja, v kateri vlogi ga najpogosteje obiščejo in kako bi ocenili svoje zadovoljstvo z urejenostjo ter infrastrukturo območja (1 – »*Sploh nisem zadovoljen*«, 5 – »*Zelo sem zadovoljen*«). Temu sta sledili dve neobvezni, odprti vprašanji, ki sta udeležence spraševali po tem, kaj jim je na območju trenutno najbolj všeč in kaj se jim trenutno zdi največja pomanjkljivost območja. Na trenutne pomanjkljivosti območja se je nato navezovalo tudi naslednjih osem trditev (npr. »*Pomanjkanje parkirnih mest v okolici območja*«), na katere so udeleženci odgovorili s pomočjo tristopenjske lestvice (1 – »*Sploh ni pomanjkljivost*«, 3 – »*Izrazita pomanjkljivost*«).

Udeležence smo povprašali tudi po tem, v kolikšni meri menijo, da je območje potrebno sprememb (možni odgovori: »*Spremembe sploh niso potrebne*«, »*Potrebne so zgolj manjše spremembe*« in »*Potrebne so večje spremembe*«), naprošeni pa so bili, da odgovorijo tudi na neobvezno odprto vprašanje o željah glede sprememb na območju. Sledilo je več postavk, ki so opisovale različne potencialne spremembe na območju (npr. »*Lažji dostop z avtom do tržnice*«). Nanje so udeleženci odgovarjali s pomočjo tristopenjske odgovorne lestvice (1 – »*Sploh ne pozdravljam*«, 3 – »*Izrazito pozdravljam*«). Udeležencem smo za tem postavili še eno neobvezno, odprto vprašanje, vezano na želje glede aktivnosti, dogodkov in spremljevalnih programov na območju.

V nadaljevanju so vsi udeleženci odgovorili na nekaj vprašanj, vezanih na obdobje med gradnjo, in sicer so bili pozvani k temu, da ocenijo, kako bi različne spremembe na območju Plečnikovih tržnic v času gradnje (npr. »*Preselitev tržnične dejavnosti v času gradnje v neposredno bližino obstoječe tržnice*«) lahko negativno vplivale na njihovo vsakdanje življenje (1 – »*Brez vpliva na moje vsakdanje življenje*«, 4 – »*Izrazit negativni vpliv na moje življenje*«). V skupnem sklopu je nato sledilo še vprašanje o tem, kako bi stanje po gradnji (npr. »*Več turistov*«) lahko, po mnenju udeležencev, vplivalo na njihovo doživljanje in zaznavo prostora (možni odgovori: »*Negativno*«, »*Nevtralno*« in »*Pozitivno*«). Skupni sklop se je zaključil z odprtim, neobveznim vprašanjem o morebitnih drugih pozitivnih ali negativnih potencialnih posledicah revitalizacije na območju Plečnikovih tržnic.

2.2.2. Modularni sklop

Udeležence smo na podlagi njihovih odgovorov o vlogi, v kateri najpogosteje obiščejo območje Plečnikovih tržnic in vprašanja o bivanju v Ljubljani, umestili v eno od štirih ključnih skupin deležnikov (prodajalci, nakupovalci, lokalni prebivalci in drugi obiskovalci).

Med prodajalce so bile uvrščene osebe, ki območje najpogosteje obiščejo v vlogi prodajalca. Te udeležence smo s tremi vprašanji povprašali o tem, kako bi nekatere začasne prostorske spremembe in spremembe v prometu med gradnjo (npr. »Začasna selitev na nadomestne lokacije v neposredni bližini«) lahko vplivale na njihovo delo (1 – »Zelo negativno«, 5 – »Zelo pozitivno«). S šestimi postavkami smo jih povprašali tudi o skrbih glede začasnih sprememb procesa prodaje, sprememb ponudbe in sprememb prometnega režima v času med gradnjo (npr. »Začasna sprememba prometnega režima za dostavo«), na kar so odgovorili s pomočjo petstopenjske lestvice (1 – »Sploh ne«, 5 – »Zelo«). Prodajalce smo povprašali tudi po njihovem mnenju o morebitnem povečanem obisku območja Plečnikovih tržnic po revitalizaciji. Udeleženci so na štiri trditve (npr. »Povečanje števila kupcev«) odgovarjali s petstopenjsko odgovorno lestvico (1 – »Zelo negativno«, 5 – »Zelo pozitivno«). Zadnjih pet trditvev pa je prodajalce spraševalo po mnenju glede trajnih prostorskih sprememb in sprememb v prometnem režimu (npr. »Prerazporeditev obstoječih programov v nove sklope v obstoječe in nove prostore«). V primeru teh vprašanj je odgovorni format bil tristopenjski (»Negativno«, »Nevtralno«, »Pozitivno«).

Med nakupovalce so bile uvrščene osebe, ki območje najpogosteje obiščejo v vlogi kupcev. Tudi njih smo najprej s tremi postavkami povprašali o začasnih prostorskih spremembah in spremembah v prometu med gradnjo (npr. »Začasna sprememba ponudbe«; enak petstopenjski odgovorni format kot pri prodajalcih). Odgovarjali so tudi na štiri vprašanja o možnosti povečanega obiska po revitalizaciji (npr. »Obremenitev prostora zaradi gneče«; enak petstopenjski odgovorni format), nazadnje pa še o potencialnih trajnih spremembah v ponudbi in organizaciji prostora (npr. »Drugačna razporeditev storitev«; enak tristopenjski odgovorni format kot zgoraj).

Med druge obiskovalce smo uvrstili osebe, ki območje Plečnikovih tržnic najpogosteje obiščejo kot naključni mimoidoči, turisti ali v drugi vlogi, hkrati pa ne bivajo v Ljubljani. Te osebe so prejele le dve vprašanji o skrbih, povezanih z nekaterimi potencialnimi spremembami na lokaciji, na primer »Drugačno doživljanje prostora«, na kateri so odgovorili s pomočjo petstopenjske lestvice (1 – »Sploh ne«, 5 – »Zelo«).

Med lokalne prebivalce smo uvrstili osebe, ki območje Plečnikovih tržnic najpogosteje obiščejo kot naključni mimoidoči ali v drugi vlogi, ob tem pa bivajo v Ljubljani. Lokalni prebivalci so najprej prejeli štiri vprašanja, ki so jih spraševala po mnenju glede nekaterih začasnih prostorskih sprememb in sprememb v prometu (npr. »*Omejena zaznava prostora v času gradnje (npr. zaradi gradbenih del)*«; enak petstopenjski odgovorni format kot pri drugih ciljnih skupinah). Povprašali smo jih tudi konkretno o skrbih glede poslabšanja materialnega stanja odprtih površin in objektov med gradnjo (1 – »*Sploh ne*«, 5 – »*Zelo*«), prav tako pa smo s tremi vprašanji preverjali njihovo mnenje o nekaterih vidikih, povezanih s potencialnim povečanjem obiska območja Plečnikovih tržnic po revitalizaciji (npr. »*Drugačna struktura kupcev in drugih obiskovalcev*«; enak petstopenjski odgovorni format kot pri drugih ciljnih skupinah). Nazadnje smo jim postavili še vprašanje o njihovem mnenju glede trajnih sprememb v ponudbi in organizaciji prostora (»*Prerazporeditev obstoječih programov v nove sklope v obstoječe in nove prostore*«; tristopenjski odgovorni format od »*Negativno*« do »*Pozitivno*«).

Vsem udeležencem smo se ob koncu sodelovanja zahvalili in jim ponudili kontaktne informacije oseb, na katere se lahko obrnejo v primeru vprašanj.

2.3. Postopek in statistične analize

Zbiranje podatkov je potekalo preko spletnega orodja IKA, odprtokodne aplikacije, ki omogoča storitev spletnega anketiranja, trajalo pa je približno en mesec (od 19. 12. 2023 do 17. 1. 2024). Za udeležence, ki so se odločili za sodelovanje v raziskavi, je sodelovanje v povprečju trajalo približno 12 minut (mediana: približno 10 minut). Udeleženci za sodelovanje v raziskavi niso prejeli nobenih nagrad.

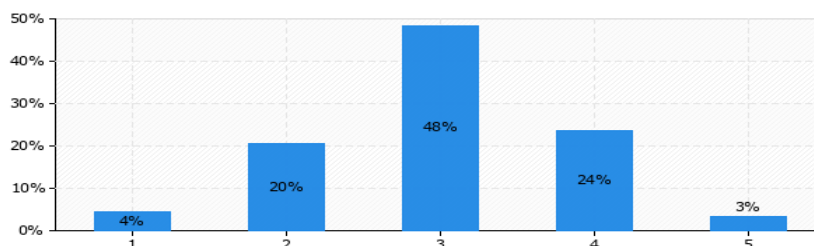
Podatke smo analizirali predvsem z izračunom opisne statistike (izračun frekvenc, odstotkov, pa tudi aritmetičnih sredin in standardnih deviacij), namenjene kvantitativnemu opisu in povzetku zbranih podatkov. Nekateri podatke smo tudi dodatno vizualizirali z grafi. Odprte odgovore udeležencev smo analizirali s kvalitativnimi analizami, in sicer z induktivno tematsko analizo – metodo raziskovanja, ki omogoča sistematično identifikacijo, analizo in interpretacijo tem v besedilih brez vnaprej določenih kategorij. Konkretno smo na podlagi zbranih podatkov s postopnim pregledovanjem besedil poskušali identificirati ponavljajoče se vzorce in skupne elemente ter na tak način pridobiti celosten in odprt vpogled v podatke. Tudi kvalitativne analize smo v nekaterih delih nadgradili z vizualno ponazoritvijo ključnih ugotovitev.

3. Rezultati

V nadaljevanju sledi predstavitev rezultatov ankete, pri čemer najprej predstavljamo rezultate splošnega dela (zadovoljstvo s trenutnim stanjem, pogled na spremembe, zaznave morebitnih posledic gradnje), nato pa še rezultate dodatnih vprašanj, ki so bila prilagojena ključnim skupinam deležnikov.

3.1. Zadovoljstvo s trenutnim stanjem

Rezultati so pokazali, da lahko trenutno zadovoljstvo udeležencev z urejenostjo in infrastrukturo območja Plečnikovih tržnic opišemo kot srednje; aritmetična sredina vseh odgovorov je znašala natanko 3,0 ($SD = 0,9$). Pogostost posameznih odgovorov prikazuje *Slika 3*.



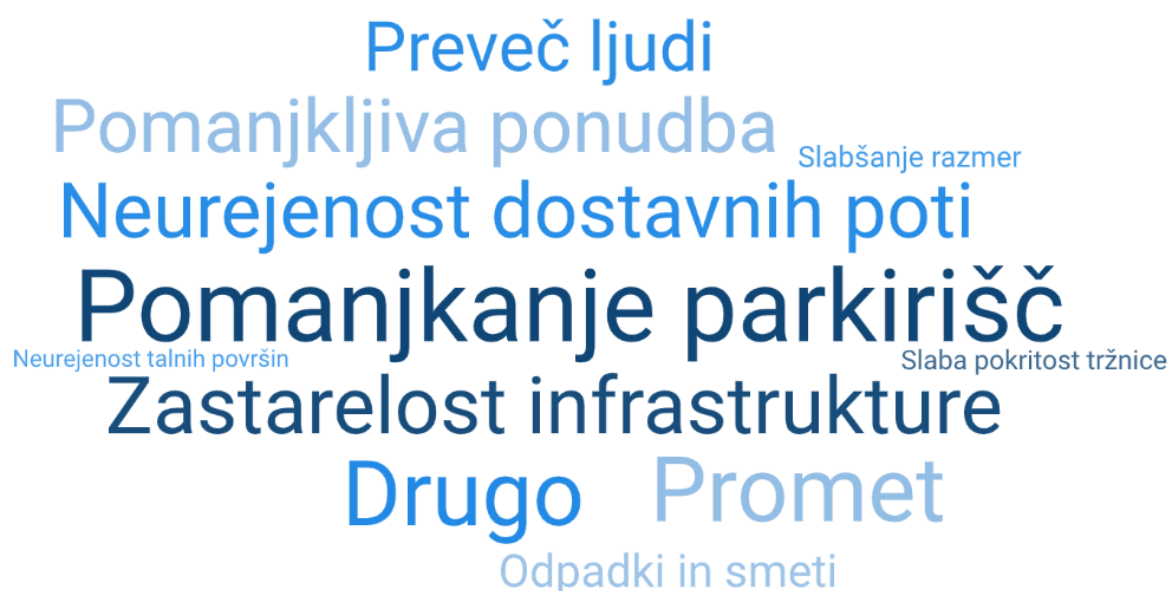
Slika 3. Trenutno zadovoljstvo z urejenostjo in infrastrukturo območja.

Kot prednosti oz. elemente območja Plečnikovih tržnic, ki so jim najbolj všeč, so anketiranci izpostavljali različne vidike. Skupno smo zbrali 39 odprtih odgovorov, vendar mnogi od njih vključujejo več vidikov. Udeleženci so kot prednosti najpogosteje izpostavljali: arkade in druge arhitekturne vidike območja ($n = 15$), raznolikost in kakovost ponudbe, vključno z lokalno ponudbo ($n = 13$) in pristnost, domačnost ter prijetnost območja ($n = 10$). Nekaj udeležencev je izpostavilo tudi živahnost in visoko obiskanost območja ($n = 5$), lokale na območju ($n = 4$), dogodke oz. spremljevalni program na območju ($n = 4$), prav tako pa tržnico samo ($n = 4$), okolico območja ($n = 2$) in druge vidike ($n = 4$; izpostavljeni so bili lokacija, barvitost in srečevanje, druženje različnih generacij na tržnici). Prevladujoče teme prikazuje tudi *Slika 4*.



Slika 4. Oblak besed: prednosti območja.

Podobno smo udeležence povprašali tudi o največjih pomanjkljivostih območja. Prejeli smo 52 odprtih odgovorov, ki pa so v večini primerov ponovno vsebovali več vidikov hkrati. Kot največje pomanjkljivosti območja so udeleženci izpostavljali predvsem pomanjkanje parkirnih mest v bližini ($n = 33$), pri čemer so konkretno omenjali, da je denimo težko prenesti kupljene izdelke do avta, kar je problematično predvsem v primeru večjih nakupov. Izpostavljali so potrebo po več parkiriščih, morebiti tudi opcijo brezplačnega kratkotrajnega (do pol ure) dostopa z avtomobilom do bližine tržnice. Kot dodatne pomanjkljivosti pa so udeleženci izpostavljali še pomanjkljivo urejenost dostavnih poti ($n = 10$), promet v bližini območja ($n = 7$), zastarelost tržnične infrastrukture ($n = 7$), pomanjkljivosti ponudbe ($n = 6$) in druge vidike ($n = 6$; npr. neurejenost zelenih površin, ozke površine za pešce, neurejenost javnih stranišč ter pomanjkanje klopc, omaric za shranjevanje kupljenih izdelkov in površin za varno parkiranje koles). V manjši meri so udeleženci v odgovorih izpostavili tudi preveč obiskovalcev in turistov ($n = 5$), vidne odpadke in smeti ($n = 5$), neurejenost tlakovnih površin ($n = 3$), slabo pokritost tržnice ($n = 3$) in slabšanje razmer za lokalne prebivalce in prodajalce ($n = 2$). Identificirane teme prikazuje tudi spodnji oblak besed, pri čemer večja pisava odraža večjo pojavnost danega odgovora (Slika 5).



Slika 5. Oblak besed: pomanjkljivosti območja.

Na (potencialne) pomanjkljivosti območja se je nanašal tudi naslednji sklop vprašanj, ki je, skupaj z rezultati, prikazan v Tabeli 1.

Tabela 1

Zaznavanje različnih potencialnih pomanjkljivosti območja

	Sploh ni pomanjkljivost	Do neke mere pomanjkljivost	Izrazita pomanjkljivost
	$f(\%)$	$f(\%)$	$f(\%)$
Prometna ureditev	7 (7 %)	40 (42 %)	48 (51 %)
Pomanjkanje parkirnih mest	4 (5 %)	24 (25 %)	67 (71 %)
Zmanjševanje tržne dejavnosti	11 (12 %)	50 (53 %)	33 (35 %)
Slabi pogoji dela	5 (5 %)	44 (46 %)	46 (48 %)
Premalo zelenih površin	18 (19 %)	35 (37 %)	42 (44 %)
Prisotnost smeti in zabojnikov	12 (13 %)	36 (38 %)	47 (49 %)
Poškodbe objektov	10 (11 %)	64 (68 %)	20 (21 %)
Pomanjkanje spremljevalnih aktivnosti	29 (31 %)	54 (57 %)	12 (13 %)

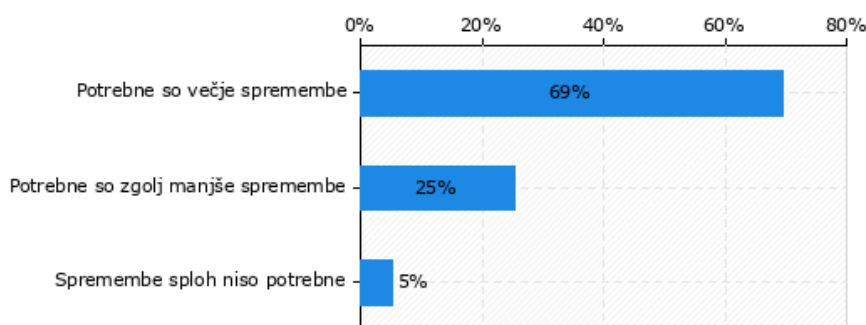
Rezultati razkrivajo, da so kot izrazite pomanjkljivosti območja Plečnikovih tržnic zaznani predvsem sledeči vidiki: pomanjkanje parkirnih mest, prometna ureditev, prisotnost smeti in zabojnikov, slabi pogoji dela za prodajalce in pomanjkanje zelenih površin. Pri vseh petih naštetih vidikih približno polovica udeležencev ali več meni, da gre za izrazite pomanjkljivosti. Do neke mere so kot pomanjkljivosti zaznani tudi preostali vidiki; nekoliko izstopa predvsem vidik pomanjkanja spremljevalnih aktivnosti in dogodkov na območju ter v bližnji okolici, pri katerem je največ udeležencev, skoraj tretjina, označila, da po njihovem mnenju ne gre za pomanjkljivost. Podatki iz tabele so spodaj prikazani še vizualno (*Slika 6*).



Slika 6. Potencialne pomanjkljivosti območja.

3.2. Pogled na spremembe

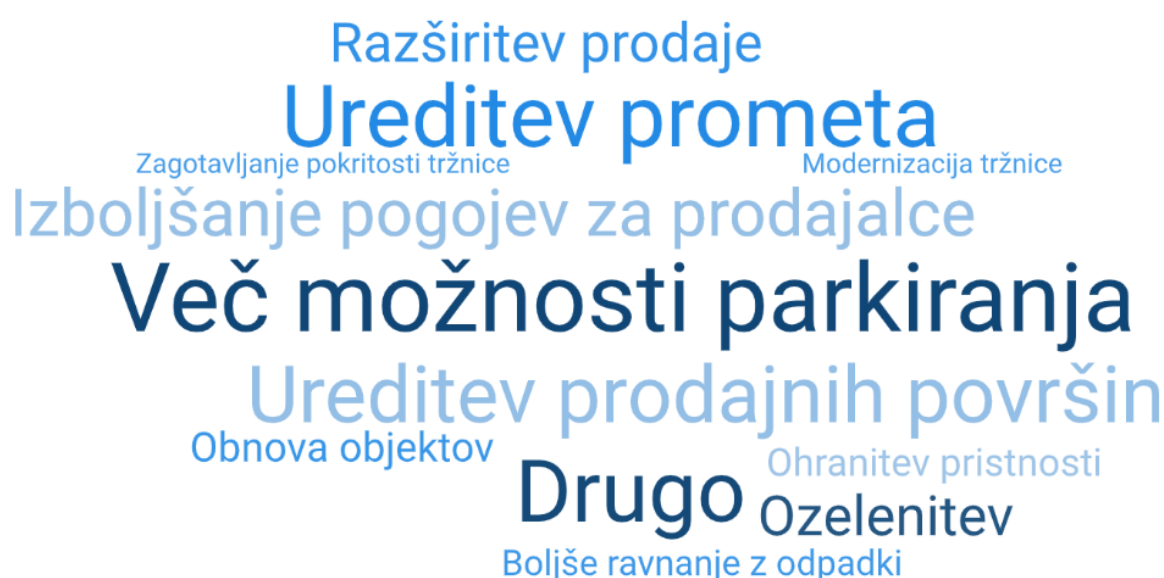
Več kot dve tretjini ($n = 66$; 69 %) vprašanih meni, da so na območju Plečnikovih tržnic potrebne večje spremembe. Podrobnejši vpogled v odgovore na vprašanje o potrebnosti sprememb prikazuje Slika 7.



Slika 7. Mnenje o potrebi po spremembah.

Udeleženci so lahko v anketi izrazili želje glede sprememb na območju Plečnikovih tržnic. Prejeli smo 40 odgovorov, v njih pa so bile najpogostejše izpostavljene želje po: ureditvi možnosti (kratkotrajnega) parkiranja na območju ($n = 15$), ureditvi dostave za prodajalce in njihovih pogojev dela ($n = 13$; na primer boljši dostop do vode, elektrike, transportnih vozil), ureditvi prodajalnih površin ($n = 6$; omenjeno denimo poenotenje prodajnih mest), ureditvi prometa v bližini območja ($n = 5$; tudi boljša dostopnost z javnim prevozom) in ohranitvi ter razširitvi prodaje ($n = 5$; udeleženci so izpostavljali namenjanje čim več pozornosti

prvotnemu namenu tržnice). V manjši meri so se pojavljali tudi odgovori, kot so: bolj premišljeno ravnanje z odpadki in smetmi ($n = 4$), zagotavljanje pokritosti tržnice ($n = 4$), ohranitev pristnosti, nesterilnosti območja ($n = 3$), po drugi strani pa tudi obnova obstoječih stavb, objektov (vključno s sanitarijami; $n = 3$), ozelenitev ($n = 3$) in vzpostavitev bolj sodobne tržnice ($n = 2$). Dva udeleženca sta izpostavila, da predvidena revitalizacija naslavlja vse njune želje glede sprememb, dodatno pa se pojavilo še osem odgovorov, ki smo jih umestili v kategorijo »drugo« (zaščita prostora pred vandali, delo na zadrževanju lokalnega prebivalstva, brezplačna wi-fi povezava, interaktivna tabla z vsemi ponudniki, ureditev talnih površin, ureditev robov območja, približanje javnega prostora posamezniku in delo na tem, da tržnica postane turistična znamenitost). Teme so vizualizirane na *Sliki 8*.



Slika 8. Oblak besed: želje glede sprememb.

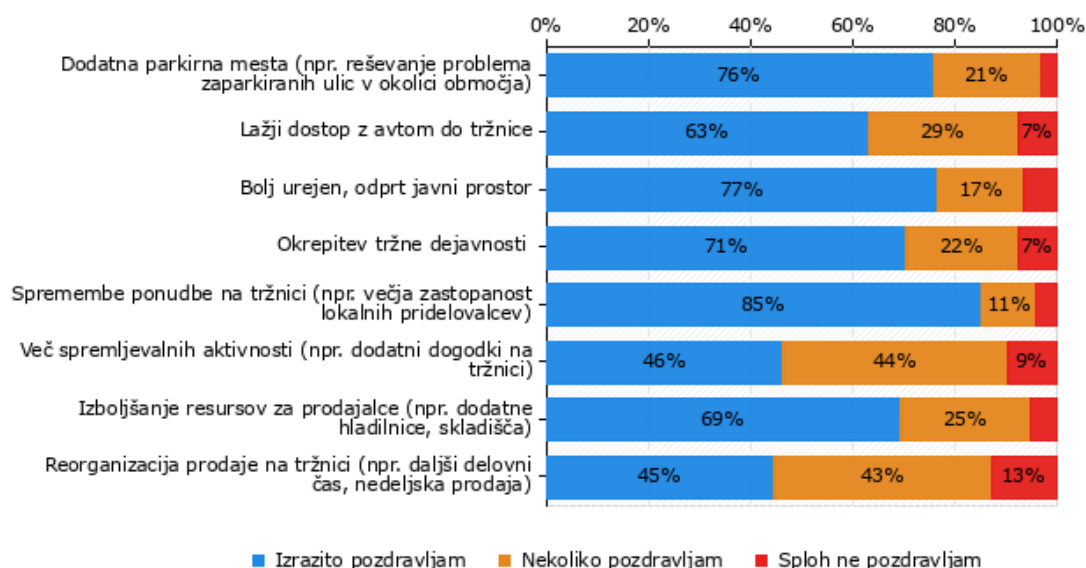
Po mnenju glede različnih potencialnih sprememb na območju Plečnikov tržnic so spraševala tudi konkretnjša kvantitativna vprašanja. Odgovore na ta vprašanja prikazujemo v Tabeli 2.

Tabela 2

Pozdravljanje potencialnih sprememb na območju

	Sploh ne pozdravljam	Nekoliko pozdravljam	Izrazito pozdravljam
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Dodatna parkirna mesta	3 (3 %)	20 (21 %)	72 (76 %)
Lažji dostop z avtom do tržnice	7 (7 %)	28 (29 %)	60 (63 %)
Bolj urejen, odprt javni prostor	6 (6 %)	16 (17 %)	72 (77 %)
Okrepitev tržne dejavnosti	7 (7 %)	21 (22 %)	67 (71 %)
Spremembe ponudbe na tržnici	4 (4 %)	10 (11 %)	81 (85 %)
Več spremljevalnih aktivnosti	9 (9 %)	42 (44 %)	44 (46 %)
Izboljšanje resursov za prodajalce	5 (5 %)	24 (25 %)	66 (69 %)
Reorganizacija prodaje na tržnici	12 (13 %)	40 (43 %)	42 (45 %)

Kot je razvidno iz tabele, anketiranci v največji meri pozdravljajo spremembe ponudbe na tržnici, dodatna parkirna mesta in bolj urejen, odprt javni prostor. Po pogostosti odgovora »izrazito pozdravljam« in aritmetični sredini sledijo preostali odgovori, pri čemer sta ti vrednosti najnižji pri postavkah »več spremljevalnih aktivnosti« in »reorganizacija prodaje na tržnici«. Ob tem je vredno izpostaviti, da tudi pri teh dveh trditvah skoraj polovica udeležencev izrazito pozdravlja opisani spremembi. Rezultati so dodatno prikazani še na *Sliki 9*.



Slika 9. Želje glede sprememb na območju.

Anketirance smo dodatno povprašali tudi o željah glede aktivnosti, dogodkov in spremljevalnih programov na območju Plečnikove tržnice. Tematska analiza je pokazala, da si vprašani želijo predvsem več dogodkov, povezanih s prodajo ($n = 13$). Pri tem so konkretnje naštevili denimo tematske tržnice, posamezne tržnične dneve za določene dejavnosti, predstavitve in promocijo lokalnih pridelovalcev hrane in dogodke, povezane z letnim časom v povezavi z dejavnostjo prodajalcev. Ob tem pa so se pojavili tudi odgovori, ki smo jih kategorizirali kot glasbene nastope in kulturne prireditve ($n = 4$; organizacija različnih kulturnih prireditev, predvsem v pozno popoldanskem času, na primer nastopi amaterskih skupin, plesni program, glasbeni nastopi in lutkovne predstave za otroke), izobraževalne dogodke ($n = 3$; dogodki, povezani s Plečnikom in arhitekturo, dogodki o zgodovini območja, delavnice, vezane na lastno pridelavo hrane) in druge aktivnosti ($n = 3$; nedeljske aktivnosti, v splošnem več aktivnosti in dogodki, usmerjeni k spodbujanju druženja). Vredno je izpostaviti, da so trije udeleženci poudarili, da naj tržnica ostane tržnica in da dodatni spremljevalni program, po njihovem mnenju, ni potreben. Nazadnje pa je en udeleženec izpostavil tudi željo po več športnih dogodkih na območju (Slika 10).

Športni dogodki

Druge aktivnosti

Glasbene in kulturne prireditve

Dogodki, povezani s prodajo

Izobraževalni dogodki

Dodatni dogodki niso potrebni

Slika 10. Oblak besed: želje glede spremljevalnih aktivnosti.

3.3. Zaznave morebitnih posledic gradnje

Anketiranci so bili naprošeni, da razmislijo o tem, v kolikšni meri bi različne spremembe na območju Plečnikovih tržnic v času gradnje lahko negativno vplivale na njihovo vsakdanje življenje. Odgovori sugerirajo, da različni vidiki gradnje, po mnenju udeležencev, ne bi imeli posebnega vpliva na njihovo vsakdanje življenje ali pa bi ta vpliv bil šibek. Nekoliko izstopa vprašanje o zaprtosti prostora v času gradnje, pri katerem je skupno slabih 30 % udeležencev poročalo o zmernem do izrazitem negativnem vplivu. Podrobnejši rezultati so prikazani v Tabeli 3.

Tabela 3

Vpliv gradnje na vsakdanje življenje

	Brez vpliva	Šibek negativni vpliv	Zmeren negativni vpliv	Izrazit negativni vpliv
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Zaprta prostora v času gradnje	34 (37 %)	31 (34 %)	16 (18 %)	10 (11 %)
Preselitev tržnične dejavnosti	43 (47 %)	27 (30 %)	15 (16 %)	6 (7 %)
Hrup v času gradnje	58 (64 %)	17 (19 %)	11 (12 %)	5 (5 %)

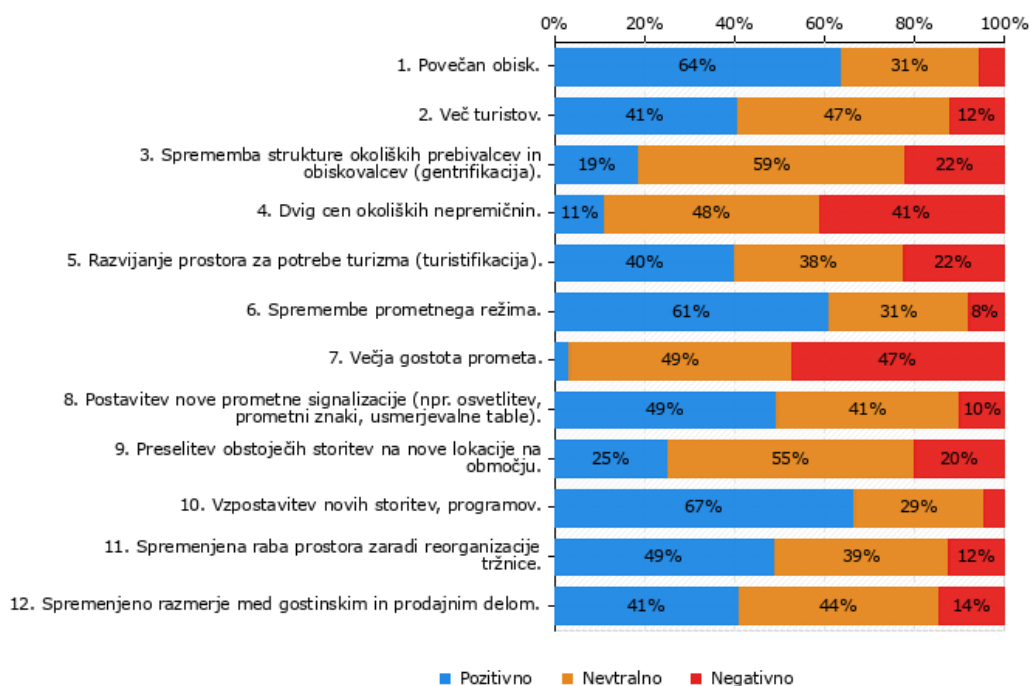
Udeleženci so prav tako odgovorili na več trditev, vezanih na njihovo mnenje o potencialnih posledicah revitalizacije. Rezultati so prikazani v Tabeli 4. V splošnem udeleženci kot potencialni pasti vidijo predvsem dvig cen okoliških nepremičnin in večjo gostoto prometa, do neke mere pa tudi turistifikacijo, gentrifikacijo in preselitev obstoječih storitev, pri čemer je pri slednjih vidikih mnenje udeležencev sicer precej deljeno. Vidiki, kot so povečanje števila turistov, spremenjeno razmerje med gostinskim in prodajnim delom ter preselitev obstoječih storitev, so zaznani precej nevtrarno. Na drugi strani so povečan obisk, spremembe prometnega režima, postavitve nove prometne signalizacije, vzpostavitev novih storitev in programov in spremenjena raba prostora zaradi reorganizacije tržnice videni predvsem kot priložnosti; večina vprašanih ima o teh potencialnih posledicah revitalizacije pozitivno mnenje.

Tabela 4

Mnenje o potencialnih posledicah revitalizacije

	Negativno	Nevtralno	Pozitivno
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Povečan obisk	5 (5 %)	28 (31 %)	58 (64 %)
Več turistov	11 (12 %)	43 (47 %)	37 (41 %)
Gentrifikacija	20 (22 %)	54 (59 %)	17 (19 %)
Dvig cen okoliških nepremičnin	37 (41 %)	43 (48 %)	10 (11 %)
Turistifikacija	20 (22 %)	34 (38 %)	36 (40 %)
Spremembe prometnega režima	7 (8 %)	28 (31 %)	55 (61 %)
Večja gostota prometa	43 (47 %)	45 (49 %)	3 (3 %)
Postavitev nove prometne signalizacije	9 (10 %)	37 (41 %)	45 (49 %)
Preselitev obstoječih storitev	18 (20 %)	50 (55 %)	23 (25 %)
Vzpostavitev novih storitev, programov	4 (4 %)	26 (29 %)	60 (67 %)
Spremenjena raba prostora	11 (12 %)	35 (39 %)	44 (49 %)
Spremenjeno razmerje med gostinskim in prodajnim delom	13 (14 %)	40 (44 %)	37 (41 %)

Mnenje glede potencialnih posledic revitalizacije je spodaj prikazano še vizualno (*Slika 11*).



Slika 11. Mnenje o potencialnih posledicah revitalizacije.

Anketiranci so bili povabljeni še k dodatnemu podajanju mnenja o pomembnih potencialnih posledicah revitalizacije na območju Plečnikove tržnice. Pri tem vprašanju je bilo odprtih odgovor nekaj manj, in sicer deset. Ker je odgovorov manj in naslavlja precej različne vidike, jih predstavljamo v celoti.

Prvi odgovor je izpostavil pomembnost ohranjanja inkluzivnosti območja: »Mislim, da mora biti tržnica in ostale storitve v okolici dostopna za vse sloje prebivalstva ne glede kako debelo denarnico imaš. Saj to je bistvo vsega skupaj - druženje, raznolikost, zanimivost, pestrost... in ne samo profit!«. Drugi odgovor je izpostavil pomen tega, da tržnica postane točka zbiranja prebivalcev in da se ohrani vidik lokalnosti, domačnosti: »Pomembno je da bo tržnica pridobila na pomenu in postala točka zbiranja za prebivalce mesta in njene obiskovalce s poudarkom na lokalnih posebnostih, brez prisotnosti tujih verig. (starbuck, mc donalds etc....)«. Tretji odgovor izpostavlja vidik podpiranja lokalnih prebivalcev in prodajalcev: »Predlagam, da se domačinom zmanjša strošek parkiranja če izvedejo nakup na tržnici. Predlagam tudi da se okolškim kmetom in direktnim proizvajalcem hrane omogoči nižja cena najema stojnice«. Četrty odgovor opozarja na širši vidik kriminala, ki ni direktno povezan z območjem Plečnikovih tržnic: »v Ljubljani bo vedno manj turistov in tudi meščanov v centru mesta, saj je vedno več kriminala«. Peti odgovor izpostavlja nekatere potencialne nevarnosti povečanega obiska: »Prevelik obisk Plečnikove tržnice bo imel za seboj lahko veliko več negativnih učinkov kot pozitivnih. Prenova je potrebna, ureditev parkirnih mest za obiskovalce ter dostavnega

režima za ponudnike prav tako, vendar je potrebno biti pazljiv pri oceni tveganja povečanja obremenitve prostora iz vidika okolja in nevarnosti ki jih s seboj prinese povečan obisk (sanitarije, glodalci-podgane, ... , insektov-ščurki, ..., in drugo)«.

Šesti odgovor kaže predvsem na pozitiven pogled na revitalizacijo: *»zagotovo bom tržnico in center mesta večkrat obiskal«.* Podobno kaže tudi sedmi odgovor, ki izpostavlja pozitivne vidike ureditve prometa v okolici območja: *»Ne verjamem v navedbo: večja gostota prometa. Že danes ga je veliko, zaradi revitalizacije območja gostota ne bo večja, nasprotno, promet se lahko uredi na način, da se gostota zmanjša oz. uredi; ureditev PH, umik avtomobilov iz nivoja terena, prosti pasovi za Bus in pasovi za kolesarje....«.* Osmi odgovor je izpostavil, da je pri revitalizaciji ključno nameniti dovolj pozornosti obstoječi arhitekturi in javnemu prevozu: *»Glavni pomislek z moje strani je vezan na obstoječo arhitekturo. Pri podobnih revitalizacijah je potrebno nameniti pozornost obstoječi arhitekturi in nove zgradbe prilagoditi zunanjemu izgledu obstoječih zgradb. Glavni pomislek je torej vezan na zunanji arhitekturni izgled celovite podobe Tržnice. Drugi pomislek pa je vezan na javni transport, za katerega menim da bi mu morali posvetiti večjo vlogo saj se spodbuja prebivalce k njegovi uporabi oz. k zmanjšanju uporabe avtomobilov v mestu. Ob času obratovanja tržnice (sobota) bi bilo mogoče dobro razmisliti o dodanih (morda cenejših) avtobusnih linijah z obstoječimi parkirišč (P+R)«.* Deveti odgovor pa je izpostavil predvsem to, da mora tržnica ostati tržnica: *»Tržnica naj bo tržnica in ne prostor za še več gostinskih lokalov, preprodaja tekstila, obutve in drugih izdelkov ne sodi na tržnico. Za rokodelske izdelke naj bo namenjen poseben prostor«.*

Zadnji, deseti, odgovor podrobno predstavlja mnenje ene od udeleženk, predvsem pogled na morebitno začasno zaprtje tržnice in organizacijo dela v tem času. Nekateri elementi odgovora so zavoljo zagotavljanja anonimnosti izbrisani: *»To da bi bila tržnica v času gradnje zaprta, sploh za redne prodajalce domače hrane, je nesprejemljivo - pod nobenim pogojem. Sama prihajam iz [izbrisano], ki je pred osamosvojitvijo zalagalo praktično celotno Hrvaško Reko in zaledje s kmetijskimi pridelki. Po vzpostavitvi državne meje je kmetijstvo v [izbrisano] zamrlo. Vsi so čakali na čase, ko ne bo več meje in se bodo stvari (prodaja) vzpostavila nazaj. Do tega ni nikoli prišlo. V prehodnem času si je Reka poiskala druge vire hrane, kmetje so se preusmerili v druge dejavnosti, bili so posamezni primeri vzpostavitve prodaje, ki so se vsi izjalovili. Če se tukaj zgodi prepoved prodaje, se bo zgodilo isto. Kupci bodo poiskali druge ponudnike, prodajalci pa druge poti , .. In ko se bo nekoč vse skupaj spet (mogoče) odprlo in vzpostavilo, bo prišlo nekaj kupcev in nekaj prodajalcev in ker bo premalo kupcev (ker bodo že imeli druge vire), ne bo zanimivo za prodajalce in ker bo premalo prodajalcev (ker bodo tudi imeli druge*

vire), ne bo zanimivo za kupce in bomo v začaranem krogu in tako kot v primeru Reke stvar ne bo več zaživela. To je kompleksna stvar, prodaja in podoba tržnice je živ proces, snovala in prilagajala se je skozi desetletja, mogoče celo stoletja, če je prišel čas, da se na tržnici uvedejo spremembe, je to potrebno narediti premišljeno. Zagotovo je najbolj enostavno prodajalce eliminirati za ta čas, ampak najlažje poti so običajno najslabše - sploh na dolgi rok. Vsi skupaj se bomo mogli prilagoditi, dela ne smejo potekati na celotnem območju naenkrat, ampak postopoma, da se imajo prodajalci ta čas kam prerazporejati (prednost naj se da rednim, s pogodbami, prodajalcem, kmetovalcem oz. prodajalcem svoje hrane in ne preprodajalcem). Istočasno je treba poskrbeti za varnost prodajalcev in kupcev, če se kupci ne bodo počutili varne, ne bodo obiskovali tržnice. Upoštevati je potrebno tudi dejstvo, da smo npr. ekološki kmetovalci prisotni samo ob sobotah in nam bi bilo lažje urediti en prostor za en dan na teden kot pa za ves teden».

3.4. Perspektive ključnih deležnikov

V nadaljevanju predstavljamo še rezultate modularnega dela ankete. Najprej bodo prikazani rezultati prodajalcev, nato pa še nakupovalcev, drugih obiskovalcev in lokalnih prebivalcev.

3.4.1. Prodajalci

Prodajalce v vzorcu smo najprej povprašali, kako bi nekatere začasne prostorske spremembe in spremembe v prometu v času gradnje lahko vplivale na njihovo delo. Rezultati, ki so podrobno prikazani v Tabeli 5, kažejo, da je najbolj negativno zaznan vidik začasne selitve na nadomestne lokacije v neposredni bližini. Ostala dva vidika sta povečini zaznana zmerno negativno in nevtrarno.

Tabela 5

Mnenje o vplivu začasnih sprememb na delo prodajalcev

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralno	Pozitivno	Zelo pozitivno
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Začasna selitev na nadomestne lokacije	7 (47 %)	3 (20 %)	4 (27 %)	1 (7 %)	0 (0 %)
Začasno zgoščevanje prodaje na drugih lokacijah	4 (27 %)	6 (40 %)	4 (27 %)	1 (7 %)	0 (0 %)
Začasno praznjenje objektov ali odprtih prostorov	5 (33 %)	4 (27 %)	6 (40 %)	0 (0 %)	0 (0 %)

Na čas med gradnjo se je nanašal tudi naslednji sklop vprašanj, ki pa sicer nekoliko konkretnije naslavlja skrbi, vezane načasne spremembe procesa prodaje, spremembe v ponudbi in spremembe prometnega režima. Rezultati so prikazani v Tabeli 6. Zelo izrazite so predvsem skrbi glede kratkoročne prekinitve ali okrnitve prodaje in spremembe navad nakupovalcev v času med gradnjo. Precej izražene so tudi skrbi glede začasnih sprememb prometnega režima za dostavo. Na drugi strani pa se manj skrbi pojavlja glede vidikov, kot so začasna sprememba načina dela zaradi omejitev med gradnjo, kratkoročne spremembe v ponudbi in poškodbe gradiv ter poslabšanje materialnega stanja odprtih površin in objektov.

Tabela 6

Skrbi prodajalcev o vidikih med gradnjo

	Sploh ne	Malo	Zmerno	Precej	Zelo
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Začasna sprememba načina dela	0 (0 %)	1 (7 %)	3 (20 %)	8 (53 %)	3 (20 %)
Kratkoročna prekinitev ali okrnitev prodaje	0 (0 %)	1 (7 %)	1 (7 %)	2 (13 %)	11 (73 %)
Kratkoročne spremembe v ponudbi	1 (7 %)	1 (7 %)	3 (20 %)	6 (40 %)	4 (27 %)
Sprememba navad nakupovalcev med gradnjo	0 (0 %)	1 (7 %)	0 (0 %)	4 (27 %)	10 (67 %)
Začasna sprememba režima za dostavo	0 (0 %)	1 (7 %)	0 (0 %)	9 (60 %)	5 (33 %)
Poškodbe gradiv in poslabšanje materialnega stanja	0 (0 %)	2 (13 %)	7 (47 %)	3 (20 %)	3 (20 %)

Naslednji sklop vprašanj se je nanašal na čas po gradnji, predvsem na vidike, ki so povezani z morebitnim povečanjem obiska. Prodajalci so ponovno ocenili, kako bi tovrstne zadeve verjetno vplivale na njihovo delo. Rezultati so prikazani v Tabeli 7. V splošnem so ti vidiki s strani prodajalcev zaznani precej pozitivno, pri tem pa še zlasti izstopata povečanje števila kupcev in okrepitev trženja, pri katerih je približno polovica vprašanih označila, da bi bil vpliv teh dveh vidikov na njihovo delo zelo pozitiven.

Tabela 7

Mnenje prodajalcev o vplivu povečanega obiska na delo

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralno	Pozitivno	Zelo pozitivno
	$f(\%)$	$f(\%)$	$f(\%)$	$f(\%)$	$f(\%)$
Povečanje števila kupcev	0 (0 %)	0 (0 %)	2 (13 %)	3 (20 %)	10 (67 %)
Drugačna struktura kupcev	0 (0 %)	0 (0 %)	5 (33 %)	7 (47 %)	3 (20 %)
Obremenitev prostora	0 (0 %)	2 (14 %)	5 (36 %)	5 (36 %)	2 (14 %)
Okrepitev trženja	0 (0 %)	0 (0 %)	1 (7 %)	7 (50 %)	6 (43 %)

Nazadnje so prodajalci podali še svoje mnenje glede različnih vidikov dolgoročnejših prostorskih sprememb in sprememb v prometnem režimu. Ugotovitve so prikazane v Tabeli 8. Vidimo lahko, da je mnenje vprašanih prodajalcev o spremembah navad nakupovalcev, prerezporeditvi programov v nove sklope in, še zlasti, dopolnitvi obstoječe ponudbe izrazito pozitivno. Mnenje o spremembi režima dostave je med nevtralnimi in pozitivnimi, pri spremembi načina dela pa je večina vprašanih zavzela nevtralno stališče.

Tabela 8

Mnenje prodajalcev o prostorskih spremembah in spremembah v prometnem režimu

	Negativno	Nevtralno	Pozitivno
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Dopolnitev obstoječe ponudbe	0 (0 %)	4 (29 %)	10 (71 %)
Prerazporeditev programov v nove sklope	1 (7 %)	5 (36 %)	8 (57 %)
Sprememba navad nakupovalcev	2 (14 %)	4 (29 %)	8 (57 %)
Sprememba načina dela	2 (15 %)	8 (57 %)	4 (29 %)
Sprememba režima dostave	3 (21 %)	6 (43 %)	5 (36 %)

3.4.2. Nakupovalci

Osebe, ki območje Plečnikovih tržnic najpogosteje obiščejo v vlogi nakupovalcev, smo povprašali o tem, kako bi nekatere začasne spremembe na območju (v času gradnje) vplivale na njihovo nakupovanje. Rezultati so prikazani v Tabeli 9. V splošnem razkrivajo, da vprašani nakupovalci precej nevtralno zaznavajo nekatere potencialne začasne spremembe na območju.

Tabela 9

Mnenje o vplivu začasnih sprememb na nakupovanje

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralno	Pozitivno	Zelo pozitivno
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Začasna preselitev prodajalcev	2 (5 %)	1 (2 %)	32 (73 %)	8 (18 %)	1 (2 %)
Začasna okrnitev prodaje	2 (5 %)	3 (7 %)	37 (84 %)	1 (2 %)	1 (2 %)
Začasna sprememba ponudbe	2 (5 %)	4 (9 %)	34 (77 %)	3 (7 %)	1 (2 %)

V anketi smo posebej preverjali tudi, kako bi na nakupovalce na območju lahko vplivalo morebitno povečanje obiska Plečnikovih tržnic po revitalizaciji. Odgovori na ta vprašanja so prikazani v Tabeli 10. Največji delež vprašanih potencialno povečanje števila kupcev in obiskovalcev, spremembo strukture kupcev in obiskovalcev ter obremenitev prostora zaradi gneče zaznava nevtralnno, okrepitev trženja pa pozitivno. Od štirih vidikov, ki so vsebovani v trditvah, je najbolj negativno zaznan vidik potencialne obremenitve prostora zaradi gneče.

Tabela 10

Mnenje o vplivu morebitnega povečanega obiska na nakupovanje

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralnno	Pozitivno	Zelo pozitivno
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Povečanje števila kupcev in obiskovalcev	1 (2 %)	7 (16 %)	17 (39 %)	14 (32 %)	5 (11 %)
Drugačna struktura kupcev in obiskovalcev	1 (2 %)	6 (14 %)	16 (36 %)	15 (34 %)	6 (14 %)
Obremenitev prostora zaradi gneče	7 (16 %)	9 (20 %)	24 (55 %)	3 (7 %)	1 (2 %)
Okrepitev trženja	1 (2 %)	2 (5 %)	13 (30 %)	19 (43 %)	9 (20 %)

Nazadnje smo nakupovalce povprašali tudi o njihovem mnenju glede nekaterih potencialnih sprememb v ponudbi in organizaciji prostora na območju Plečnikove tržnice in v okolici. Ti podatki so pokazani v Tabeli 11. Prerazporeditev obstoječih programov v nove sklope v obstoječe in nove prostore je povečini zaznana pozitivno (sledi odgovor »nevtralnno«), dopolnitev obstoječe ponudbe je precej uniformno zaznana kot pozitivna sprememba (sledi odgovor »nevtralnno«), preselitev nekaterih storitev je približno enakomerno zaznana kot nevtralna in pozitivna sprememba, drugačna razporeditev storitev pa je povečini zaznana pozitivno (sledi odgovor »nevtralnno«).

Tabela 11

Mnenje nakupovalcev o potencialnih spremembah ponudbe in organizacije prostora

	Negativno	Nevtralno	Pozitivno
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Prerazporeditev obstoječih programov	1 (2 %)	12 (27 %)	31 (70 %)
Dopolnitev obstoječe ponudbe	0 (0 %)	7 (16 %)	37 (84 %)
Preselitev nekaterih storitev	3 (7 %)	20 (45 %)	21 (48 %)
Drugačna razporeditev storitev	1 (2 %)	17 (39 %)	26 (59 %)

3.4.3. Drugi obiskovalci

Drugi obiskovalci so prejeli manj vprašanj kot preostale ciljne skupine; povprašali smo jih le o tem, koliko jih skrbita dve začasni spremembi (tj. v času med gradnjo) na območju Plečnikovih tržnic. Hkrati gre tudi za ciljno skupino z najmanjšim numerusom, zato priporočamo pazljivost pri interpretaciji rezultatov. Slednji so sicer prikazani v Tabeli 12. V splošnem kažejo, da ima večina udeležencev iz te ciljne skupine zmerne do precejšnje skrbi glede omejene zaznave prostora in drugačnega doživljanja prostora v času gradnje.

Tabela 12

Skrbi drugih obiskovalcev o začnih spremembah na lokaciji

	Sploh ne	Malo	Zmerno	Precej	Zelo
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Omejena zaznava prostora	1 (33 %)	0 (0 %)	1 (33 %)	1 (33 %)	0 (0 %)
Drugačno doživljanje prostora	1 (33 %)	0 (0 %)	0 (0 %)	2 (67 %)	0 (0 %)

3.4.4. Lokalni prebivalci

Lokalne prebivalce (tj. Ljubljance, ki območje obiščejo predvsem kot naključni mimoidoči ali pa v drugi vlogi), smo povprašali o tem, kako bi različne potencialne spremembe med gradnjo (npr. začasne prostorske spremembe in spremembe v prometu) lahko vplivale na njihov vsakdanjik. Rezultati so prikazani v Tabeli 13. Pri vseh štirih vključenih vidikih je prevladujoča

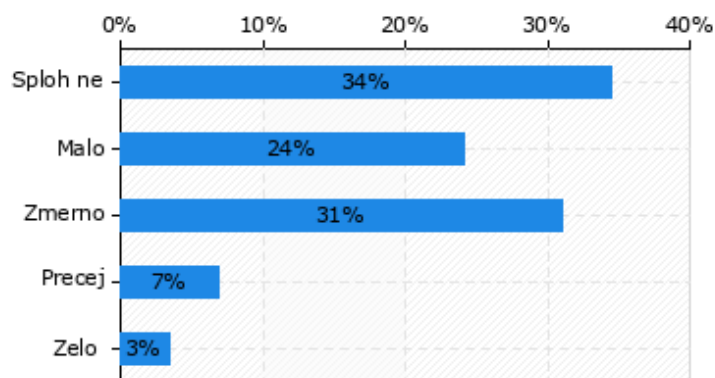
večina odgovorila, da bi opisane začasne spremembe nevtralno vplivale na njihov vsakdanjik. Odgovori v smer potencialnih negativnih vplivov so najizrazitejši pri postavki »Omejena zaznava prostora v času gradnje (npr. zaradi gradbenih del)«.

Tabela 13

Mnenje lokalnih prebivalcev o vplivu začasnih sprememb na vsakdanjik

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralno	Pozitivno	Zelo pozitivno
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Začasno zgoščevanje prodaje na drugih lokacijah	0 (0 %)	2 (7 %)	21 (72 %)	6 (21 %)	0 (0 %)
Začasno praznjenje objektov ali odprtih prostorov	0 (0 %)	2 (7 %)	23 (79 %)	4 (14 %)	0 (0 %)
Omejena zaznava prostora	0 (0 %)	5 (17 %)	19 (66 %)	4 (14 %)	1 (3 %)
Drugačno doživljanje prostora	0 (0 %)	4 (14 %)	20 (69 %)	4 (14 %)	1 (3 %)

Udeležence smo dodatno povprašali o tem, v kolikšni meri jih skrbi poslabšanje materialnega stanja odprtih površin in objektov med gradnjo. Večine vprašanih ta vidik sploh ne skrbi ($n = 10$; 34 %) ali pa jih zmerno skrbi ($n = 9$; 31 %). Podrobnejši vpogled v odgovore nudi *Slika 12*.



Slika 12. Skrbi glede poslabšanja materialnega stanja med lokalnimi prebivalci.

Tudi lokalne prebivalce smo v anketi posebej povprašali po tem, kako bi nanje lahko vplivalo morebitno povečanje obiska Plečnikovih tržnic po revitalizaciji. Odgovori na ta vprašanja so prikazani v Tabeli 14. Rezultati razkrivajo, da so zajeti vidiki zaznani precej nevtrarno. Nekoliko izstopata postavki »povečanje števila kupcev in obiskovalcev« (precejšen delež vprašanih ta vidik zaznava pozitivno) in »obremenitev prostora zaradi gneče« (precejšen delež vprašanih ta vidik zaznava negativno).

Tabela 14

Mnenje lokalnih prebivalcev o vplivu morebitnega povečanega obiska na doživljanje prostora

	Zelo negativno	Negativno	Nevtrarno	Pozitivno	Zelo pozitivno
	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)	<i>f</i> (%)
Povečanje števila kupcev in obiskovalcev	0 (0 %)	1 (3 %)	11 (38 %)	12 (41 %)	5 (17 %)
Drugačna struktura kupcev in obiskovalcev	0 (0 %)	4 (14 %)	14 (48 %)	8 (28 %)	3 (10 %)
Obremenitev prostora zaradi gneče	2 (7 %)	11 (38 %)	12 (41 %)	4 (14 %)	0 (0 %)

Na koncu smo lokalne prebivalce povprašali tudi po mnenju glede ene od potencialnih posledic revitalizacije, in sicer prerazporeditve obstoječih programov v nove sklope v obstoječe in nove prostore. Večina vprašanih ima o tem pozitivno mnenje ($n = 16$; 55 %), preostali pa nevtrarno ($n = 11$; 38 %) ali negativno mnenje ($n = 2$; 7 %).

4. Sklepi

Rezultati ankete razkrivajo zmerno zadovoljstvo z urejenostjo in infrastrukturo območja Plečnikovih tržnic, kar sugerira, da ima območje nekaj pozitivnih elementov, se pa trenutne razmere vprašanim ne zdijo idealne in ob tem obstajajo tudi vidiki, ki jih je v prihodnje smiselno nasloviti in izboljšati. Kot prednosti območja, ki jih je treba v procesu revitalizacije nujno zaščititi, smo identificirali predvsem arkade in druge arhitekturne vidike območja, raznolikost in kakovost ponudbe (vključno z lokalno ponudbo) ter pristnost, domačnost in prijetnost območja. Na drugi strani udeleženci kot bistvene pomanjkljivosti območja, ki jih velja nasloviti z revitalizacijo, zaznavajo predvsem pomanjkanje parkirnih mest (ta vidik se je izkazal kot ključen skozi odgovore na vnaprej postavljena vprašanja, pa tudi v odprtih odgovorih udeležencev), prometno ureditev, prisotnost smeti in zabojnikov, slabe pogoje dela za prodajalce (npr. pomanjkljivo urejenost dostavnih poti in zastarelost tržnične infrastrukture) in pomanjkanje zelenih površin.

Splošna želja po spremembah na območju Plečnikovih tržnic se je pokazala tudi v drugih delih ankete; le 5 % vprašanih je na primer poročalo o tem, da spremembe na območju sploh niso potrebne, medtem ko preostali udeleženci vidijo potrebo po spremembah (od tega večina potrebo po večjih spremembah). Udeleženci pozdravljajo predvsem spremembe ponudbe na tržnici, dodatno ureditev odprtega javnega prostora (npr. ureditev prodajalnih površin), dodatna parkirna mesta (npr. več parkirišč, možnost kratkotrajnega parkiranja na območju), okrepitev tržnične dejavnosti (npr. razširitev ponudbe) in izboljšanje resursov za prodajalce (npr. ureditev dostave in pogojev dela). Mnenje glede morebitne okrepitev spremljevalnih aktivnosti je temu načeloma precej naklonjeno, pri čemer si vprašani želijo predvsem več dogodkov, povezanih s prodajo (npr. tematske tržnice, predstavitve lokalnih pridelovalcev ipd.).

Udeleženci v splošnem ocenjujejo, da različni vidiki procesa gradnje ne bi imeli negativnega vpliva na njihovo vsakdanje življenje ali pa bi ta bil šibek, je pa slaba tretjina poročala o zmernem do izrazitem negativnem vplivu zaprtosti prostora v času gradnje, kar je možno nasloviti denimo s tem, da se v času gradnje ne onemogoči dostop do celotnega območja. Po revitalizaciji pa udeleženci kot glavni pasti vidijo predvsem dvig cen okoliških nepremičnin in večjo gostoto prometa, kot glavne priložnosti pa vzpostavitev novih programov, povečan obisk in spremembe prometnega režima. Pri tem je vredno omeniti, da udeleženci različne potencialne posledice revitalizacije zaznavajo predvsem v smislu priložnosti za izboljšave. To je razvidno tudi iz njihovih odprtih odgovorov. Slednji sicer ob tem naslavljajo tudi nekatere dodatne

vidike, ki jih je smiselno imeti v mislih, denimo skrb za obstoječo arhitekturo, podpiranje lokalnih prebivalcev in prodajalcev, ohranjanje inkluzivnosti prostora in osnovne, tržnične dejavnosti ter pomembnost tega, da se tržnica v času prenove ne zapre popolnoma.

V anketi smo posebno pozornost namenili tudi ločenemu razumevanju perspektiv ključnih deležnikov. Medtem ko prav vse ciljne skupine prepoznavajo pozitivne elemente načrtovane revitalizacije, se predvsem med prodajalci pojavlja tudi nekaj skrbi in pomislekov, ki jih je smiselno nasloviti v nadaljnji komunikaciji in načrtovanju gradnje.

Ugotovitve konkretnije kažejo, da *nakupovalci* potencialne začasne spremembe na območju (npr. začasno preselitev prodajalcev) in dolgoročneje spremembe, ki bi lahko izvirale iz povečanega obiska, zaznavajo precej nevtralnno (rahla izjema je vidik gneče, ki je povečini zaznan negativno). Na drugi strani so potencialne posledice revitalizacije, kot so prerazporeditev obstoječih programov, dopolnitev obstoječe ponudbe, drugačna razporeditev storitev in preselitev nekaterih storitev v splošnem zaznane pozitivno. Precej podobni so tudi rezultati *lokalnih prebivalcev*. Tudi pri njih so ocene vplivov različnih začasnih sprememb med gradnjo na vsakdanjik (npr. omejena zaznava prostora) precej nevtralne, prav tako pa jo nevtralnno do pozitivno zaznani različni vidiki, povezani z morebitnim povečanjem obiska na območju (izjema je ponovno gneča, ki je zaznana negativno do nevtralnno). Lokalni prebivalci so ob tem izrazili, da jih poslabšanje materialnega stanja odprtih površin in objektov ne skrbi ali pa so te skrbi le zmerne, medtem ko ima večina vprašanih pozitivno mnenje o prerazporeditvi obstoječih programov v nove sklope v obstoječe in nove prostore. Rezultati *drugih obiskovalcev*, ki jih je bilo v vzorcu sicer najmanj, kažejo, da se skrbi glede omejene zaznave prostora in drugačnega doživljanja v času gradnje znotraj te skupine precej razlikujejo; v omejenem vzorcu so te skrbi bile v splošnem zmerno izražene. *Prodajalci* so v relaciji do začasnih prostorskih sprememb in sprememb v prometu v času gradnje izrazili precej negativno mnenje zlasti glede začasne selitve na nadomestne lokacije; skrbi jih predvsem kratkoročna prekinitev ali okrnitev prodaje in spremembe navad nakupovalcev v času med gradnjo. Na drugi strani je mnenje o dolgoročnejsih posledicah revitalizacije znatno bolj pozitivno. Tako prodajalci izrazito pozdravljajo potencialne posledice revitalizacije, ki so povezane s povečanjem obiska, prav tako pa mnoge druge vidike prenove, denimo dopolnitev obstoječe ponudbe in prerazporeditev programov v nove sklope.

Rezultate empiričnega dela je treba interpretirati v luči nekaterih omejitev. Izpostavili bi predvsem relativno majhen vzorec ankete, kar pa še zlasti velja za nekatere podskupine ključnih deležnikov (npr. druge obiskovalce). Vzorec ob tem tudi ni povsem naključen in

reprezentativen, temveč gre za priložnostni vzorec. Prav tako ne moremo biti povsem prepričani, da so udeleženci – čeprav jim je bil podan precej podroben opis predvidene revitalizacije (skupaj s shemami) – imeli točno predstavo glede tega, katere spremembe točno so načrtovane in na kakšen način bodo udejanjene.

Kljub nekaterim omejitvam rezultati, ki kombinirajo kvantitativne (odgovori na številska vprašanja) in kvalitativne podatke (odgovori na odprta vprašanja), nudijo poglobljen vpogled v mnenje raznolikih oseb o načrtovani revitalizaciji, vključno s pozitivnimi in negativnimi vidiki stanja pred revitalizacijo, med revitalizacijo in po revitalizaciji. Pri tem je poseben poudarek namenjen ključnim skupinam deležnikom, tudi takšnim, ki so v raziskavah pogosto spregledane. S tem ugotovitve nudijo tudi pomembna izhodišča za oblikovanje potencialnih ukrepov, vezanih zlasti na organizacijo gradnje in komunikacijo z javnostjo. Podrobni zaključki na podlagi ankete (v relaciji do izhodišč anketiranja) so, skupaj z nekaterimi predlogi omilitvenih ukrepov, prikazani v Tabelah 15, 16 in 17.

Tabela 15

Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta

Področje	Vprašanje	Ugotovitev	Predlagan ukrep
<i>1.1 Prostorska umestitev</i>			
Preselitev uporabnikov/prodajalcev/storitev v času gradnje	Začasna selitev na Pogačarjev trg in Petkovškovo nabrežje	- Na vsakdanjik večine vprašanih preselitev tržnične dejavnosti v času gradnje ne bi imela vpliva ali pa le šibek negativni vpliv (Tabela 3) - Prodajalci so izkazali negativno mnenje o začasni selitvi na nadomestne lokacije (Tabela 5) - Nakupovalci imajo nevtralno mnenje glede začasne preselitve prodajalcev (Tabela 9)	- Vključitev prodajalcev v odločanje o lokacijah prodaje v času gradnje - Razmislek o možnosti organizacije gradnje na tak način, da je možna prodaja na enem od delov območja
Promet za delovanje gradbišča: promet uporabnikov in promet dnevne dostave	Možnost poškodb gradiv in poslabšanje materialnega stanja odprtih površin in objektov	- Poškodovani objekti (Tabela 1) in slabo materialno stanje stojnic (odprti odgovori) so bili pogosto izpostavljeni med trenutnimi pomanjkljivostmi območja - Večina prodajalcev ima zmerne skrbi glede poškodbe gradiv in poslabšanja materialnega stanja (Tabela 6) - Lokalnih prebivalcev ta vidik ne skrbi ali pa jih zmerno skrbi (Slika 3)	- Kljub relativno nizki izraženosti skrbi glede tega, je med gradnjo treba sprejeti ukrepe za obvarovanje gradiv in materialnega stanja - Usmeritev k obvarovanju gradiv in materialnega stanja je smiselno tudi poudariti v komunikaciji javnosti
	Zasedenost/zaprto prostora v času gradnje	Večina vprašanih ocenjuje, da začasna zaprtost prostora v času gradnje ne bi imela vpliva na njihov vsakdanjik ali pa bi ta vpliv bil šibek, vseeno pa slaba tretjina vprašanih poroča o zmernem do izrazitem negativnem vplivu (Tabela 3)	Razmislek o možnosti organizacije gradnje na tak način, da območje nikoli ni popolnoma zaprto (ali pa je obdobje popolnega zaprtja kar se da kratko)
Delovanje novih programov in potencialna preselitev obstoječih programov v nove stavbe	Praznjenje objektov in odprtih prostorov	Začasno praznjenje objektov in odprtih prostorov je s strani prodajalcev zaznано negativno do nevtralno (Tabela 5)	/

		• S strani lokalnih prebivalcev je začasno praznjenje zaznano izrazito nevtrarno (Tabela 13) • Dolgoročnejša preselitev obstoječih storitev je sicer v splošnem zaznana precej nevtrarno (Tabela 4) • Prodajalci (Tabela 8), nakupovalci (Tabela 11) in lokalni prebivalci dolgoročnejšo prerazporeditev programov v nove sklope vidijo predvsem kot priložnost • Prav tako so udeleženci izrazili, da izrazit pozdravljajo večjo urejenost in odprtost javnega prostora (Tabela 2)	
Vpliv novih delovnih mest in njihova funkcija	Neenakomerno zgoščevanje ali praznjenje objektov in odprtih prostorov	• Vidik (začasnega) praznjenja je povzet že pri prejšnji točki • Začasno zgoščevanje prodaje na drugih lokacijah je s strani prodajalcev zaznano precej negativno (Tabela 5) • Začasno zgoščevanje prodaje na drugih lokacijah je s strani lokalnih prebivalcev zaznano izrazito nevtrarno (Tabela 13)	• Vključitev prodajalce v odločanje o lokacijah prodaje v času gradnje • Razmislek o možnosti organizacije gradnje na tak način, da je možna prodaja na enem od delov območja
<i>1.5 Arhitektura enotnega notranjega prostora</i>			
Povečan obisk	Sprememba povpraševanja	• Potencialno povečanje števila kupcev je s strani prodajalcev zaznano izrazito pozitivno (Tabela 7) • S strani nakupovalcev (Tabela 10) in lokalnih prebivalcev (Tabela 14) je povečanje števila kupcev in obiskovalcev zaznano nevtrarno do pozitivno	• /
<i>1.6 Kontinuiteta prodaje</i>			
Organizacija gradbišča in vpliv rušitvenih posegov	Sprememba prodaje – kratkoročna prekinitev/okrnitev	• Prodajalci so izrazili zelo izrazite skrbi glede kratkoročne prekinitve ali okrnitve prodaje (Tabela 6)	• Razmislek o možnosti organizacije gradnje na tak način, da je možna neprekinjena prodaja na enem od delov območja

		Nakupovalci so glede začasne okrnitve prodaje izrazili nevtrarno mnenje (Tabela 9)	
Preselitev uporabnikov/prodajalcev/storitev v času gradnje	Sprememba ponudbe – mogoče trajna	- Prodajalce kratkoročne spremembe ponudbe precej skrbijo (Tabela 6) - Zčasna sprememba ponudbe je s strani nakupovalcev zaznana nevtrarno (Tabela 9) - Dolgoročneje spremembe v ponudbi so v splošnem zaznane kot priložnost (Tabela 2), so pa udeleženci v odprtih odgovorih izpostavljali predvsem razširitev tržišne ponudbe	Vključitev prodajalcev v odločanje o tem, kako organizirati prodajo v času gradnje
Vpliv novih delovnih mest in njihova funkcija	Možna sprememba rabe – npr. iz trgovske v gostinsko	- Spremenjeno razmerje med gostinskim in prodajnim delom je zaznano nevtrarno do pozitivno (Tabela 4) - Pri tem je treba poudariti, da revitalizacija denimo predvideva odstranitev začasnih objektov gostinske rabe iz prostora odprte tržnice. Vidik krepitve tržnega dela (v primerjavi z gostinskim) se je kot pomemben pokazal tudi v odprtih odgovorih	/
Povečan obisk	Povečanje možnosti za ohranitev kontinuitete prodaje; okrepitev tega kar je	- Slabi pogoji dela za prodajalce, ki lahko ovirajo prodajo, so zaznani kot ena ključnih trenutnih pomanjkljivosti območja (Tabela 1) - Velika večina vprašanih izrazito pozdravlja okrepitev tržne dejavnosti in izboljšanje resursov za prodajalce (Tabela 2) - V kontekstu potencialnega povečanega obiska po revitalizaciji imajo prodajalci pozitivno do zelo pozitivno mnenje glede okrepitve trženja (Tabela 7) - Okrepitev trženja je pozitivno zaznana tudi s strani nakupovalcev (Tabela 10)	/

		• V kontekstu spremljevalnih aktivnosti je bil pogosto izpostavljen vidik dodatnih dogodkov, povezanih s prodajo	
<i>1.7 Vedute</i>			
Gradnja in delovanje novih dostopov ali prometnih ureditev	Sprememba dojemanja prostora zaradi preoblikovanja povezav in prostorskih odnosov – potek poti in sosledje točk, iz katerih se odpirajo in kamor se usmerjajo pogledi	• Omejena zaznava prostora in drugačno doživljanje prostora v času med gradnjo je s strani drugih obiskovalcev (Tabela 12) in lokalnih prebivalcev (Tabela 13) zaznano relativno nevtrarno	• /
Povečan obisk	Obremenitev prostora – gneča	• Povečan obisk po revitalizaciji je v splošnem zaznan pozitivno (Tabela 4) • Obremenitev prostora je s strani prodajalcev povečini zaznana nevtrarno do pozitivno (Tabela 7) • Obremenitev prostora zaradi gneče je s strani nakupovalcev povečini zaznana pozitivno, je pa okoli tretjina izrazila tudi negativno mnenje (Tabela 10) • Podobno se je pokazalo tudi med lokalnimi prebivalci (Tabela 14)	• /

Tabela 16

Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka

Področje	Vprašanje	Ugotovitev	Predlagan ukrep
<i>2.1 Arhitektura tržnic in odprtega prostora</i>			
Preselitev uporabnikov/prodajalcev/storitev v času gradnje	Sprememba navad uporabnikov in ponudnikov	- Rezultati kažejo, da prodajalce izrazito skrbijo spremembe navad nakupovalcev med gradnjo (Tabela 6) - Na drugi strani je mnenje prodajalcev o dolgoročnejših spremembah navad nakupovalcev (po revitalizaciji) v splošnem pozitivno (Tabela 8), verjetno v smislu, da se okrepijo navade kupovanja na tržnici	- Vključitev prodajalcev v odločanje o lokacijah prodaje v času gradnje - Razmislek o možnosti organizacije gradnje na tak način, da je možna prodaja na enem od delov območja (in se navade nakupovalcev izrazito ne spremenijo) - Če je popolno zaprtje nujno, je smiselno vložiti trud v to, da je to obdobje kar se da kratko (ponovno odprtje območja preden se utrdijo nove navade)
Delovanje novih programov in potencialna preselitev obstoječih programov v nove stavbe	Sprememba razmerja med preskrbo z živili in drugimi vsebinami zaradi novih vsebin v Mahrovi hiši	Spremenjeno razmerje med gostinskim in prodajnim delom je zaznano nevtravno do pozitivno (Tabela 4)	/
	Sprememba strukture uporabnikov javnega prostora (gentrifikacija)	- Prodajalci imajo nevtravno do pozitivno mnenje glede potencialne drugačne strukture kupcev (Tabela 7) - Podobno se je pokazalo pri nakupovalcih in lokalnih prebivalcih – drugačna struktura kupcev in obiskovalcev je bila zaznana nevtravno do pozitivno (Tabela 10; Tabela 14) - Gentrifikacija je sicer v splošnem delu vseeno bila identificirana kot ena pomembnih potencialnih pasti revitalizacije (Tabela 4) - Udeleženci imajo precej negativno mnenje o potencialnem dvigu cen okoliških nepremičnin (Tabela 4)	Podrobnejša analiza gentrifikacije in ukrepov, ki so se v pretekli literaturi izkazali za koristne, je na voljo v ločenem dokumentu

Povečan obisk	Povečanje turističnega obiska – prispeva h gentrifikaciji	• Potencialno povečanje števila turistov je s strani večine vprašanih zaznано nevtrarno ali pozitivno (Tabela 4) • Podobno velja za turistifikacijo območja – večina ima o tem nevtrarno ali pozitivno mnenje, vseeno pa ima okoli petina vprašanih tudi negativno mnenje (Tabela 4) • V odprtih odgovorih so nekateri izpostavili, da je velika količina turistov že trenutna pomanjkljivost območja	• Podrobnejša analiza turistifikacije in ukrepov, ki so se v pretekli literaturi izkazali za koristne, je na voljo v ločenem dokumentu
	Povečanje števila uporabnikov – prispeva k ohranitvi prvotne rabe	• Vprašani imajo v splošnem pozitivno mnenje o povečanem obisku območja (Tabela 4) • Povečanje števila kupcev je s strani prodajalcev zaznано izrazito pozitivno (Tabela 7) • S strani nakupovalcev je povečanje števila kupcev in obiskovalcev zaznано nevtrarno do pozitivno (Tabela 10), podobno pa velja tudi za lokalne prebivalcev (Tabela 14)	• /
<i>2.2 Prostor namenjen pešcu</i>			
Povečan obisk	Obremenitev prostora – gneča	• Povečan obisk po revitalizaciji je v splošnem zaznan pozitivno (Tabela 4) • Obremenitev prostora je s strani prodajalcev povečini zaznana nevtrarno do pozitivno (Tabela 7) • Obremenitev prostora zaradi gneče je s strani nakupovalcev povečini zaznana pozitivno, je pa okoli tretjina izrazila tudi negativno mnenje (Tabela 10) • Podobno se je pokazalo tudi med lokalnimi prebivalci (Tabela 14)	/
	Obraba gradiv, vandalizem	• Večina prodajalcev ima zmerne skrbi glede poškodbe gradiv in poslabšanja materialnega stanja (Tabela 6)	• Kljub relativno nizki izraženosti skrbi glede tega, je med gradnjo treba sprejeti

		Lokalnih prebivalcev ta vidik ne skrbi ali pa jih zmerno skrbi (Slika 12)	ukrepe za obvarovanje gradiv in materialnega stanja Usmeritev k obvarovanju gradiv in materialnega stanja je smiselno tudi poudariti v komunikaciji javnosti
<i>2.3 Zaznave uporabnika</i>			
Organizacija gradbišča in vpliv rušitvenih posegov	Omejitev večine zaznave v tem času	- Omejen vzorec drugih obiskovalcev je izkazal precej raznoliko izraženost skrbi glede omejene zaznave prostora v času gradnje (povsem brez skrbi, zmerne skrbi, precejšnje skrbi; Tabela 12) - Večji vzorec lokalnih prebivalcev je povečini izrazil nevtralen vpliv omejene zaznave prostora v času gradnje na njihov vsakdanjik (Tabela 13)	/
Povečan obisk	Omejitev zaznave uporabnika – gneča	O vplivu morebitnega povečanega obiska na doživljanje prostora so poročali lokalni prebivalci, ki so ocenili, da bi ta vidik imel nevtralen ali negativen vpliv na njihovo doživljanje prostora. O zelo negativnem vplivu je poročala slaba desetina vprašanih (Tabela 14)	/
Spremembe prometa	Sprememba/omejitev zaznave uporabnika zaradi strukture in gostote prometa ter postavitve nove prometne signalizacije – osvetlitev, prometni znaki, usmerjevalne table, konfini	- Prometna ureditev, vključno s pomanjkanjem parkirnih mest, je, po mnenju vprašanih, ena ključnih trenutnih pomanjkljivosti območja (Tabela 1) - Vprašani si izrazito želijo sprememb, vezanih na dodatna parkirna mesta in lažji dostop z avtom (Tabela 2) - Spremembe prometnega režima in postavitve nove prometne signalizacije sta dva potencialna vidika revitalizacije, ki sta povečini zaznana pozitivno, si pa vprašani ne želijo večje gostote prometa (Tabela 4)	Ureditev prometa je pomembna, pri tem pa je treba postopati na tak način, da se promet uredi brez povečanja gostote prometa

2.4 Odprtost/prilagodljivost prostora			
Preselitev uporabnikov/prodajalcev/storitev v času gradnje	Sprememba rabe, navad, prodaje	- Na vsakdanjik večine vprašanih preselitev tržnične dejavnosti v času gradnje ne bi imela vpliva ali pa le šibek negativni vpliv (Tabela 3) - Rezultati kažejo, da prodajalce izrazito skrbijo spremembe navad nakupovalcev med gradnjo (Tabela 6). Izkazali so tudi negativno mnenje o začasni selitvi na nadomestne lokacije (Tabela 5) - Nakupovalci imajo nevtrarno mnenje glede začasne preselitve prodajalcev (Tabela 9)	- Vključitev prodajalcev v odločanje o lokacijah prodaje v času gradnje - Razmislek o možnosti organizacije gradnje na tak način, da je možna prodaja na enem od delov območja (in se navade nakupovalcev izrazito ne spremenijo) - Če je popolno zaprtje nujno, je smiselno vložiti trud v to, da je to obdobje kar se da kratko (ponovno odprtje območja preden se utrdijo nove navade)
Delovanje novih programov in potencialna preselitev obstoječih programov v nove stavbe	Omogočeni bodo dodatni programi	- Vzpostavitev novih storitev in programov je povečini zaznana kot pozitivna posledica revitalizacije (Tabela 4) - Skozi odprte odgovore je razvidno, da si vprašani želijo predvsem dodatnih programov, vezanih na prodajo	/
Povečan obisk	Sprememba strukture uporabnikov lahko vodi do spremembe načina rabe prostora (turistifikacija)	- Potencialno povečanje števila turistov je s strani večine vprašanih zaznano nevtrarno ali pozitivno (Tabela 4) - Podobno velja za turistifikacijo območja – večina ima o tem nevtrarno ali pozitivno mnenje, vseeno pa ima okoli petina vprašanih tudi negativno mnenje (Tabela 4) - V odprtih odgovorih so nekateri izpostavili, da je velika količina turistov že trenutna pomanjkljivost območja	Podrobnejša analiza turistifikacije in ukrepov, ki so se v pretekli literaturi izkazali za koristne, je na voljo v ločenem dokumentu

Tabela 17

Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij

Področje	Vprašanje	Ugotovitev	Predlagan ukrep
<i>3.3 Raznolikost rabe</i>			
Preselitev uporabnikov/prodajalcev/storitev v času gradnje	Preselitev prodajalcev vpliva na spremembe rabe in navad	Skoraj polovica vprašanih meni, da začasna preselitev tržnične dejavnosti ne bi imela vpliva na njihov vsakdanje življenje, ostali pa poročajo predvsem o šibkem negativnem vplivu (Tabela 3)	/
Delovanje novih programov in potencialna preselitev obstoječih programov v nove stavbe	Spremembe vsebinske strukture in rabe javnega prostora zaradi reorganizacije tržnic kot celote – npr. razmerje med gostinskim in prodajnim delom, turistifikacija ...	Vprašani v veliki večini pozdravljajo reorganizacijo prodaje na tržnici (Tabela 2), podobno pa je tudi na področju spremenjenega razmerja med gostinskim in prodajnim delom (Tabela 4). Pri slednjem gredo odgovori predvsem v smer tega, da naj se še okrepi prodajni del	/
Povečan obisk	Možna sprememba/ zmanjšanje prvotnih rab in koncentracija rab, ki niso primarne – npr. gostinska dejavnost, poudarek na turistični dejavnosti ...	- Zmanjševanje tržne dejavnosti je zaznано kot trenutna pomanjkljivost področja (Tabela 1) - Udeleženci izrazito pozdravljajo okrepitev primarne tržnične dejavnosti, kar je izpostavljeno tako v kvantitativnih (Tabela 2) kot kvalitativnih odgovorih - Mnenje glede večje količine turistov, turistifikacije in podobnih vidikov je precej bolj deljeno (Tabela 4)	/

5. Priloge



0% 100%

Presoja vplivov na dediščino: revitalizacija območja Plečnikovih tržnic

Spoštovani!

Pred vami je kratek anketni vprašalnik, s katerim želimo ugotoviti, 1) kako trenutno doživljate območje Plečnikovih tržnic, 2) kakšno je vaše mnenje o nekaterih (potencialnih) vidikih načrtovane revitalizacije Plečnikove dediščine in programov na tem območju ter v bližnji okolici in 3) kakšne so vaše splošnejše želje v zvezi s tem območjem za prihodnost. Namenjen ni le rednim obiskovalcem Plečnikovih tržnic, temveč vsem osebam, ki ste kadarkoli obiskale območje Plečnikovih tržnic. Vprašalnik nima pravih ali napačnih odgovorov, sodelovanje pa vam bo vzelo približno 10 minut. Vaši odgovori nam bodo v pomoč pri razumevanju potreb in želj raznovrstnih uporabnic in uporabnikov območja Plečnikovih tržnic, prav tako pri načrtovanju konkretnih sprememb na tej lokaciji.

Pričujoči vprašalnik je del procesa presoje vplivov na dediščino, ki ga Konvencija o varstvu svetovne kulturne in naravne dediščine (UNESCO) predvideva pri tistih razvojnih projektih in dejavnostih, ki so načrtovane na območjih svetovne dediščine ali v njihovi neposredni bližini (v našem primeru je to območje Plečnikovih tržnic). Naročnik procesa presoje je Mestna občina Ljubljana, proces kot neodvisna institucija vodi Studio TSK: Oblikovanje krajine, pričujoč vprašalnik pa smo pripravili raziskovalci Centra za raziskovalno in strokovno psihološko dejavnost, ki ima sedež na Filozofski fakulteti Univerze v Mariboru.

Izpolnjevanje vprašalnika je prostovoljno in anonimno, z njim pa lahko kadarkoli prekinete brez navedbe razloga ali kakršnih koli posledic. Rezultati, iz katerih ne bo mogoče razbrati odgovorov posameznih udeležencev, bodo predstavljeni v zaključnem poročilu. V primeru vprašanj pred ali po sodelovanju se lahko obrnete na dr. Tanjo Simonič Korošak (Studio TSK; tanja@studio-tsk.net) ali na izr. prof. dr. Bojana Musila (Center za raziskovalno in strokovno psihološko dejavnost; Oddelek za psihologijo FF UM; bojan.musil@um.si).

Če se strinjate s sodelovanjem v anketi, kliknite na "Naslednja stran".

Naslednja stran

Presoja vplivov na dediščino: revitalizacija območja Plečnikovih tržnic

Pred izpolnjevanjem ankete vam bi želeli podati nekaj informacij o območju Plečnikovih tržnic in načrtovani revitalizaciji.

Prostor glavne ljubljanske tržnice sestavljajo odprte površine in stavbe, med katerimi izstopajo Plečnikove tržnice. Slednje so od leta 2021 del svetovne dediščine in so kot eno od del arhitekta Jožeta Plečnika vpisane na seznam UNESCO. V Plečnikovem arhitekturnem snovanju je svetovna javnost prepoznala izjemno univerzalno vrednost, ki je opredeljena skozi attribute: odkrivanje konteksta mesta, oblikovanje mesta po meri človeka, raznolikost pomenov in funkcij ter ekonomičnost posegov.

Tržnice so v aktivni rabi prebivalcev mesta, ki prostor uporabljajo dnevno, in drugih uporabnikov, ki tržnice obiščejo občasno. Kljub priljubljenosti lokacije pa se mesto že dalj časa sooča s problemom učinkovite dostave živil na trg, postopnim opuščanjem tradicionalnih oblik trženja, problemom odvoza smeti, problematične prometne ureditve in pomanjkanjem parkirnih površin.

Mestna občina Ljubljana si že leta prizadeva urediti razmere in ustvariti odprti javni prostor, v katerem se bo nadaljevala dejavnost trženja in raba novih povezanih javnih površin ter bodo urejene prometne razmere. S projektom prenove odprte tržnice, prizidave Mahrove hiše in ureditvijo podzemne garaže želi mesto zagotoviti boljše delovanje tako odprte tržnice kot tudi zagotoviti revitalizacijo živilske tržne ponudbe v Plečnikovih tržnicah.

S celovito prenovo odprtega tržnega prostora bo izboljšán prometni režim dostave, prostor za smeti in parkiranje bo urejeno v podzemni garaži. Na Vodnikovem trgu bodo z bogato zasaditvijo z drevesi za senco in prijetnejšo mikroklimo izboljšane razmere za vse uporabnike prostora. Peš cona se bo z umikom parkirnih površin razširila na območje južno od Mahrove hiše in na Krekov trg.

Na severni strani med Plečnikovimi tržnicami in Mahrovo hišo bo preurejen prometni režim in izboljšana pretočnost za pešce in kolesarje tudi vzdolž drevoreda čez Kopitarjevo ulico naprej na vzhod po Poljanskem nasipu ob Ljubljani, za uvoz v podzemno garažo bo urejena klančina na prostoru današnjih smetnjakov.

V stavbi prizidka Mahrove hiše na vzhodnem robu odprte tržnice bodo oblikovani novi prostori za program pokrite tržnice, prostori za gostinsko ponudbo, v stavbi pa bodo tudi pisarne javne uprave in konferenčni center. Prizidek se bo s svojim programom aktivno navezal na odprti prostor tržnice. Iz prostora odprte tržnice bodo odstranjeni kioski, kontejnerji, prostor za smeti in drugi začasni objekti gostinske rabe.

V podzemni garaži bo urejen dovoz živil in drugega tržnega blaga za prodajalce, shrambe in hladilnica. Rešen bo problem umeščanja smetnjakov za smeti in odvoz smeti. Posledično se bo sprostil promet v prometnih konicah, zagotovljeno bo parkiranje za prodajalce, stanovalce stavb v bližini in uporabnike tržnic ter drugih stavb, kot so Lutkovno gledališče, vzpenjača in Ljubljanski grad ter trgovine v starem mestnem jedru. Ukinjene bodo vse parkirne površine na Krekovem trgu ter zaustavljen motorni promet na Vodnikovem trgu pri Mahrovi hiši. Staro mestno jedro bo tako pridobilo prostorsko in vizualno povezan prostor Krekovega in Vodnikovega trga, ki bo vodil do Ljubljane in Plečnikovih tržnic.

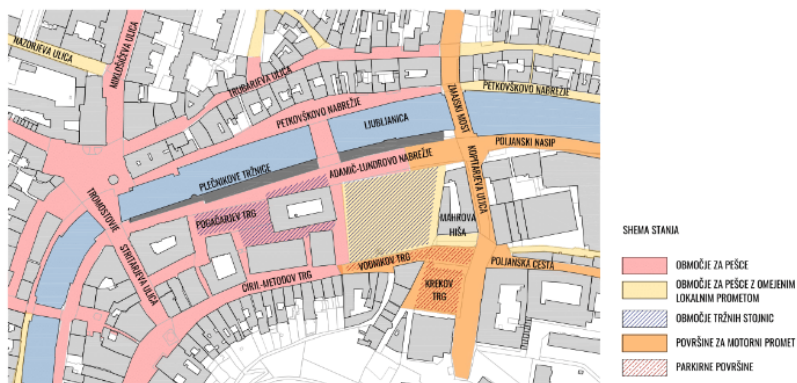
Med izvajanjem gradbenih del na območju odprte tržnice bo tržna dejavnost prerazporejena na odprte mestne površine v neposredni bližini. Dela bodo prilagojena tako, da ne bodo ogrožala ali poškodovala okoliških stavb, vegetacije in dediščine tega izjemnega prostora.

[Prejšnja stran](#)[Naslednja stran](#)

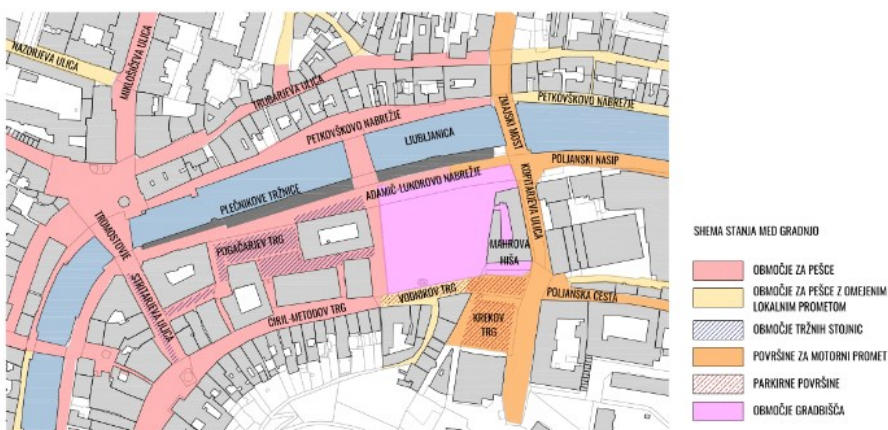
Presoja vplivov na dediščino: revitalizacija območja Plečnikovih tržnic

Stanje pred, med in po revitalizaciji dodatno prikazujejo tudi spodnje sheme. Za boljši prikaz shem priporočamo, da kliknete na sliko (odprla se bo v novem oknu).

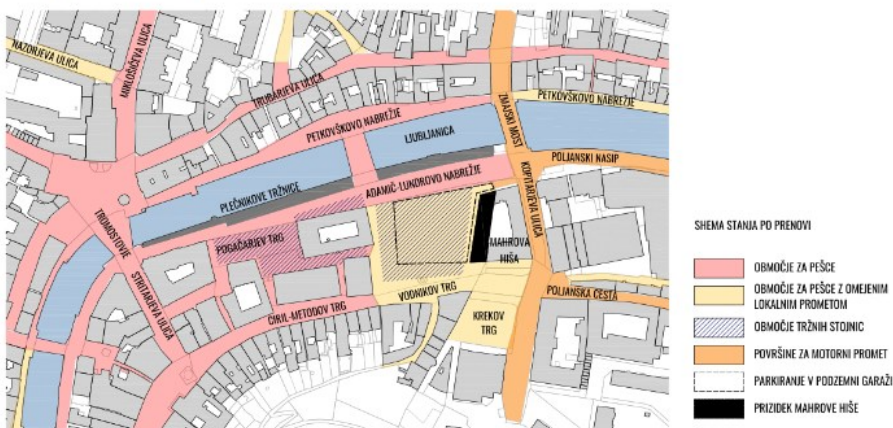
Trenutno stanje:



Stanje med revitalizacijo:



Stanje po revitalizaciji:



Prejšnja stran

Naslednja stran

Q3 - Na začetku ankete vam bi radi zastavili nekaj splošnejših demografskih vprašanj in vprašanj o vašem zaznavanju območja Plečnikovih tržnic.

Q4 - Izberite svoj spol:

- ☐ Moški
- ☐ Ženska
- ☐ Drugo
- ☐ Ne želim odgovoriti

Q5 - Starost (označite ustrezno kategorijo):

- ☐ Manj kot 25 let
- ☐ 25-34 let
- ☐ 35-44 let
- ☐ 45-54 let
- ☐ 55-64 let
- ☐ 65 let ali več

Q6 - Ali živite v Ljubljani?

- ☐ Da
- ☐ Ne

Q7 - Koliko približno je vaš dom oddaljen od območja Plečnikovih tržnic?

- ☐ Manj kot 500 metrov
- ☐ Več kot 500 metrov, vendar manj kot 1 kilometer
- ☐ Več kot 1 kilometer, vendar manj kot 5 kilometrov
- ☐ Več kot 5 kilometrov

Q8 - Kako pogosto obiščete območje Plečnikovih tržnic?

- ☐ Vsak dan
- ☐ Nekajkrat na teden
- ☐ Enkrat na teden
- ☐ Nekajkrat na mesec
- ☐ Enkrat na mesec
- ☐ Redkeje kot enkrat na mesec

Q9 - Na kakšen način običajno pridete na območje Plečnikovih tržnic?

- ☐ Peš
- ☐ S kolesom
- ☐ Z javnim prevozom
- ☐ S svojim avtom
- ☐ S taksijem
- ☐ Drugo

Q10 - Kako bi ocenili svoje trenutno zadovoljstvo z urejenostjo in infrastrukturo območja Plečnikovih tržnic (1 - "Sploh nisem zadovoljen", 5 - "Zelo sem zadovoljen")?



(1)



(2)



(3)



(4)



(5)

Q11 - Kaj vam je na območju Plečnikovih tržnic trenutno najbolj všeč (neobvezno vprašanje)?

Q12 - Kaj se vam trenutno zdi največji problem oz. pomanjkljivost območja Plečnikovih tržnic (neobvezno vprašanje)?

Q13 - Spodaj so navedene različne potencialne pomanjkljivosti območja Plečnikovih tržnic. Prosimo vas, da pri vsaki od njih označite, kako izrazite se zdijo vam osebno.

	Sploh ni pomanjkljivost	Do neke mere pomanjkljivost	Izrazita pomanjkljivost
Prometna ureditev v okolici območja (npr. dostop do tržnice)	☐	☐	☐
Pomanjkanje parkirnih mest v okolici območja	☐	☐	☐
Zmanjševanje tržne dejavnosti, ki ji je tržnica bila v osnovi namenjena	☐	☐	☐
Slabi pogoji dela za prodajalce	☐	☐	☐
Premalo zelenih površin	☐	☐	☐
Prisotnost smeti in vidnih zabojnikov za odpadke	☐	☐	☐
Poškodbe objektov	☐	☐	☐
Pomanjkanje spremljevalnih aktivnosti, dogodkov na območju in v bližnji okolici	☐	☐	☐

Q14 - V kolikšni meri menite, da je območje Plečnikovih tržnic potrebno sprememb?

- ☐ Spremembe sploh niso potrebne
- ☐ Potrebne so zgolj manjše spremembe
- ☐ Potrebne so večje spremembe

IF (1) Q14 = [2, 3]

Q15 - Kakšne so vaše želje glede sprememb na območju Plečnikovih tržnic (neobvezno vprašanje)?

Q16 - Spodaj so navedene različne potencialne spremembe na območju Plečnikovih tržnic. Prosimo vas, da pri vsaki od njih označite, v kolikšni meri jih pozdravljate oz. si jih želite.

	Sploh ne pozdravljam	Nekoliko pozdravljam	Izrazito pozdravljam
Dodatna parkirna mesta (npr. reševanje problema zaparkiranih ulic v okolici območja)	☐	☐	☐
Lažji dostop z avtom do tržnice	☐	☐	☐
Bolj urejen, odprt javni prostor	☐	☐	☐
Okrepitev tržne dejavnosti	☐	☐	☐
Spremembe ponudbe na tržnici (npr. večja zastopanost lokalnih pridelovalcev)	☐	☐	☐
Več spremljevalnih aktivnosti (npr. dodatni dogodki na tržnici)	☐	☐	☐
Izboljšanje resursov za prodajalce (npr. dodatne hladilnice, skladišča)	☐	☐	☐
Reorganizacija prodaje na tržnici (npr. daljši delovni čas, nedeljska prodaja)	☐	☐	☐

Q17 - Kakšnih aktivnosti, dogodkov, spremljevalnih programov bi si želeli na območju Plečnikove tržnice (neobvezno vprašanje)?

Q18 - V kateri vlogi najpogosteje obiščete območje Plečnikovih tržnic?

- ☐ Kot prodajalec
- ☐ Kot nakupovalec
- ☐ Kot naključni mimoidoči
- ☐ Kot turist
- ☐ V drugi vlogi

Q19 - Mestna občina Ljubljana se že leta trudi urediti razmere na tržnici, tako za prodajalce, kot kupce in druge obiskovalce. V prihodnje se na tem območju načrtuje revitalizacija, opisana na začetku ankete. Če bo prišlo do realizacije načrtov, to s seboj prinaša nekatere priložnosti, prav tako pa lahko vodi do nekaterih izzivov in potencialnih skrbi uporabnikov prostora, na katere se nanašajo spodnja vprašanja.

Q20 - Obdobje med gradnjo včasih s seboj prinese nekatere izzive, ki lahko vplivajo na vsakdanje življenje uporabnikov prostora. S pomočjo lestvice od "Brez vpliva na moje vsakdanje življenje" do "Izrazit negativni vpliv na moje vsakdanje življenje" prosimo označite, v kolikšni meri bi različne spremembe na območju Plečnikovih tržnic v času gradnje lahko negativno vplivale na vaše vsakdanje življenje.

	Brez vpliva na moje vsakdanje življenje	Šibek negativni vpliv na moje vsakdanje življenje	Zmeren negativni vpliv na moje vsakdanje življenje	Izrazit negativni vpliv na moje življenje
1. Zaprtost prostora v času gradnje.	☐	☐	☐	☐
2. Preselitev tržnične dejavnosti v času gradnje v neposredno bližino obstoječe tržnice.	☐	☐	☐	☐
3. Hrup v času gradnje.	☐	☐	☐	☐

Q21 - Posege v znana območja spremljajo določena pozitivna in negativna pričakovanja o tem, kako bi prenovljeno stanje (po gradnji) lahko vplivalo na naše doživljanje, zaznavo prostora. V nadaljevanju vam bomo zastavili nekaj vprašanj o vašem mnenju o potencialnih posledicah revitalizacije. Prosim ocenite, če je vaše mnenje o vidikih, ki so opisani v trditvah, "Negativno", "Nevtralno" ali "Pozitivno".

	Negativno	Nevtralno	Pozitivno
1. Povečan obisk.	☐	☐	☐
2. Več turistov.	☐	☐	☐
3. Sprememba strukture okoliških prebivalcev in obiskovalcev (gentrifikacija).	☐	☐	☐
4. Dvig cen okoliških nepremičnin.	☐	☐	☐
5. Razvijanje prostora za potrebe turizma (turistifikacija).	☐	☐	☐
6. Spremembe prometnega režima.	☐	☐	☐
7. Večja gostota prometa.	☐	☐	☐
8. Postavitev nove prometne signalizacije (npr. osvetlitev, prometni znaki, usmerjevalne table).	☐	☐	☐
9. Preselitev obstoječih storitev na nove lokacije na območju.	☐	☐	☐
10. Vzpostavitev novih storitev, programov.	☐	☐	☐
11. Spremenjena raba prostora zaradi reorganizacije tržnice.	☐	☐	☐
12. Spremenjeno razmerje med gostinskim in prodajnim delom.	☐	☐	☐

Q22 - Če imate v mislih še kakšne za vas pomembne potencialne posledice revitalizacije na območju Plečnikove tržnice (pozitivne ali negativne), jih lahko napišete v spodnje okence (neobvezno vprašanje).

IF (2) Q18 = [1] (Prodajalci)

Q23 - Na podlagi vaših predhodnih odgovorov smo vas avtomatsko umestili v eno od skupin ključnih deležnikov (prodajalci, nakupovalci, lokalni prebivalci in ostali obiskovalci).

V nadaljevanju sledi nekaj vprašanj, ki so nekoliko prilagojena prodajalcem.

IF (2) Q18 = [1] (Prodajalci)

Q24 - Gradbeni posegi na območju Plečnikovih tržnic bodo morda zahtevali nekaterečasne prostorske spremembe (npr. selitev tržnične dejavnosti načasne nadomestne lokacije v bližini obstoječe) in spremembe v prometu (npr. sprememba prometnega režima v času gradnje). S pomočjo lestvice od "Zelo negativno" do "Zelo pozitivno" prosimo ocenite, kako bi tovrstne spremembe vplivale na vaše delo.

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralno	Pozitivno	Zelo pozitivno
1. Začasna selitev na nadomestne lokacije v neposredni bližini.	☐	☐	☐	☐	☐
2. Začasno zgoščevanje prodaje na drugih lokacijah v mestu.	☐	☐	☐	☐	☐
3. Začasno praznjenje objektov ali odprtih prostorov na območju tržnic.	☐	☐	☐	☐	☐

IF (2) Q18 = [1] (Prodajalci)

Q25 - Med gradnjo lahko zaradi organizacije gradbišča in selitve storitev pride do začasnih sprememb procesa prodaje, sprememb v ponudbi in sprememb prometnega režima. S pomočjo lestvice od "Sploh ne" do "Zelo" prosimo ocenite, v kolikšni meri vas skrbi vidik, ki je opisan v trditvi.

	Sploh ne	Malo	Zmerno	Precej	Zelo
1. Začasna sprememba načina dela zaradi omejitev med gradnjo.	☐	☐	☐	☐	☐
2. Kratkoročna prekinitev ali okrnitev prodaje.	☐	☐	☐	☐	☐
3. Kratkoročne spremembe v ponudbi.	☐	☐	☐	☐	☐
4. Sprememba navad nakupovalcev v času med gradnjo (manjši obisk, nakupovanje pri drugih ponudnikih).	☐	☐	☐	☐	☐
5. Začasna sprememba prometnega režima za dostavo.	☐	☐	☐	☐	☐
6. Poškodbe gradiv in poslabšanje materialnega stanja odprtih površin in objektov med gradnjo.	☐	☐	☐	☐	☐

IF (2) Q18 = [1] (Prodajalci)

Q26 - V obdobju po gradnji je možno, da bo prišlo do povečanega obiska Plečnikovih tržnic, kar bi lahko v naslednjem koraku vplivalo na vaše delo. S pomočjo lestvice od "Zelo negativno" do "Zelo pozitivno" prosimo ocenite, kako bi opisani vidiki, vezani na povečan obisk, vplivali na vaše delo.

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralno	Pozitivno	Zelo pozitivno
1. Povečanje števila kupcev.	☐	☐	☐	☐	☐
2. Drugačna struktura kupcev.	☐	☐	☐	☐	☐
3. Obremenitev prostora zaradi gneče.	☐	☐	☐	☐	☐
4. Okrepitev trženja.	☐	☐	☐	☐	☐

IF (2) Q18 = [1] (Prodajalci)

Q27 - Revitalizacija na območju Plečnikovih tržnic predvideva prostorske spremembe in spremembe v prometnem režimu na tem območju in v okolici. V nadaljevanju vam bomo zastavili nekaj vprašanj o vašem mnenju o potencialnih posledicah revitalizacije. Prosimo ocenite, če je vaše mnenje o vidikih, ki so opisani v trditvah, "Negativno", "Nevtralno" ali "Pozitivno".

	Negativno	Nevtralno	Pozitivno
1. Dopolnitev obstoječe ponudbe.	☐	☐	☐
2. Prerazporeditev obstoječih programov v nove sklope v obstoječe in nove prostore.	☐	☐	☐
3. Sprememba navad nakupovalcev (npr. spremembe v obisku).	☐	☐	☐
4. Sprememba načina dela zaradi novih prostorskih razmer.	☐	☐	☐
5. Sprememba režima dostave.	☐	☐	☐

IF (3) Q18 = [2] (Nakupovalci)

Q28 - Na podlagi vaših predhodnih odgovorov smo vas avtomatsko umestili v eno od skupin ključnih deležnikov (prodajalci, nakupovalci, lokalni prebivalci in ostali obiskovalci).

V nadaljevanju sledi nekaj vprašanj, ki so nekoliko prilagojena nakupovalcem.

IF (3) Q18 = [2] (Nakupovalci)

Q29 - Gradbeni posegi na območju Plečnikovih tržnic bodo morda zahtevali nekaterečasne prostorske spremembe (npr. selitev tržnične dejavnosti načasne nadomestne lokacije v bližini obstoječe) in spremembe v prometu (npr. sprememba prometnega režima v času gradnje). S pomočjo lestvice od "Zelo negativno" do "Zelo pozitivno" prosimo ocenite, kako bi tovrstnečasne spremembe vplivale na vaše nakupovanje.

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralno	Pozitivno	Zelo pozitivno
1. Časna preselitev prodajalcev na nadomestne lokacije v neposredni bližini.	☐	☐	☐	☐	☐
2. Časna okrnitev prodaje na tem območju.	☐	☐	☐	☐	☐
3. Časna sprememba ponudbe.	☐	☐	☐	☐	☐

IF (3) Q18 = [2] (Nakupovalci)

Q30 - V obdobju po gradnji je možno, da bo prišlo do povečanega obiska Plečnikovih tržnic, kar bi lahko v naslednjem koraku vplivalo na vaše nakupovanje. S pomočjo lestvice od "Zelo negativno" do "Zelo pozitivno" prosimo ocenite, kako bi opisani vidiki, vezani na povečan obisk, vplivali na vaše nakupovanje.

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralno	Pozitivno	Zelo pozitivno
1. Povečanje števila kupcev in drugih obiskovalcev.	☐	☐	☐	☐	☐
2. Drugačna struktura kupcev in drugih obiskovalcev.	☐	☐	☐	☐	☐
3. Obremenitev prostora zaradi gneče.	☐	☐	☐	☐	☐
4. Okrepitev trženja.	☐	☐	☐	☐	☐

IF (3) Q18 = [2] (Nakupovalci)

Q31 - Revitalizacija na območju Plečnikovih tržnic predvideva spremembe v ponudbi in organizaciji prostora na tem območju in v okolici. V nadaljevanju vam bomo zastavili nekaj vprašanj o vašem mnenju o potencialnih posledicah revitalizacije. Prosimo ocenite, če je vaše mnenje o vidikih, ki so opisani v trditvah, "Negativno", "Nevtralno" ali "Pozitivno".

	Negativno	Nevtralno	Pozitivno
1. Prerazporeditev obstoječih programov v nove sklope v obstoječe in nove prostore.	☐	☐	☐
2. Dopolnitev obstoječe ponudbe.	☐	☐	☐
3. Preselitev nekaterih storitev.	☐	☐	☐
4. Drugačna razporeditev storitev.	☐	☐	☐

IF (4) Q18 = [3, 4, 5] and Q6 = [2] (Drugi obiskovalci)

Q32 - Na podlagi vaših predhodnih odgovorov smo vas avtomatsko umestili v eno od skupin ključnih deležnikov (prodajalci, nakupovalci, lokalni prebivalci in ostali obiskovalci).

V nadaljevanju sledi nekaj vprašanj, ki so nekoliko prilagojena ostalim obiskovalcem.

IF (4) Q18 = [3, 4, 5] and Q6 = [2] (Drugi obiskovalci)

Q33 - Med gradnjo lahko zaradi organizacije gradbišča in selitve storitev pride do nekaterih (začasnih) sprememb na lokaciji. S pomočjo lestvice od "Sploh ne" do "Zelo" prosimo ocenite, v kolikšni meri vas skrbi vidik, ki je opisan v trditvi.

	Sploh ne	Malo	Zmerno	Precej	Zelo
1. Omejena zaznava prostora v času gradnje (npr. zaradi gradbenih del).	☐	☐	☐	☐	☐
2. Drugačno doživljanje prostora.	☐	☐	☐	☐	☐

IF (5) Q18 = [3, 5] and Q6 = [1] (Lokalni prebivalci)

Q34 - Na podlagi vaših predhodnih odgovorov smo vas avtomatsko umestili v eno od skupin ključnih deležnikov (prodajalci, nakupovalci, lokalni prebivalci in ostali obiskovalci).

V nadaljevanju sledi nekaj vprašanj, ki so nekoliko prilagojena lokalnim prebivalcem.

IF (5) Q18 = [3, 5] and Q6 = [1] (Lokalni prebivalci)

Q35 - Gradbeni posegi na območju Plečnikovih tržnic bodo morda zahtevali nekaterečasne prostorske spremembe (npr. selitev tržnične dejavnosti načasne nadomestne lokacije v bližini obstoječe) in spremembe v prometu (npr. sprememba prometnega režima v času gradnje). S pomočjo lestvice od "Zelo negativno" do "Zelo pozitivno" prosimo ocenite, kako bi tovrstne spremembe vplivale na vaš vsakdanjik v času med gradnjo.

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralno	Pozitivno	Zelo pozitivno
1. Začasno zgoščevanje prodaje na drugih lokacijah v mestu.	☐	☐	☐	☐	☐
2. Začasno praznjenje objektov ali odprtih prostorov na območju tržnic.	☐	☐	☐	☐	☐
3. Omejena zaznava prostora v času gradnje (npr. zaradi gradbenih del).	☐	☐	☐	☐	☐
4. Drugačno doživljanje prostora v času gradnje.	☐	☐	☐	☐	☐

IF (5) Q18 = [3, 5] and Q6 = [1] (Lokalni prebivalci)

Q36 - V kolikšni meri (od "Sploh ne" do "Zelo") vas skrbi poslabšanje materialnega stanja odprtih površin in objektov med gradnjo?

- ☐ Sploh ne
- ☐ Malo
- ☐ Zmerno
- ☐ Precej
- ☐ Zelo

IF (5) Q18 = [3, 5] and Q6 = [1] (Lokalni prebivalci)

Q37 - V obdobju po gradnji je možno, da bo prišlo do povečanega obiska Plečnikovih tržnic, kar bi lahko v naslednjem koraku vplivalo na vaše doživljanje prostora. S pomočjo lestvice od "Zelo negativno" do "Zelo pozitivno" prosimo ocenite, kako bi opisani vidiki, vezani na povečan obisk, vplivali na vaše doživljanje prostora.

	Zelo negativno	Negativno	Nevtralno	Pozitivno	Zelo pozitivno
1. Povečanje števila kupcev in drugih obiskovalcev.	☐	☐	☐	☐	☐
2. Drugačna struktura kupcev in drugih obiskovalcev.	☐	☐	☐	☐	☐
3. Obremenitev prostora zaradi gneče.	☐	☐	☐	☐	☐

IF (5) Q18 = [3, 5] and Q6 = [1] (Lokalni prebivalci)

Q38 - Revitalizacija na območju Plečnikovih tržnic predvideva spremembe v ponudbi in organizaciji prostora na tem območju in v okolici. V nadaljevanju vam bomo zastavili nekaj vprašanj o vašem mnenju o potencialnih posledicah revitalizacije. Prosimo ocenite, če je vaše mnenje o vidikih, ki so opisani v trditvah, "Negativno", "Nevtralno" ali "Pozitivno".

	Negativno	Nevtralno	Pozitivno
1. Prerazporeditev obstoječih programov v nove sklope v obstoječe in nove prostore.	☐	☐	☐

Priloga 6

TOOL 3 - vrednotenje potencialnih vplivov (ang. evaluating potential impacts)

Legenda vrednotenja

- POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action) - Enkratno / začasno / konstantno
- TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action) - kratkotrajno / dolgotrajno
- REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action) - povratno / nepovratno, reverzibilno / ireverzibilno
- REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute) - povratna sprememba / nepovratna sprememba reverzibilno / ireverzibilno
- DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute) - začasna / trajna sprememba
- STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute) - ni spremembe / zanemarljiva / opazna sprememba / velika sprememba
- KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute) - pozitivna / negativna sprememba

Legenda vrednotenja vpliva

VREDNOTENJE VPLIVA NA ATRIBUTE OUV PLEČNIKOVIH TRŽNIC	-3	-2	-1	0	+1	+2	+3
	izrazito negativen vpliv	negativen vpliv	zanemarljiv negativen vpliv	brez vpliva	zanemarljiv pozitiven vpliv	pozitiven vpliv	izrazito pozitiven vpliv

a. Organizacija gradbišča in vpliv rušitvenih posegov

TOOL 3 VREDNOTENJE POTENCIALNIH VPLIVOV (ang. evaluating potential impacts)

SESTAVINA POSEGA: a. Organizacija gradbišča in vpliv rušitvenih posegov

ATRIBUT	OPIS VPLIVA (ang. Description of potential impact)	POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action)	TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action)	REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action)	REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute)	DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute)	STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute)	KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute)	VREDNOTENJE VPLIVA (ang. Evaluation of impact)
Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta									
1.1 PROSTORSKA UMESTITEV	Možnost poškodb gradiv in poslabšanje materialnega stanja odprtih površin in objektov. V prostor rečnega korita se ne posega. Zaradi dela težkih gradbenih strojev, vrtnanja, tresenja in drugih vibracij so mogoče poškodbe na objektih in tlakovanih površinah vzhodnih Plečnikovih tržnic in okolice. Izbrana tehnologija predvideva minimiziranje vplivov. Zasedenost / zaprtost prostora v času gradnje. Plečnikove tržnice in prostor pod kolonado in vzdolž severnega poteka drevoreda ostaja odprt v smeri zahod vzhod. Območje odprte tržnice je ograjen z gradbeno ograjo. Vse vedute bodo v času gradnje okrnjene zaradi gradbiščne ograje in strojev / žerjavov. Pogled z gradu / vzpenjače omogoča pogled na arheološke plasti v času poteka arheoloških raziskav, ne bo pa več vidnih stojnic in dreves, razen kostanjevega drevoreda in zasaditve pri Vodnikovem spomeniku.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	Začasna sprememba	Opazna sprememba	negativna	-2
1.2 KOMUNIKACIJSKE POVEZAVE	Prekinitev povezav. Prostor ostaja povsem prehodan po robovih, vzdolž Plečnikove tržnice in drevoreda ter po Dolničarjevi ulici in po južnem robu Vodnikovega trga. Prehodnost je sicer zmanjšana na južnem robu Vodnikovega trga zaradi ureditve dovoza in vožnje dostavnih kombijev na nadomestne lokacije tržnice.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-2
1.3 DREVORED OB KOLONADAH	Možnost poškodb. Predlagana je zaščita dreves pred gradnjo, s čimer se zmanjša možnost poškodb debela in krošenj dreves v kostanjevem drevoredu. Možnosti poškodb koreninskega sistema, debel, krošenj dreves v kostanjevem drevoredu. Poškodbe rastišča, zbijanje tal, deponija materiala in orodja v območju ZOK, kjer se ne sme voziti s težko mehanizacijo.	enkratno	kratkotrajno	nepovratno	nepovratno	trajna sprememba	opazna sprememba	negativna	-2
1.4 OHRANITEV DRUGIH ZASADITEV	Možnost poškodb - odstranitve. Vpliv na topole pri Mesarskem mostu ob priključevanju podzemnega hodnika na območje pristana za ladjice, možnost poškodb korenin, debel, krošnje, rastišča. Vpliv na rastišče in drevesa lip ob župnišču. Vpliv na rastišče in drevesa gledičij pri Vodnikovem spomeniku. Vpliv na rastišče in drevesa - platane na Krekovem trgu. Pri prenovi območja odprte tržnice na Vodnikovem trgu se odstrani gledičije v osrednjem delu nad območjem izvedbe podzemne parkirne hiše. Predvidena je nova zasaditev, vendar v spremenjenem rastru od historičnega. Predvidena je odstranitev mladega kostanja, ki je nadomestna zasaditev nekdanjega zavarovanega kostanja in nova zasaditev v neposredni bližini. V območje grede pri Vodnikovem spomeniku se ne posega.	enkratno	kratkotrajno	nepovratno	nepovratno	trajna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
1.5 ARHITEKTURA ENOTNEGA NOTRANJEGA PROSTORA	/								0
1.6 KONTINUITETA PRODAJE	Sprememba prodaje – kratkoročna prekinitev/okrnitev. V Plečnikovih tržnicah se prodaja ne ukine, verjetno bo zmanjšana gostinska dejavnost zaradi manjšega obiska. Stojnice bodo premeščene na bližnje lokacije Pogačarjevega trga, Adamič-Lundrovega nabrežja, Dolničarjeve ulice, Mačkove ulice in Stritarjeve ulice. Obseg prodaje se ne spremeni. Prodajalci so izrazili zelo izrazite skrbi glede kratkoročne prekinitve ali okrnitve prodaje. Nakupovalci so glede začasne okrnitve prodaje izrazili nevtralno mnenje.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	zanemarljiva sprememba	-	0

1.7 VEDUTE	Sprememba / okrnitev / zapiranje vizur in vedut. Začasno bodo omejene vedute in pogledi preko odprte tržnice na stolnico. Pogledi vzdolž Plečnikovih tržnic po kolonadi ostajajo nespremenjeni, med kolonado in drevoredom pa deloma okrnjeni zaradi gradbiščne ograje na območju prehoda do Pristana pod Mesarskim mostom. Zaradi zmanjšanja predvidenega obsega gostinske dejavnosti in opreme gostinskih vrtov se predvidoma izboljšajo.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-2
Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka									
2.1 ARHITEKTURA TRŽNIC IN ODPRTEGA PROSTORA	Začasna omejitev dostopa in rabe. Dostop do Plečnikovih tržnic ostaja v koridorju vzhod - zahod odprt, v smeri vzdolž Adamič-Lundrovega nabrežja je zožen na območju podzemne povezave proti Mesarskemu mostu. Arhitektura Plečnikovih tržnic se ne spreminja. Na nivoju Pristana pod Mesarskim mostom se navezuje na predpripravljeni preboj.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-2
2.2 PROSTOR NAMENJEN PEŠČU	Začasna omejitev/ nedostopnost. Plečnikove tržnice ostajajo dostopne. Pešču so v neposredni bližini na voljo vse storitve na nadomestnih površinah za stojnice. Na Pogačarjevem trgu, Ciril-Metodovem trgu, Dolničarjevi ulici. Ohranjen je prehod na drugi breg čez Mesarski most. V času izvedbe povezave z območjem Pristana pod Mesarskim mostom bo oviran dostop do Pristana in uporabe vodnega transporta. Povezava s Tromostovjem se ohranja. Detajli ne bodo spremenjeni.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-2
2.3 ZAZNAVE UPORABNIKA	Omejitev večine zaznave v tem času. Odprti prostor nabrežne ulice se zoži in izgubi se povezave med odprto tržnico na Vodnikovem trgu in Plečnikovimi tržnicami, ki tvorita medsebojno vizualno in funkcionalno povezani enoti. Klasične arhitekturne forme Plečnikovih tržnic uporabnik še vedno zaznava, le v nekoliko manjšem obsegu zaradi zožitve. Mikroklima, ki ju ustvarjata Ljubljane in drevoreda ni bistveno spremenjena, vsekakor pa se splošna mikroklima spremeni zaradi vplivov gradbišča (hrup, prah). Razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom se spremeni - zmanjša na škodo odprtega prostora. Kompozicija, ki omogoča orientacijo in narekuje uporabo je za uporabnika spremenjena, vendar osnovna kompozicija Plečnikovih tržnic ostaja prepoznavna. Omejen vzorec drugih obiskovalcev je izkazal precej raznoliko izraženost skrbi glede omejene zaznave prostora v času gradnje. Večji vzorec lokalnih prebivalcev je povečini izrazil nevtralen vpliv omejene zaznave prostora v času gradnje na njihov vsakdanjik.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna spremememba	začasna sprememba	velika sprememba	negativna	-2
2.4 ODPRTOST / PRILAGODLJIVOST PROSTORA	Začasna omejitev/ nedostopnost. Zaradi gradbišča bo dostopnost do Plečnikovih tržnic manjša - prilagodljivost prostora se prav tako zmanjša. Iz Vodnikovega trga bo dostopnost omejena ali začasno prekinjena. Dostop iz Kopitarjeve in Stritarjeve ter Pogačarjevega trga ostaja.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna spremememba	začasna sprememba	velika sprememba	negativna	-2
2.5 DREVORED	Možnost poškodb in uničenja dela drevoreda. Zaradi izkopa, dela težkih gradbenih strojev izpostavljenosti ekstremnim pogojem v času gradnje so mogoče poškodbe vegetacije, možnost poškodb korenin, debel, krošnje, rastišča. Izbrana tehnologija predvideva minimiziranje vplivov. Zmanjša se lahko prostorski in likovni vtis drevoreda in njegov mikroklimatski učinek, saj se drevored lahko poškoduje.	začasno	kratkotrajno	nepovratno	nepovratna sprememba	začasna sprememba	velika sprememba	negativna	-2
Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij									
3.1. RAZLIČNE (KLASIČNE) ARHITEKTURNE TIPOLOGIJE	/								0
3.2. POVZEMANJE IN PREOBLIKOVANJE KLASIČNE ARHITEKTURE IN DETALJOV	/								0
3.3 RAZNOLIKOST RABE	Začasna omejitev. Raznolike rabe (sprehodi, nakupovanje, druženje itn.) so začasno omejene in deloma lahko prekinjene. Zaradi bližine gradbišča je mogoče zmanjšanje trgovanja v Plečnikovih arkadah in raba gostinskih vrtov. Število sprehajalcev se bo zmanjšalo, saj bodo iskali poti stran od gradbišča, zmanjšal pa se bo tudi promet kolesarjev, skirojev in drugih pešču neprilagojenih voznikov.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna/pozitivna	-2
Atribut 4: Ekonomičnost posegov									

4.1 OHRANITEV LOKACIJ ŽIVILSKÉ TRŽNICE	/								0
4.2 ELEMENTI ARHITEKTURE	Možnost poškodb in uničenja. Zaradi dela težkih gradbenih strojev, vrtanja, tresenja in drugih vibracij so mogoče poškodbe na objektih in tlakovanih površinah vzhodnih Plečnikovih tržnic in okolice. Izbrana tehnologija predvideva minimiziranje vplivov.	začasno	kratkotrajno	nepovratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-2
4.3 IZNAJDLJIVE / DOMIŠLJENE / TRAJNOSTNE REŠITVE	/								0
4.4 OHRANJANJE IN UPORABA ZELENIH UREDITEV	Možnost poškodb in uničenja – klančina in podzemna povezava s Tržnicami. Zaradi izkopa, dela težkih gradbenih strojev, izpostavljenosti ekstremnim pogojem v času gradnje so mogoče poškodbe vegetacije, možnost poškodb korenin, debel, krošnje, rastišča. Izbrana tehnologija predvideva minimiziranje vplivov.	začasno	kratkotrajno	nepovratno	nepovratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativno	-2
Nacionalna in lokalna dediščina									
5.1 OHRANJENA BERLJIVOST ZGODOVINSKIH PLASTI	Vizure in vedute se okrnijo / spremenijo/zaprejo. V času prenove se zmanjšajo vedute zgodovinskih plasti, se deloma spremenijo in zaprejo. Dojemanje prostora je tako spremenjeno in zmanjšano.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-2
5.2 BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE	/								0
5.3 BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA	Možnost poškodb odprtih površin in objektov; zasedenost/ zaprtost prostora v času gradnje; možnost poškodb odprtih površin in objektov - Mahrova hiša; možnost poškodb - zelene prvine; zasedenost, zaprtost prostora - komunikacijske prvine. Zaradi gradbenih strojev in del je mogoča poškodba objektov, tudi sosednjih objektov Plečnikovih tržnic, kar vpliva na berljivost tega predela mesta. Enako velja za odprte površine in vegetacijo. Vizure in vedute med posameznimi elementi so okrnjene in spremenjene - tako za stavbe, trge, kot tudi vegetacijo. Zaradi zasedenost prostora Vodnikovega trga so komunikacijske poti med Plečnikovimi tržnicami in neposredno okolico zmanjšane ali delno prekinjene - predvsem iz smeri Ciril-Metodovega trga.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	velika sprememba	negativna	-2
5.4 ARHEOLOŠKE PLASTI	Možnost poškodb - ostanki poselitve iz prazgodovine in rimske dobe. Pod Vodnikovim trgom je več slojev arheoloških ostalin, ki bodo zaradi gradbenih del in izvedbe podzemne parkirne hiše poškodovani in izgubljeni.	začasno	kratkotrajno	nepovratna	nepovratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativna	-3 Za arheološke ostaline
	Ti sloji arheologije niso neposredno vezani na Plečnikove tržnice. Plečnikove tržnice so bile zgrajene po 35 let po odstranitvi poškodovanih objektov Liceja. Gradnja ne posega v območje novoodkritih ostalin Auerspergovih grobnic, južno od Vodnikovega trga.								0 Za Plečnikove tržnice

b Preselitev uporabnikov/ prodajalcev/storitev v času gradnje

TOOL 3 VREDNOTENJE POTENCIALNIH VPLIVOV (ang. evaluating potential impacts)

SESTAVINA POSEGA: b Preselitev uporabnikov/ prodajalcev/storitev v času gradnje

ATRIBUT	OPIS VPLIVA (ang. Description of potential impact)	POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action)	TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action)	REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action)	REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute)	DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute)	STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute)	KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute)	VREDNOTENJE VPLIVA (ang. Evaluation of impact)
Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta									
1.1 PROSTORSKA UMESTITEV	Začasna selitev na Pogačarjev trg in Petkovškovo nabrežje. Upravljallec je izdelal načrt za ureditev nadomestnih lokacij na Pogačarjevem trgu. Dolničarjevi cesti, Ciril-Metodov trgu in Mačkovi ter na južnem delu Vodnikovega trga pri Vodnikovem spomeniku. Na Petkovškovem nabrežju ne bo stojnic nadomestne tržnice, Zaradi začasne selitve odprte tržnice z Vodnikovega trga na bližnje lokacije se prostorska situacija bistveno ne spreminja razen ambienta odprte tržnice ter povečan promet po Ciril-Metodovem trgu za dostavo. Na vsakdanjik večine vprašanih v anketi preselitev tržnične dejavnosti v času gradnje ne bi imela vpliva ali pa le šibek negativni vpliv. Prodajalci so izkazali negativno mnenje o začasni selitvi na nadomestne lokacije. Nakupovalci imajo nevtralno mnenje glede začasne preselitve prodajalcev.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
1.2 KOMUNIKACIJSKE POVEZAVE	/								0
1.3 DREVORED OB KOLONADAH	/								0
1.4 OHRANITEV DRUGIH ZASADITEV	/								0
1.5 ARHITEKTURA ENOTNEGA NOTRANJEGA PROSTORA	/								0
1.6 KONTINUITETA PRODAJE	Sprememba ponudbe – mogoče trajna Z vzpostavitvijo novih lokacij trženja je mogoča sprememba ponudbe prodaje. V samih Plečnikovih tržnicah je pričakovati, predvsem ob gradbišču, manjše zanimanje za rabo gostinskih lokalov. Ob primerni zamenjavi gostinskih v prodajalne lokale se lahko postopoma vrača originalna Plečnikovih tržnic. Mogoče je tudi, da se iz Plečnikovih tržnic umaknejo tudi prodajalci živil in trajno najdejo druge lokacije. Vpliv je lahko pozitiven in negativen.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	Negativna in pozitivna	-1
1.7 VEDUTE	/								0
Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka									
2.1 ARHITEKTURA TRŽNIC IN ODPRTEGA PROSTORA	Sprememba navad uporabnikov in ponudnikov. Del niza Plečnikovih javnih prostorov, namenjenih javni rabi, se spremeni, ko se uporabnike prostora preusmeri oziroma se jim zmanjša dostopnost. V primeru zmanjšanja ponudbe v Plečnikovih tržnicah je mogoče, da se javnost ne bo več toliko zadrževala v Plečnikovih tržnicah. Verjetno je, da bo zmanjšan obisk Plečnikovih tržnic, saj odprta tržnica na Vodnikovem trgu začasno ne bo delovala. Rezultati ankete kažejo, da prodajalce izrazito skrbijo spremembe navad nakupovalcev med gradnjo. Na drugi strani je mnenje prodajalcev o dolgoročnejših spremembah navad nakupovalcev (po revitalizaciji) v splošnem pozitivno, verjetno v smislu, da se okrepijo navade kupovanja na tržnici.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
2.2 PROSTOR NAMENJEN PEŠČU	/								0
2.3 ZAZNAVE UPORABNIKA	/								0

2.4 ODPRTOST / PRILAGODLJIVOST PROSTORA	Spremembe rabe, navad, prodaje. Zaradi preselitve storitev v času gradnje se spreminja dojemanje prostora, kot sklop odprtih površin. Na vsakdanjik večine vprašanih preselitev tržnične dejavnosti v času gradnje ne bi imela vpliva ali pa le šibek negativni vpliv. Rezultati ankete kažejo, da prodajalce izrazito skrbijo spremembe navad nakupovalcev med gradnjo. Izkazali so tudi negativno mnenje o začasni selitvi na nadomestne lokacije. Nakupovalci imajo nevtralno mnenje glede začasne preselitve prodajalcev.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	Negativna in pozitivna	-1
2.5 DREVORED	/								0
Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij									
3.1. RAZLIČNE (KLASIČNE) ARHITEKTURNE TIPOLOGIJE	/								0
3.2. POVZEMANJE IN PREOBLIKOVANJE KLASIČNE ARHITEKTURE IN DETALJOV	/								0
3.3 RAZNOLIKOST RABE	Preselitev prodajalcev vpliva na spremembe rabe in navad. V času gradnje odprta tržnica na Vodnikovem trgu ne deluje, za storitve v Plečnikovih tržnicah pa ni predvidene spremembe. Kljub temu do slednje lahko pride, saj je verjetno, da bo zmanjšan obisk Plečnikovih tržnic, ker odprta tržnica na Vodnikovem trgu začasno ne bo delovala. Spremeni se lahko raba, predvsem je pričakovati, da se bodo umaknili gostinski lokali zaradi bližnjega gradbišča. Ob primerni zamenjavi gostinske rabe s prodajo v Plečnikovih tržnicah se vračamo k originalni rabi Plečnikovih tržnic, torej trženju živil, kar je dobrodošlo. Sprememba rabe bo vplivala tudi na spremembo navad kupcev. Rezultati ankete: Skoraj polovica vprašanih meni, da začasna preselitev tržnične dejavnosti ne bi imela vpliva na njihov vsakdanje življenje, ostali pa poročajo predvsem o šibkem negativnem vplivu.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna ali trajna sprememba	velika sprememba	pozitivna	+1
Atribut 4: ekonomičnost posegov									
4.1 OHRANITEV LOKACIJ ŽIVILSKE TRŽNICE	/								0
4.2 ELEMENTI ARHITEKTURE	/								0
4.3 IZNAJDLJIVE / DOMIŠLJENE / TRAJNOSTNE REŠITVE	/								0
4.4 OHRANJANJE IN UPORABA ZELENIH UREDITEV	/								0
Nacionalna in lokalna dediščina									
5.1 OHRANJENA BERLJIVOST ZGODOVINSKIH PLASTI	/								0
5.2 BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE	/								0
5.3 BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA	Začasna selitev na drugo lokacijo - Mahrova hiša. Ne vplivajo na dejavnosti Plečnikovih tržnic.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna ali trajna sprememba	opazna sprememba	nevtralna	0

	Vzpostavitev dostopov dočasne lokacije tržnic - komunikacijske prvine Začasna selitev uporabnikov in storitev odprte tržnice na Vodnikovem trgu na lokacije v neposredni bližini se ne spreminja berljivosti arhitekture mestnega tkiva, vpliva pa delno na navade in zaznavo ljudi. Zmanjša se torej lahko pomenski kontekst, vsebina Plečnikovih tržnic kot prostora trženja pa se ne spreminja. Zaradi nadomestnih lokacij trženja v neposredni bližini ni pričakovati bistvenih sprememb komunikacijskih prvin prostora, aktivirajo se površine v neposredni bližini	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	nevtralna	0
5.4 ARHEOLOŠKE PLATI	/								0

c Promet za delovanje gradbišča. Promet uporabnikov in promet dnevne dostave

TOOL 3 VREDNOTENJE POTENCIALNIH VPLIVOV (ang. evaluating potential impacts)

SESTAVINA POSEGA: c Promet za delovanje gradbišča. Promet uporabnikov in promet dnevne dostave

ATRIBUT	OPIS VPLIVA (ang. Description of potential impact)	POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action)	TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action)	REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action)	REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute)	DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute)	STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute)	KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute)	VREDNOTENJE VPLIVA (ang. Evaluation of impact)
Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta									
1.1 PROSTORSKA UMESTITEV	Možnost poškodb gradiv in poslabšanje materialnega stanja odprtih površin in objektov. Zaradi dela težkih gradbenih strojev, vrtnanja, tresenja in drugih vibracij so mogoče poškodbe na objektih in tlakovanih površinah vzhodnih Plečnikovih tržnic in okolice. Izbrana tehnologija predvideva minimiziranje vplivov. Poškodovani objekti in slabo materialno stanje stojnic glede na odprte odgovore v anketi so bili pogosto izpostavljeni med trenutnimi pomanjkljivostmi območja. Večina prodajalcev ima zmerne skrbi glede poškodbe gradiv in poslabšanja materialnega stanja. Lokalnih prebivalcev ta vidik ne skrbi ali pa jih zmerno skrbi.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
	Zasedenost / zaprtost prostora v času gradnje. Delovanje gradbenih strojev je omejeno na območje znotraj gradbiščne ograje in s tem. To območje -prostor odprte tržnice je začasno zaprt, med tem ko Plečnikove tržnice in prostor pod kolonado ter vzdolž severnega poteka drevoreda ostaja odprt v smeri zahod-vzhod. Odprti prostor je okrnjen, tudi vedute na historične stavbe. Promet grabenih strojev lahko deloma zapre oziroma zasede odprti prostor, dovoz in promet uporabnikov. Večina vprašanih v anketi ocenjuje, da začasna zaprtost prostora v času gradnje ne bi imela vpliva na njihov vsakdanjik ali pa bi ta vpliv bil šibek, vseeno pa slaba tretjina vprašanih poroča o zmernem do izrazitem negativnem vplivu.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
1.2 KOMUNIKACIJSKE POVEZAVE	Prekinitev / sprememba. Komunikacijske povezave z obstoječim mestnim prostorom, predvsem v smeri vzhod-zahod so spremenjene, lahko deloma prekinjene zaradi prometa z in na gradbišče. Promet uporabnikov in dnevne dostave je onemogočen oziroma močno omejen.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
1.3 DREVORED OB KOLONADAH	Možnost poškodb/ odstranitve. Predlagana zaščita dreves omogoča zmanjšanje možnosti poškodb debela in krošenj dreves v kostanjevem drevoredu tudi ob rabi težkih gradbenih strojev. Kljub temu ostajajo možnosti poškodb koreninskega sistema, debel, krošenj dreves v kostanjevem drevoredu. Obremenitev s prometom je večja tudi ob možnosti začasnega reševanja dostave. Mogoče so: poškodbe rastišča, zbijanje tal, deponija materiala in orodja v območju ZOK, kjer se ne sme voziti s težko mehanizacijo in posledično slabše stanje dreves ter odstranitve vitalno slabših dreves.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
1.4 OHRANITEV DRUGIH ZASADITEV	Možnost poškodb/ odstranitve. Poškodbe rastišča, zbijanje tal, deponija materiala in orodja v območju ZOK, kjer se ne sme voziti s težko mehanizacijo, je težava tudi za drugo vegetacijo na območju - drevja na Vodnikovem trg, zelenice pri spomeniku. Tudi tu lahko pride do poškodb in možnosti odstranitve.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
1.5 ARHITEKTURA ENOTNEGA NOTRANJEGA PROSTORA	/								0
1.6 KONTINUITETA PRODAJE	Delno onemogočen dostop in delovanje prodaje. Zaradi slabše dostopnosti in možnosti dostave za Plečnikove tržnice je mogoča sprememba kontinuitete prodaje oziroma zmanjšanje obsega prodaje. Delovanje prodajnih in gostinskih lokalov v Plečnikovih tržnicah se tako lahko zmanjša ali delno ustavi, mogoče je tudi, da pride do spremembe vsebin prodajnih/gostinskih lokalov (druga ponudba).	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
1.7 VEDUTE	/								0

Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka									
2.1 ARHITEKTURA TRŽNIC IN ODPRTEGA PROSTORA	Otežen dostop zaradi povečane obremenjenosti javnega prostora pešcev in kolesarjev. Spremeni se dostopnost prostora vzdolž Plečnikovih tržnic zaradi gradbišča in pripadajočega prometa ter prometa dostave in uporabnikov. Otežen je dostop za pešce - v prostoru, ki je sicer primarno namenjen za javno rabo in dostopnost. Otežen bo promet tudi za kolesarje in skiroje, kar je pozitivno, saj gre za peš cono. Koridor vzdolž kolonad in Adamič - Lundrovega nabrežja ostaja odprt in prosto prehoden, razen na žožitvi, ko se bo izvajal podzemni prehod proti Pristanu pod Mesarskim mostom.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
2.2 PROSTOR NAMENJEN PEŠČU	Omejitev dostopa – javni prostor pešcev bo bolj obremenjen in težje dostopen in začasna organizacija dostopnih poti. Pešec bo imel med gradbiščem in Plečnikovimi tržnicami na voljo ožji prostor, ki bo lahko obremenjen z delovnimi stroji in dostavnimi vozili - zaradi začasne organizacije dostopnih poti. Dostop bo otežen in lahko občasno omejen. Prostor pešca bo obremenjen in težje dostopen.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
2.3 ZAZNAVE UPORABNIKA	/								0
2.4 ODPRTOST / PRILAGODLJIVOST PROSTORA	Obremenitev/ omejitev dostopnosti javnega prostora pešcev. Zaradi obremenjenih poti ob Plečnikovih tržnicah (zaradi gradbiščenega prometa, dostave in prometa pešcev) bo zmanjšana dostopnost za različne skupine ljudi. Pestrost ponudnikov in uporabnikov prostora se zmanjša.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
2.5 DREVORED	Možnost poškodb in uničenja dela drevoreda, omejen stik z vodo. Promet gradbenih strojev, obremenitev poti zaradi dostave in splošno uporabnikov prostora pomeni tudi večjo obremenitev za drevored - tudi v smislu prostorskega in mikroklimatskega elementa. Zaradi morebitnih poškodb se zmanjša likovna vrednost drevoreda, kot prostorski element prav tako ob morebitni izgubi dreves ima manjšo prepoznavnost v prostoru, nižja je tudi mikroklimatska vrednost drevoreda. Stik z vodo se ohranja kot je.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-1
Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij									
3.1. RAZLIČNE (KLASIČNE) ARHITEKTURNE TIPOLOGIJE	/								0
3.2. POVZEMANJE IN PREOBLIKOVANJE KLASIČNE ARHITEKTURE IN DETAJLOV	/								0
3.3 RAZNOLIKOST RABE	Začasna omejitev. Zaradi prometne obremenitve prostora osrednje ljubljanske tržnice in posledično tudi Adamič-Lundrovega nabrežja bo predvidoma zmanjšan obisk Plečnikovih tržnic, saj tudi odprta tržnica na Vodnikovem trgu začasno ne bo delovala. Spremeni se lahko raba, tako prodajna kot gostinska, predvsem pa se bo zmanjšala raznolikost rabe - prostor tržne fasade Plečnikovih tržnic kot prostor sprehajanja, druženja, sprostitev in umika - ne bo več tako zanimiv.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna sprememba	negativna	-2
Atribut 4: ekonomičnost posegov									
4.1 OHRANITEV LOKACIJ ŽIVILSKE TRŽNICE	/								0
4.2 ELEMENTI ARHITEKTURE	/								0
4.3 IZNAJDLJIVE / DOMIŠLJENE / TRAJNOSTNE REŠITVE	/								0
4.4 OHRANJANJE IN UPORABA ZELENIH UREDITEV	/								0
Nacionalna in lokalna dediščina									

5.1 OHRANJENA BERLJIVOST ZGODOVINSKIH PLASTI	/								0
5.2 BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE	/								0
5.3 BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA	/								0
5.4 ARHEOLOŠKE PLASTI	/								0

d Odstranitev, predelava, sprememba zgodovinskih stavb/območij

TOOL 3 VREDNOTENJE POTENCIALNIH VPLIVOV (ang. evaluating potential impacts)

SESTAVINA POSEGA: d Odstranitev, predelava, sprememba zgodovinskih stavb/območij

ATRIBUT	OPIS VPLIVA (ang. Description of potential impact)	POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action)	TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action)	REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action)	REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute)	DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute)	STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute)	KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute)	VREDNOTENJE VPLIVA (ang. Evaluation of impact)
Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta									
1.1 PROSTORSKA UMESTITEV	Arheologija – izguba zgodovinskih plasti in gradbenih linij. Zaradi gradnje podzemne parkirne hiše, izkopa in nove ureditve, pride do izgube arheoloških plasti. Arheološki ostanki srednjeveške gradnje oziroma nekdanjega samostana / liceja se odstrani. Arheologija ima pomembno nacionalno vrednost, neposredno na same OUV Plečnikovi tržnic niso vezane. Tudi Plečnikove tržnice so nastale v tem prostoru, ko samostana / liceja ni bilo več. Gre za poseg v SZ vogalu Vodnikovega trga. Območje barbikana, Frančiškanske cerkev, grobnice in večina območja pod križnim hodnikom ostane nedotaknjene.	trajna	dolgotrajna	nepovratno	Nepovratna sprememba in povratna	Trajna sprememba	zanemarljiva spremembe	Negativno in nevtravno	-3
	Sprememba gabaritov / povišanje Mahrove hiše. Gabarit prenovljene Mahrove hiše bo s prenovo ohranil tlorisne dimenzije obstoječega objekta in ohranil obstoječo trapezno obliko. Višina severnega prizidka bo ob prenovi izenačena z južnim in vzhodnim delom objekta – izvede se višinska poravnava vencev objekta, poravnava višine slemena in naklon strehe. Predelava objekta Mahrove hiše je tako vezana predvsem na notranjost objekta (prizidek je novogradnja). Izvedba prizidka aktivira zahodno fasado Mahrove hiše in osmisli vzhodni rob Vodnikovega trga. Prizidek ima ozelenjeno fasado z vzpenjalkami.	trajna	dolgotrajna	nepovratno	Nepovratna sprememba in povratna	Trajna sprememba	zanemarljiva spremembe	negativno	-1
	Sprememba/zmanjšanje gabarita odprte tržnice. S projektom je predvideno zmanjšanje območja odprte tržnice na Vodnikovem trgu. Prostor odprtega prostora je tako manjši, kar vpliva na kontekst prostora Plečnikovih tržnic. Zaradi že obstoječih začasnih - stalnih stojnic z oblekami na vzhodnem robu Vodnikovega trga pa je sedaj ta prostor že desetletja zaprt. Po izgradnji Plečnikovih tržnic je bil v tem prostoru dolg nadstrešek. Nov prizidek ima vhod v prizidek in atrij objekta urejen preko klančine na zahodni strani. Dve komunikacijski jedri (stopnišče z osebnim in tovrnim dvigalom) sta zasnovani na stiku z Mahrovo hišo – eno na severni strani, drugo na južni strani. Povezujeta vsa nadstropja objekta ter tudi vsa nadstropja parkirne hiše.	trajna	dolgotrajna	nepovratno	Nepovratna sprememba in povratna	Trajna sprememba	zanemarljiva spremembe	negativno	-1
	Odstranitev smetnjakov, prehrabnih kombijev in zaprtih prodajnih stojnic za tekstil, ki degradirajo prostor. Z novo ureditvijo odprte tržnice na Vodnikovem trgu se predvidi odstranitev smetnjakov, prehrabnih kombijev, stalnih stojnic za tekstil, stojnic s hrano in drugih začasnih-trajnih struktur, ki degradirajo prostorski kontekst Plečnikovih tržnic.	trajna	dolgotrajna	nepovratno	Nepovratna sprememba in povratna	Trajna sprememba	zanemarljiva spremembe	Nevtravno in pozitivno	+3
1.2 KOMUNIKACIJSKE POVEZAVE	Sprememba/ nova ureditev komunikacijskih povezav. S prenovo Vodnikovega trga se uredi tudi komunikacijske povezave z obstoječim mestnim prostorom, v vse smeri ter navezave na odprti mestni prostor, sproščen parkirnih površin, kot je Krekov trg in južni del Vodnikovega trga. Poveča se prehodnost, dostopnost in možnost izvajanja različnih rab.	trajno	dolgotrajna	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	Opazna spremembe	pozitivno	+2
1.3 DREVORED OB KOLONADAH	Možnost poškodb/ odstranitve. Zaradi predelav in sprememb ob prenovi Vodnikovega trga je mogoče, da pride do poškodb in posledično odstranitve posameznih dreves v drevoredu.	trajno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	opazna spremembe	negativno	-1
1.4 OHRANITEV DRUGIH ZASADITEV	Možnost poškodb/ odstranitve. V času prenove Vodnikovega trga je mogoč vpliv na rastišče in drevesa lip ob župnišču in na drevesa gledičij pri Vodnikovem spomeniku ter na platane na Krekovem trgu. Pri prenovi območja odprte tržnice na Vodnikovem trgu se odstrani gledičije v osrednjem delu nad območjem izvedbe podzemne parkirne hiše. Predvidena je nova zasaditev, vendar v spremenjenem rastru od historičnega. Predvidena je odstranitev mladega kostanja, ki je nadomestna zasaditev nekdanjega zavarovanega kostanja in nova zasaditev v neposredni bližini. V območje grede pri Vodnikovem spomeniku se ne posega.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	začasna sprememba	velika spremembe	negativno	-2

1.5 ARHITEKTURA ENOTNEGA NOTRANJEGA PROSTORA	/								0
1.6 KONTINUITETA PRODAJE	Spremenjeni pogoji prodaje. V Plečnikovih tržnicah prodaja ostaja, predvidena je sprememba - zmanjšana gostinska zaradi premika slednje v novi prizidek Mahrove hiše. Obseg prodaje se bo posledično povečal v Plečnikovih tržnicah.	trajna	dolgotrajna	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika spremembe	pozitivno	+2
1.7 VEDUTE	Sprememba/ okrnitev/ zapiranje vizur in vedut zaradi povišanja Mahrove hiše in odstranitve smetnjakov, prehrambnih kombijev in prodajnih stojnic za tekstil. Prenova odprte tržnice na Vodnikovem trgu pomeni odstranitve smetnjakov, prehrambnih kombijev in prodajnih stojnic za tekstil, kar pomeni spremembo pogledov in vedut na in iz Plečnikovih tržnic. Sprememba bo pozitivna, saj obiskovalci Plečnikovih tržnic ne bodo gledali neurejene situacije, prostor ob vzhodni Plečnikovi tržnici so bo razbremenil. Povišanje gabarita Mahrove hiše bo deloma spremenil vedute in poglede na grad in grajski grič iz smeri Zmajskega mosta, manj bo viden poseg poteka tirov vzpenjače na grajskem hribu, vključno z vzpenjačo, deloma bodo spremenjeni pogledi na okoliške zgodovinske stavbe.	trajna	dolgotrajna	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika spremembe	pozitivno	+2
Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka									
2.1 ARHITEKTURA TRŽNIC IN ODPRTEGA PROSTORA	/								0
2.2 PROSTOR NAMENJEN PEŠČU	Razbremenitev prostora zaradi odstranitve smetnjakov, prehrambnih kioskov. Prenova odprte tržnice na Vodnikovem trgu pomeni odstranitev smetnjakov, prehrambnih kombijev in prodajnih stojnic za tekstil, kar pomeni da se bo razbremenil prostor za pešca.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika spremembe	pozitivno	+2
2.3 ZAZNAVE UPORABNIKA	Sprememba/ odpiranje/zapiranje pogledov – povišanje gabarita Mahrove hiše deloma zakrije poglede na grajski grič. Povišanje gabarita Mahrove hiše bo spremenil vedute in poglede na grad in grajski grič, prav tako bodo okrnjeni nekateri pogledi na okoliške zgodovinske stavbe. Pogled iz Zmajskega mosta, ki nudi lepo vizuro na Plečnikove tržnice, bo spremenjen, saj bo gabarit Mahrove hiše višji in prizidek bo dodan. Pogled iz Plečnikovih tržnic bo tako okrnjen predvsem na vzhodnem delu proti grajskemu griču. Ogleđ na Plečnikove tržnice pa bo okrnjen iz smeri Krekovega trga proti Ljubljani. Izboljšani bodo pogledi iz SZ vogala Vodnikovega trga proti Mahrovi hiši, saj ne bo vidna grafitirana slepa stena na zahodu MAhrove hiše ampak ozelenjen prizidek Mahrove hiše kot ozadje novo zasajenemu nasadu gledičij na osrednjem delu odprte tržnice na Vodnikovem trgu. Sprememba/ odpiranje pogledov na severno fasado Mahrove hiše zaradi odstranitve smetnjakov. Ob prenovi Vodnikovega trga se uredi tudi severni rob Mahrove hiše, kjer se umakne prostor s smetnjaki in se odpre pogled na severno fasado Mahrove hiše.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	negativno in pozitivno	+1
2.4 ODPRTOST / PRILAGODLJIVOST PROSTORA	/								0
2.5 DREVORED	/								0
Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij									
3.1. RAZLIČNE (KLASIČNE) ARHITEKTURNE TIPOLOGIJE	/								0
3.2. POVZEMANJE IN PREOBLIKOVANJE KLASIČNE ARHITEKTURE IN DETALJOV	/								0

3.3 RAZNOLIKOST RABE	Potencialna preselitev nekaterih rab v Mahrovo hišo. Iz Plečnikovih tržnic je pričakovati umik gostinske dejavnosti v Mahrovo hišo in vrnitev rabe v originalno namenjeno prodajno. Z ureditvijo tudi okoliškega prostora Plečnikovih tržnic se vzpostavlja zopet prostor za raznovrstnost rab - poleg prodaje, nakupov, oskrbe, tudi sprehajanje, druženje, sproščanje in drugo.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	pozitivno	+2
Atribut 4: ekonomičnost posegov									
4.1 OHRANITEV LOKACIJ ŽIVILSKE TRŽNICE	/								0
4.2 ELEMENTI ARHITEKTURE	/								0
4.3 IZNAJDLJIVE / DOMIŠLJENE / TRAJNOSTNE REŠITVE	/								0
4.4 OHRANJANJE IN UPORABA ZELENIH UREDITEV	/								0
Nacionalna in lokalna dediščina									
5.1 OHRANJENA BERLJIVOST ZGODOVINSKIH PLASTI	/								0
5.2 BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE	/								0
5.3 BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA	/								0
5.4 ARHEOLOŠKE PLASTI									0

6.1.5 e Postavitev novih objektov (novogradnja)

TOOL 3 VREDNOTENJE POTENCIALNIH VPLIVOV (ang. evaluating potential impacts)

SESTAVINA POSEGA: e Postavitev novih objektov (novogradnja)

ATRIBUT	OPIS VPLIVA (ang. Description of potential impact)	POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action)	TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action)	REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action)	REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute)	DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute)	STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute)	KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute)	VREDNOTENJE VPLIVA (ang. Evaluation of impact)
Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta									
1.1 PROSTORSKA UMESTITEV	Sprememba /zmanjšanje zaključka tržnice in Nabrežne ulice z umestitvijo klančine. Območje sedaj zaseda dvosmerna uvozna ureditev z dvžnimi stebrički ter ograjeni pas vzdolž Mahrove hiše za smetnjake, ograja poteka po poteku historičnega zidca, zagrajeni pas je širok od 8 do 6,5 m, dolg 18 m. Za pešca je obstoječi koridor zgolj pločnik v širini 2m. Predvidena klančina zavzame 6,7 m, odprti del dolžine klančine je 32,2 m, predviden je še ureditev dovoza na parter tržnice. Med klančino in Mahrovo hišo je stopnišče. Zidec severno ob Mahrovi hiši se ukine. Sprememba Vodnikovega trga z ureditvijo tržnice. Zahodni rob se z izgradnjo prizidka spremeni, iz pasivne slepe fasade se preoblikuje aktivni rob z vhodi v prizidek in v parkirno garažo, aktivirajo se rabe po vzhodnem robu območja, kar je pozitivno. Raster zunanje ureditve je spremenjen.	konstantno	dolgotrajno	nepovratno	nepovratna	trajna	opazna	negativna	-2
1.2 KOMUNIKACIJSKE POVEZAVE	Sprememba vstopa na območje Tržnic (Plečnikovih tržnic) s klančino sprememba oblikovanja zasaditve tržnice. Ukine se zagrajeni pas prostora za smeti, klančina omogoča uvoz v podzemno parkirno hišo. Vzpostavljen je peš prehod mimo Mahrove hiše. Ohranja se uvoz na Vodnikov trg ter pločnik.	konstantno	dolgotrajno	nepovratno	nepovratna	trajna	opazna	negativna	-2
1.3 DREVORED OB KOLONADAH	Sprememba rastnih pogojev dreves zaradi klančine in podzemne povezave s Tržnicami. Možna je sprememba rastnih pogojev zaradi klančine in podzemne povezave s tržnicami. Drevesa se varuje zaščito debela in z gradbiščno ograjo. Izvedba podzemne komunikacije na Pristan ogroža 2 drevesi. Pri preboju na območje Pristana so lahko ogroženi laški topoli.	konstantno	dolgotrajno	nepovratno	nepovratna	trajna	opazna	negativna	-2
1.4 OHRANITEV DRUGIH ZASADITEV	Sprememba zasnove drevesne zasaditve in premik lokacije kostanja zaradi prizidka – zmanjšanje gabaritov in preureditev tržnice. Zasnova drevesne zasaditve na Vodnikovem trgu je spremenjena, razen na območju ob Vodnikovem spomeniku na jugu in kostanjev drevored na severnem robu. Sprememba zasaditve zaradi garaže – nadomestna zasaditev, spremenjeni rastni pogoji (vrste, št. rastlin ter pozicije). Raster v načrtu je drugačen od obstoječega in ni skladen s historično izpričanim rastrom zasnove in zasaditve Vodnikovega trga, ki je bil kontekst snovanje Plečnikovih tržnic. Zaradi izgradnje podzemne parkirne hiše postane parter Vodnikovega trga kot strešna zasaditev z ureditvami rastišč za drevesa. Rastline in pogoje zasaditve naj bi določil arborist.	konstantno	dolgotrajno	nepovratno	nepovratna	trajna	opazna	negativna	-2
1.5 ARHITEKTURA ENOTNEGA NOTRANJEGA PROSTORA	/								0
1.6 KONTINUITETA PRODAJE	Vzpostavitev dodatne infrastrukture. V prizidku Mahrove hiše, v atriju in v prenovljeni Mahrovi hiši bodo preseljene določene rabe in Plečnikovih tržnic in odprtega prostora Vodnikovega trga. Posledično se bodo sprostile površine v Plečnikovih tržnicah za avtentično rabo - prodajo živil. Dostava, skladiščni prostori, hladilnice, odlaganje smeti in odvoz smeti, parkiranje za kolesarje in za prodajalce in uporabnike tržnice. Dostava in odvoz cel dan ne samo v omejenem urniku. Ukinite se večine prometa na Vodnikovem trgu.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivna	+1

	Sprememba organizacije prodaje. Izboljšanje potencialov za vzpostavitev avtentičnih rab v Plečnikovih tržnicah. Izboljšanje organizacije prodaje zaradi izboljšanih storitev. Olajšanje hrambe in dostave živil, zmanjšanje dovoza in splošno prometa zaradi možnosti skladiščenja in hlajenja. Servisiranje tudi za tržne površine (prodaja cvetic) na Dolničarjevi za šeševanje problema hrambe svežega cvetja. Preureditev tržnice – podpora kontinuiteti prodaje. Plečnikovh tržnic se ne preureja. Prenova Vodnikovega trga z novimi ureditvami in infrastrukturnimi izboljšavami za potrebe prodajalcev in obiskovalcev podpira kontinuiteto prodaje kot tudi odpira možnosti za izboljšanje stanja tudi v Plečnikovih tržnicah								
1.7 VEDUTE	Sprememba/ okrnitev/ zapiranje vizur in vedut zaradi izgradnje prizidka, klančine in preureditve tržnice. Pogledi z Zmajskega mosta na Plečnikove tržnice niso okrnjeni. Ozelenjena fasada prizidka deloma omejuje pogled na grajski hrib, vendar zastre prav neugledno zajedo infrastrukture vzpenjače na grad. Za poglede z gradu se ohrani pogled na Plečnikove tržnice, manj je viden Zmajski most, vendar se zelo izboljša pogled na vzhodni rob Vodnikovega trga zaradi vzpostavitve aktivnega zahodnega trakta Mahrove hiše namesto grafitirane slepe fasade. Streha prizidka zahodnega trakta in nadvišanja severnega trakta Mahrove hiše bo potnotena opečna z opečno barvo, kar se bo skladno s sosednjimi objekti. Pogledi izpred Peglezna proti Stolnici in vzdolž roba Vodnikovega trga se izboljšajo, saj se ukine vse parkiranje na Vodnikovem trgu in Ciril Metodovem trgu ter Krekovem trgu, ukine vso dodatno prometno infrastrukturo in oznake. Tudi sicer se ohranja južno potezo dreves in Vodnikov spomenik. Pogled iz SZ vogala Vodnikovega trga proti JV in Plečnikovim tržnicam bodo spremenjeni, vendar izboljšani, ker bo vzhodni rob tržnice smiselno zaključen, aktiviran, ukinjena bo grafitirana slepa fasada Mahrove hiše, zelena fasada prizidka pa bo nevtralna ozadje Vodnikovemu trgu. Ukine se neustrezne ureditve in trajne postavitve prodajnih stojnic in prehrabnih kombijev, kar bistveno izboljša vedutne poglede. Klančina je umeščena paralelno z obstoječim zidcem.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	nevtralna	0
Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka									
2.1 ARHITEKTURA TRŽNIC IN ODPRTEGA PROSTORA	Sprememba odprtega javnega prostora zaradi prizidka k Mahrovi hiši – zmanjša odprti javni prostor in ustvarja nov, delno javno dostopen in pokrit prostor. Projekt ne spreminja Plečnikovih tržnic. S posegi in rabami v novem prizidku se omogoči razbremenitev Plečnikovih tržnic in uveljavitev avtentične rabe, kot je trženje živil. V projektu je načrtovan prizidek Mahrove hiše, v širini 17m. Stanje na tržnicah in trenutna lokacija začasnih struktur (prostor za smeti, trajne postavitve stojnic za oblačila), zaseda podobne površine kot novo predlagane ureditve. Ustvarja se nova navezava na Pristan in Mesarski Most. Razbremenijo se odprte javne površine v bližini, kot so Krekov trg in južni rob Vodnikovega trga prometa in parkiranja.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	nevtralna	0
2.2 PROSTOR NAMENJEN PEŠČU	Sprememba velikosti odprtega javnega prostora – prizidek ga zmanjša. Večji del prizidka površinsko pokriva območje trajno postavljenih stojnic za oblačila. Prizidek ima v pritličnem delu fasado porinjeno navznoter, zaradi česar ohranja večjo površino odprtega prostora dostopno in prehodno. Prehod vzdolž slepe grafitirane fasade ostaja prehoden, nima pa drugih kakovosti javnega prostora, kot so aktivnost rab v načrtovanem prizidku, urejen odprti prostor vzdolž prizidka, možnost sedenja, ureditev razširjenega dela javne površine.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	nevtralna	0
	Zajedanje klančine v odprti javni prostor – Nabrežna ulica. Glede na historične gabarite stavb in zidcev v prostoru kot tudi na današnje stanje je bil prostor vzdolž Mahrove hiše vedno fizično ločen z zidcem, ki je še danes ohranjen in je rob prostora za smeti. Tu je bila prehodnost proti Kopitarjevi ulici otežena. Klančina je umeščenav osrednji koridor	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	negativna	-3

2.3 ZAZNAVE UPORABNIKA	Sprememba/ omejitev pogledov na grad, grajski grič, Zmajski most in Stolnico ... Zaradi novega prizidka Mahrove hiše se spremenijo pogledi iz Plečnikovih tržnic proti ljubljanskemu gradu. Zmanjša se pogled na grad predvsem iz vzhodnega dela Plečnikovih tržnic. Pri zaznavi prostora uporabnika iz vzhodne smeri Plečnikovih tržnic se spremeni tudi dožemanje ozadja - na primer vzpenjače na grajskem griču. Spremenjen je predvsem pogled iz vzhodne Plečnikove tržnice na Vodnikov trg, ki je zaradi novega zgrajenega volumna manjši, a tudi urejen. Ozelenjena fasada prizidka daje zeleno kuliso odprti tržnici. Z novim prizidkom se ustvari tudi nove možnosti zaznave Plečnikovih tržnic - iz novih dostopov iz podzemne parkirne hiše in iz dvignjenega očišča, iz nadstropji prizidka. Sprememba zaznave prostora in arhitekture zaradi klančine. Spremeni se tudi pogled na Mahrovo hišo iz Plečnikovih tržnic zaradi uvožno-izvozne klančine. Ni več odprte tlakovane površine, ampak se je večja poteza z ograjo zaradi varnosti pri klančini. Zaznava iz smeri Tromostovja proti Zmajskemu mostu se zaradi klančine prav tako spremeni, saj se zoža odprti prostor v smeri proti Kopitarjevi ulici. Sprememba razmerij med pozidanim in nepozidanim prostorom zaradi novih volumnov – prizidek, klančina. Nov prizidek Mahrove hiše je nov grajen volumen, ki spremeni razmerja med pozidanim in odprtim prostorom, slednji je zato tudi zmanjšan. Tudi klančina v podzemno parkirno hišo zmanjša površino odprtega prostora kot pohodne površine. Sprememba pojavnosti historičnega objekta in kompozicije prostora zaradi ozelenjene fasade prizidka	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	negativno in pozitivno	-2
2.4 ODPRTOST / PRILAGODLJIVOST PROSTORA	Sprememba možnosti prodaje – prizidek omogoča prodajo v vseh vremenskih pogojih. Nov prizidek Mahrovi hiši je v pritličju namenjen prodaji živil kot podaljšek odprte tržnice na Vodnikovem trgu, kar omogoča aktivno tržnico v vseh vremenskih pogojih. S tem je zanimanje uporabnikov večje in bližnja aktivna tržna dejavnost pozitivno vpliva na Plečnikove tržnice. Nova ureditev Mahrove hiše prinaša tudi več možnosti za različne dejavnosti - druženje, prireditve itn., - zakar je prostor zanimiv za več različnih skupin ljudi. Ureditev odprte tržnice, nova zasaditev omogoča več naravne sence. Nova ureditev odprte tržnice na Vodnikovem trgu prinaša boljšo ureditev infrastrukture (negativno - ozelenitev ne upošteva historično izpričane zasnove.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+2
2.5 DREVORED	Možne spremembe zaradi gradnje – klančina in podzemna povezava s Tržnicami. Možna je sprememba rastnih pogojev zaradi klančine in podzemne povezave s tržnicami. Pri preboju na območje Pristana so lahko ogroženi laški topoli. Estetska sprememba zelenih potez deluje negativno.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-2
Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij									
3.1. RAZLIČNE (KLASIČNE) ARHITEKTURNE TIPOLOGIJE	Spremembe zaradi vnosa nove tipologije – garaža s klančino. Z ureditvijo nove klančine ob Mahrovi hiši se v prostor ob Plečnikovih tržnica, kjer prevladuje klasična arhitekturna tipologija, vnese sodobno arhitekturno tipologijo, kar vpliva na dožemanje klasične arhitekture oziroma jo dopolnjuje z novim likovnim jezikom.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	nevtravno	0
3.2. POVZEMANJE IN PREOBLIKOVANJE KLASIČNE ARHITEKTURE IN DETALJOV	Sprememba kompozicije celote zaradi prizidka in klančine – npr. prekinjata se os in ritem, uvaja se sodobno oblikovana novogradnja, ki predstavlja nov kompozicijski element, strukturiranje zelenih elementov, ki niso skladni z ritmom kolonad ...Trenutno stanje zaradi vseh motečih elementov v prostoru kot so neprimerni tlaki, prometna signalizacija, ograjeni prostor za smeti, gostinski vrtovi prehrambni kamioničasne stojnice itd ne omogočajo branje prostora in arhitekture kot tudi grafitirana slepa zahodna fasada / zid mahrove hiše . Projekt predlaga izčiščenje prostora vseh neprimernih elementov ter preselitev vizualno motečih a nujnih ureditev in struktur v podzemno garažno hišo, da se doseže večja berljivost arhitekturne kompozicije in celote.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	negativno in pozitivno	-2
3.3 RAZNOLIKOST RABE	Možna sprememba vsebinske strukture javnega prostora. Zaradi novih arhitekturnih elementov se spreminja raba - zmanjša se lahko raba pešca v prostoru klančine, poveča pa se raba pešca oziroma različnik uporabnikov z novimi programi v prizidku Mahrove hiše. Uredi se problem parkiranja koles. Zaradi ukinjanja motornega prometa in smeti na Vodnikovem trgu bodo vse strukture na trgu podpirale rabe uporabnikov, predvsem peščev, pa tudi uporabnikov podzemne parkirne hiše.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	negativno in pozitivno	-1
Atribut 4: ekonomičnost posegov									

4.1 OHRANITEV LOKACIJ ŽIVILSKE TRŽNICE	Nadgradnja/ okrepitev pogojev za ohranitev dejavnosti na lokaciji. Z novimi ureditvami se krepí program odprte tržnice in povečuje možnost uspešnega premeščanja gostinskih lokalov iz Plečnikovih tržnic in umeščanje tržnih lokalov vanje za prodajo živil.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+3
4.2 ELEMENTI ARHITEKTURE	Izboljšanje tlakovanih površin – oblikovno, funkcionalno, trajnostno. Obnova odprte tržnice na Vodnikovem trgu ne posega v oblikovne prvine Plečnikove tržnice, z prenovo tlakovanih površin pa lahko izboljšuje celovito podobo, funkcionalnost odprtih površin ob Plečnikovih tržnicah. Trajnostne rešitve so v kontekstu ekonomičnosti posegov.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+2
4.3 IZNAJDLJIVE / DOMIŠLJENE / TRAJNOSTNE REŠITVE	Klančina in preureditev tržnice – mlada drevesa v začetni fazi rasti nudijo manj sence. Med trajnostnimi rešitvami je ozelenitev prostora, ki vključuje zeleno fasado prizidka Mahrove hiše. Nova zasaditev dreves na Vodnikovem trgu na začetku, ko so drevesa manjša, še nima tako močnega pozitivnega mikroklimatskega učinka.	konstantno	dolgotrajno	povratno nepovratno	povratna	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+2
4.4 OHRANJANJE IN UPORABA ZELENIH UREDITEV	/								0
Nacionalna in lokalna dediščina									
5.1 OHRANJENA BERLJIVOST ZGODOVINSKIH PLASTI	/								0
5.2 BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE	/								0
5.3 BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA	/								0
5.4 ARHEOLOŠKE PLASTI	/								0

f Gradnja in delovanje novih dostopov ali prometnih ureditev

TOOL 3 VREDNOTENJE POTENCIALNIH VPLIVOV (ang. evaluating potential impacts)

SESTAVINA POSEGA: f Gradnja in delovanje novih dostopov ali prometnih ureditev

ATRIBUT	OPIS VPLIVA (ang. Description of potential impact)	POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action)	TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action)	REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action)	REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute)	DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute)	STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute)	KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute)	VREDNOTENJE VPLIVA (ang. Evaluation of impact)
Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta									
1.1 PROSTORSKA UMESTITEV	Sprememba smeri in načina dostopa na tržnico z umestitvijo klančine. Urejanje novih dostopnih poti na odprto tržnico na Vodnikovem trgu je sprememba v organizaciji prometa in dostopov na tržnico. Z uvozno klančino v podzemno parkirno hišo na severni strani ob Mahrovi hiši se uredi prometno signalizacijo in organiziranost prometa na križišču s Kopitarjevo ulico in Poljanskim nasipom. Zmanjša pa se prostor sprehajalne površine ob tržni fasadi Plečnikovih tržnic. Površina sprehajalne poti je namenjena tudi intervenciji in občasni dostavi, kar dodatno obremenjuje prostor pešca. Sprememba povezav in prostorskih odnosov - umik avtomobilov z odprtega prostora in njihova gostitev na območju dostopa do klančine spreminjata pojavnost prostora Ureditev parkiranja v podzemni parkirni garaži pomeni, da se umaknejo avtomobili iz prostora osrednje ljubljanske tržnice in neposrednega okoliškega prostora - predvsem Krekovega trga in Ciril-Metodovega trga. Na območju klančine je večja zgostitev prometa. Prometa na območju odprte tržnice ni več. Spreminjanje odprtega prostora nabrežne ulice Zaradi ureditve glavnega prometnega dostopa na osrednjo ljubljansko tržnico pri Plečnikovih tržnicah iz Kopitarjeve ulice se spremeni odprti prostor Adamič -Lundrovega nabrežja pri Mahrovi hiši. Sočasno se ukine ograjeni prostor za smeti. Prostor določa uvozna klančina in predvidoma nekoliko povečan promet. Sprehajalna površina, ki se ohranja, je ožja, dopušča še vedno povezavo na Poljansko nabrežje.	trajno	dolgotrajno	nepovratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	Negativno in pozitivno	-1
1.2 KOMUNIKACIJSKE POVEZAVE	Sprememba povezav in prostorskih odnosov s klančino Spremembe prostora na vzhodu Plečnikovih tržnic zaradi nove prometne ureditve in uvozne klančine vpliva na komunikacijske povezave vzdolž Plečnikovih tržnic. Komunikacija postane bolj jasna, vendar tudi bolj obremenjena, saj je tu ožji prehod za pešca (kar pozitivno vpliva na umirjanje prometa koles in skirojev), sem se usmerja tudi motorna vozila uporabnikov, dostave, intervencije in drugih servisnih vozil. Zaradi uvozne klančine vizualno zmanjša obseg odprtega prostora, ki uvaja obiskovalca iz vzhodne strani k Plečnikovim tržnicam.	trajno	dolgotrajno	nepovratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-1
1.3 DREVORED OB KOLONADAH	Sprememba rastnih pogojev dreves Drevoredu kostanju Zaradi nove prometne ureditve in uvozne klančine se spremenijo rastni pogoji za drevored kostanjev. Poteza kostanjev se ohranja, velik poseg je narejen v tla, pri tem se lahko pojavi slabšanje rastiščnih razmer, kar vpliva na vitalnost dreves. Obremenitev zaradi večje koncentracije motornih vozil ustvarja tudi slabše mikroklimatske pogoje.	trajno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	negativno	-1
1.4 OHRANITEV DRUGIH ZASADITEV	/								0
1.5 ARHITEKTURA ENOTNEGA NOTRANJEGA PROSTORA	Sprememba možnosti dostopa prodajalcev in obiskovalcev Nova skladišča v novem prizidku Mahrove hiše, dostop in dostava omogočajo izboljšano delovanje celotne osrednje tržnice, pri posledični ukinitvi gostinskih rab in vračanju avtentičnih rab prodaje živil se možna ponovna vzpostavitev arhitekture enotnega notranjega prostora.	trajno	dolgotrajno	nepovratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+1
1.6 KONTINUITETA PRODAJE	Podpora nadaljnjemu razvoj oz. ohranitvi funkcije Z novimi dostopnimi potmi se podpira nadaljnji razvoj oziroma ohranitev funkcije prodaje na Plečnikovih tržnicah in Vodnikovem trgu.	trajno	dolgotrajno	nepovratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	pozitivno	+1

1.7 VEDUTE	Sprememba dojemanja prostora zaradi preoblikovanja povezav in prostorskih odnosov – potek poti in sosledje točk, iz katerih se odpirajo in kamor se usmerjajo pogledi Omejena zaznava prostora in drugačno doživljanje prostora v času med gradnjo je v anketi s strani drugih obiskovalcev in lokalnih prebivalcev zaznano relativno nevtravno. Zaradi novih dostopov do Plečnikovih tržnic se vzpostavijo nove točke pogledov na Plečnikove tržnice. Pogledi so deloma bolj odprti, deloma pa jih dopolnjujejo nove strukture (uvozna klančina z ograjami), kar lahko deluje moteče. Nekatere vedute se zelo izboljšajo tudi zaradi prenove in ureditve prostora in obstoječega stanja.	trajno	dolgotrajno	nepovratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+1
Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka									
2.1 ARHITEKTURA TRŽNIC IN ODPRTEGA PROSTORA	Sprememba/ prepreka v prostoru na nivoju hodnih površin zaradi prometne ureditve in klančine Pešec v prostoru ob Plečnikovih tržnicah na Adamič-Lundrovem nabrežju pri Kopitarjevi ulici ima zožen prehod, ki si ga deli s kolesarji, uporabniki skirojev ter motornimi vozili. V ta del prostora se vnaša mešana javna raba - za pešca se zmanjša dostopnost, poveča pa se za motorna vozila. Odprti prostor arhitekturnega niza Plečnikovih tržnic je na tem delu bolj stisnjen, saj se zgodi sprememba z uvozno-izvozno klančino.	trajno	dolgotrajno	nepovratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-1
2.2 PROSTOR NAMENJEN PEŠČU	Sprememba strukture prometa – uvajanje prometa v mesto kot nasprotje Plečnikovemu pristopu pešec na prvo mesto – iz peš cone v prometno cono Nova prometna signalizacija Odprti prostor ob vhodnih Plečnikovih tržnicah pri Kopitarjevi ulici je spremenjen tudi v kontekstu prometne signalizacije. Slednja se uredi in ločuje promet pešca in drugih vozil. Spremeni se struktura prometa, saj se uvaja v prostor dodatna motorna vozila. Deloma se ustvarja vozišče, ki zmanjšuje prostor pešca, še vedno pa ohranja prehodnost prostora in povezavo vzdolž Ljubljane. Za delovanje tržnic je dostava z motornimi vozili glede na pogoje nujna, podzemna parkirna hiša omogoča umik clotnega prometa z parterja odprte tržnice in tudi območj Plečnikovih tržnic	trajno	dolgotrajno	nepovratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-1
2.3 ZAZNAVE UPORABNIKA	Sprememba prometne ureditve izboljša zaznavo prostora in arhitekture – umik vozil iz nivoja parterja Ureditev prometne signalizacije in umik prometa iz prostora Plečnikovih tržnic in Vodnikovega trga izboljšuje zaznavo uporabnika tega prostora. Večje prometno vozišče ob Kopitarjevi ulici sicer lahko deluje vizualno obremenilno. Vzdolž Plečnikovih tržnic pa se vedute odpirajo - bolje je berljiv odprti prostor nabrežne ulice, razmerja med pozidanim in odprtim prostorom in linja drevoreda, ki se povezuje z novo prometno ureditvijo.	trajno	dolgotrajno	nepovratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+1
2.4 ODPRTOST / PRILAGODLJIVOST PROSTORA	Pogoji za uporabnike se spremenijo – komunikacije za funkc. ovirane osebe, prepoved parkiranja na odprtih površinah, direkten dostop do prodajnega mesta, povečanje avtomobilskega prometa ... Spremni se prilagodljivost prostora raznolikim uporabnikom, saj imajo tu sedaj prostor tudi motorna vozila. Dostopnost za pešce, kolesarje in druga nemotorna vozila ostaja oziroma se poveča. Gibalno ovirane osebe imajo popolni dostop do površin v Mahrovi hiši, prizidku, podzemni parkirni hiši in parterju odprte tržnice in nivojsko navezavo na	trajno	dolgotrajno	nepovratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+2
2.5 DREVORED	Možnost spremembe rastnih pogojev bližnjih dreves zaradi klančine Ob ureditvi podzemne parkirne hiše in uvozno-izvozne klančine, ki sega do linije kostanjevega drevoreda se lahko spremenijo rastiščni pogoji - slednji se lahko poslabšajo in posledično se zmanjša vitalnost drevesa. Gradbišče je odmaknjeno od poteze kostanjevega drevoreda.	trajno	dolgotrajno	nepovratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+1
Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij									
3.1. RAZLIČNE (KLASIČNE) ARHITEKTURNE TIPOLOGIJE	/								0
3.2. POVZEMANJE IN PREOBLIKOVANJE KLASIČNE ARHITEKTURE IN DETALJOV	/								0
3.3 RAZNOLIKOST RABE	/								0
Atribut 4: ekonomičnost posegov									

4.1 OHRANITEV LOKACIJ ŽIVILSKE TRŽNICE	/								0
4.2 ELEMENTI ARHITEKTURE	/								0
4.3 IZNAJDLJIVE / DOMIŠLJENE / TRAJNOSTNE REŠITVE	/								0
4.4 OHRANJANJE IN UPORABA ZELENIH UREDITEV	/								0
Nacionalna in lokalna dediščina									
5.1 OHRANJENA BERLJIVOST ZGODOVINSKIH PLASTI	/								0
5.2 BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE	/								0
5.3 BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA	/								0
5.4 ARHEOLOŠKE PLASTI	/								0

6.1.7 g Delovanje novih programov in potencialna preselitev obstoječih programov v nove stavbe

TOOL 3 VREDNOTENJE POTENCIALNIH VPLIVOV (ang. evaluating potential impacts)

SESTAVINA POSEGA: g Delovanje novih programov in potencialna preselitev obstoječih programov v nove stavbe

ATRIBUT	OPIS VPLIVA (ang. Description of potential impact)	POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action)	TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action)	REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action)	REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute)	DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute)	STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute)	KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute)	VREDNOTENJE VPLIVA (ang. Evaluation of impact)
Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta									
1.1 PROSTORSKA UMESTITEV	Praznjenje objektov in odprtih prostorov Zaradi novih prostorov v Mahrovi hiši za rabo tržnice se bodo preselile nekatere dejavnosti iz obstoječih v nove prostore. Del rab odprte tržnice na Vodnikovem trgu se bo umestil v pritličju novega prizidka, v del namenjenem gostinski rabi je mogoče premestiti gostinske lokale iz Plečnikovih tržnic ali bližnje okolice. Posledično se z Vodnikovega trga umaknejo kioski s hrano, prehrambeni kombiji in podobno. Gre za pozitivne vplive na dediščino. Začasno praznjenje objektov, preselitev obstoječih programov in podobno je s strani uporabnikov v anketi zaznano kot negativno, pozitivno pa je dojeno dejstvo, da se bodo odprte površine uredile in prerazporedili programi. Začasno praznjenje objektov in odprtih prostorov je s strani prodajalcev zaznano negativno do nevtravno. S strani lokalnih prebivalcev je začasno praznjenje zaznano izrazito nevtravno. Dolgoročnejša preselitev obstoječih storitev je sicer v splošnem zaznana precej nevtravno. Prodajalci, nakupovalci in lokalni prebivalci dolgoročnejšo prerazporeditev programov v nove sklope vidijo predvsem kot priložnost. Prav tako so udeleženci izrazili, da izrazito pozdravljajo večjo urejenost in odprtost javnega prostora.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	Negativno In pozitivno	0
1.2 KOMUNIKACIJSKE POVEZAVE	Možnost sprememb/ vzpostavitve komunikacijskih povezav S preselitvijo obstoječih programov in delovanjem novih programov je možna vzpostavitev novih komunikacijskih povezav. Spreminjanje rab v Plečnikovih tržnicah bo izboljšalo prehodnost skozi kolonade. Od ustaljene poti po Adamič-Lundrovem nabrežju, ob Plečnikovih tržnicah, je mogoče odmik z novo koncentracijo poti po Vodnikovem trgu, v Mahrovo hišo, tudi vzdolž Ciril-Metodovega trga. Zaradi priljubljenosti Plečnikovih tržnic in Ljubljane je sicer ta sprememba malo verjetna.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	negativno	-1
1.3 DREVORED OB KOLONADAH	/								0
1.4 OHRANITEV DRUGIH ZASADITEV	/								0
1.5 ARHITEKTURA ENOTNEGA NOTRANJEGA PROSTORA	Možnost prilagoditve arhitekture novi rabi/prodajnemu programu S preselitvijo gostinskih lokalov iz Plečnikovih tržnic in ponovnim uvajanjem prodajnih lokalov v Plečnikove tržnice je mogoče vzpostaviti originalno členitev notranjega prostora in avtentične interierje.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+2
1.6 KONTINUITETA PRODAJE	Sprememba delovanja (območja) tržnic v celoti z novimi programi v Mahrovi hiši in prizidku in z načrtovano prodajo v pritličju in v atriju prizidka Z gostinskim programom v novem prizidku Mahrove hiše in tržno prodajo v pritličju prizidka se koncentracija gostinske rabe preseli na vzhodni del Vodnikovega trga, tudi del prodaje živil je povečan v tem delu. Trenutno je velika gostota gostinske in prodajne rabe vezna na Plečnikove tržnice, z novo ureditvijo se to prenese bolj na Vodnikov trg in prostor Plečnikovih tržnic se razbremeni.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+2
1.7 VEDUTE	/								0
Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka									

2.1 ARHITEKTURA TRŽNIC IN ODPRTEGA PROSTORA	Sprememba razmerja med preskrbo z živili in drugimi vsebinami zaradi novih vsebin v Mahrovi hiši Javni prostor Plečnikovih tržnic z uvedbo novih prostorov in rab v Mahrovi hiši postane razbremenjen, saj se poveča delež prodajnih lokalov za trženje živil. S strani uporabnikov je glede na anketo spremenjeno razmerje med gostinskim in prodajnim delom zaznano nevtravno do pozitivno. Sprememba strukture uporabnikov javnega prostora (gentrifikacija) Z novimi dejavnostmi in ureditvami osrednje ljubljanske tržnice je mogoča sprememba struktura uporabnikov javnega prostora. Prodajalci imajo glede na anketo nevtravno do pozitivno mnenje glede potencialne drugačne strukture kupcev. Podobno se je pokazalo pri nakupovalcih in lokalnih prebivalcih – drugačna struktura kupcev in obiskovalcev je bila zaznana nevtravno do pozitivno. Gentrifikacija je sicer v splošnem delu vseeno bila identificirana kot ena pomembnih potencialnih pasti revitalizacije. Udeleženci imajo precej negativno mnenje o potencialnem dvigu cen okoliških nepremičnin. Nadgradnja pogojev za delovanje tržnice – servisni prostori v garaži, npr. hladilnice, skladišča ... Pozitivne spremembe bodo tudi pri delovanju servisnih dejavnosti Plečnikovih tržnic. Ponudniki v Plečnikovih tržnicah bodo lahko dostopali do parkirne hiše in uporabljali skladiščne prostore, hladilnice. Obstoječi skladiščni prostori Plečnikovih tržnic se tako lahko razbremenijo oziroma uporabljajo za primeren način skladiščenja (brez križanja čistih in nečistih poti), mogoče so tudi preureditve v prodajne lokale v kletni etaži.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-3
2.2 PROSTOR NAMENJEN PEŠCU	/								0
2.3 ZAZNAVE UPORABNIKA	Sprememba/ omejitev zaznave uporabnika zaradi nove/dodatne urbane opreme, morebitnih gostinskih vrtov, oglaševanja za lastne potrebe ... Zaznava uporabnika prostora se spremni, ko se pojavijo nove dejavnosti v Mahrovi hiši in se preselijo obstoječe dejavnosti v nove prostore. Z novimi / preseljenimi dejavnostmi na območju Mahrove hiše se lahko pojavijo nove prostorske ureditve - gostinskih vrtov, klopi, osvetlitve oziroma urbane opreme, ki pa se jih bo umaknilo od Plečnikovih tržnic. Moteči so lahko tudi novi oglasni panoji, table oziroma drugi označevalci. Pri vseh omenjenih elementih je nujno oblikovno poenotenje na način, da ne izstopa iz prostora, ki je zaznamovan z dediščino. Zaznava Plečnikovih tržnic bo spremenjena zaradi novih poti uporabnikov, novih dostopov iz Mahrove hiše, novih prostorov zadrževanja in novih elementov, ki se bodo pojavljali ob Mahrovi Hiši na Vodnikovem trgu.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-2
2.4 ODPRTOST / PRILAGODLJIVOST PROSTORA	Omogočeni bodo dodatni programi Novi prostori prinašajo nove programe, kar spodbuja multi-funkcionalnost prostora. V prostor Vodnikovega trga in Plečnikovih tržnic bo tako lahko dostopalo več različnih uporabnikov. Aktivirala se bo sedaj pasivna zahodna fasada Mahrove hiše in z dejavnostmi razbremenila pritisk na Plečnikove tržnice. Vzpostavitev novih storitev in programov je v anketi povečini zaznana kot pozitivna posledica revitalizacije). Skozi odprte odgovore je razvidno, da si vprašani želijo predvsem dodatnih programov, vezanih na prodajo.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+1
2.5 DREVORED	/								0
Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij									
3.1. RAZLIČNE (KLASIČNE) ARHITEKTURNE TIPOLOGIJE	/								0
3.2. POVZEMANJE IN PREOBLIKOVANJE KLASIČNE ARHITEKTURE IN DETALJOV	/								0
3.3 RAZNOLIKOST RABE	Spremembe vsebinske strukture in rabe javnega prostora zaradi reorganizacije tržnic kot celote – npr. razmerje med gostinskim in prodajnim delom, turistifikacija ... Z vstavitvijo novih rab v neposredni okolici (odprti prostor, stvabe) se bo povečala raznolikost dejavnosti in programov. Posledično je mogoče vračanje avtentičnih rab v Plečnikove tržnice kot je prodaja živil. Vprašani v anketi v veliki večini pozdravljajo reorganizacijo prodaje na tržnici, podobno pa je tudi na področju spremenjenega razmerja med gostinskim in prodajnim delom. Pri slednjem gredo odgovori predvsem v smer tega, da naj se še okrepi prodajni del.	začasno	kratkotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	pozitivno	+2

Atribut 4: Ekonomičnost posegov									
4.1 OHRANITEV LOKACIJ ŽIVILSKE TRŽNICE	/								0
4.2 ELEMENTI ARHITEKTURE	/								0
4.3 IZNAJDLJIVE / DOMIŠLJENE / TRAJNOSTNE REŠITVE	/								0
4.4 OHRANJANJE IN UPORABA ZELENIH UREDITEV	/								0
Nacionalna in lokalna dediščina									
5.1 OHRANJENA BERLJIVOST ZGODOVINSKIH PLASTI	/								0
5.2 BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE	/								0
5.3 BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA	/								0
5.4 ARHEOLOŠKE PLASTI	/								0

h Vpliv novih delovnih mest in njihova funkcija

TOOL 3 VREDNOTENJE POTENCIALNIH VPLIVOV (ang. evaluating potential impacts)

SESTAVINA POSEGA: h Vpliv novih delovnih mest in njihova funkcija

ATRIBUT	OPIS VPLIVA (ang. Description of potential impact)	POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action)	TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action)	REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action)	REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute)	DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute)	STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute)	KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute)	VREDNOTENJE VPLIVA (ang. Evaluation of impact)
Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta									
1.1 PROSTORSKA UMESTITEV	Neenakomerno zgoščevanje ali praznjenje objektov in odprtih prostorov Projekt ponuja razbremenitev severnega dela Vodnikovega trga, umik gostinskih vrtovov in prehrambnih kombijev ter vzpostavitev gostinskih rab ter dela prodaje živil v prizidku Mahrove hiše. Pri tem lahko pride do zgoščevanja novih dejavnosti in koncentracija ljudi (vključno z delovnimi mesti) v Mahrovo hišo. Del prodaja na Vodnikovem trgu se ohranja na območju spomenika Valentina Vodnika. Vidik (začasnega) praznjenja kot pridobljen z anketo je povzet že pri prejšnji točki. Začasno zgoščevanje prodaje na drugih lokacijah je glede na anketo s strani prodajalcev zaznано precej negativno. Začasno zgoščevanje prodaje na drugih lokacijah je s strani lokalnih prebivalcev zaznано izrazito nevtrалno.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	negativno in pozitivno	-1
1.2 KOMUNIKACIJSKE POVEZAVE	/								0
1.3 DREVORED OB KOLONADAH	/								0
1.4 OHRANITEV DRUGIH ZASADITEV	/								0
1.5 ARHITEKTURA ENOTNEGA NOTRANJEGA PROSTORA	/								0
1.6 KONTINUITETA PRODAJE	Možna sprememba rabe – npr. iz trgovske v gostinsko Na odprtih površinah Vodnikove tržnice se ukinja stojnice za prodajo oblačil in prehrambne kombije. Gostinske rabe se vzpostavlja v prizidku in atriju Mahrove hiše. Posledično se lahko v Plečnikovih tržnicah ukinja gostinsko rabo in vpeljuje nazaj avtentično prodajo živil. Spremenjeno razmerje med gostinskim in prodajnim delom je v anketi zaznано nevtrалno do pozitivno. Pri tem je treba poudariti, da revitalizacija denimo predvideva odstranitev začasnih objektov gostinske rabe iz prostora odprte tržnice. Vidik krepitve tržnega dela (v primerjavi z gostinskim) se je kot pomemben pokazal tudi v odprtih odgovorih.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	pozitivno	+2
1.7 VEDUTE	/								0
Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka									
2.1 ARHITEKTURA TRŽNIC IN ODPRTEGA PROSTORA	/								0
2.2 PROSTOR NAMENJEN PEŠCU	/								0
2.3 ZAZNAVE UPORABNIKA	/								0
2.4 ODPRTOST / PRILAGODLJIVOST PROSTORA	/								0
2.5 DREVORED	/								0

Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij									
3.1. RAZLIČNE (KLASIČNE) ARHITEKTURNE TIPOLOGIJE	/								0
3.2. POVZEMANJE IN PREOBLIKOVANJE KLASIČNE ARHITEKTURE IN DETAJLOV	/								0
3.3 RAZNOLIKOST RABE	Spremembe oglaševanja – potencialna namestitve novih oglasnih mest in/ali povečanje površin in velikosti elementov oglaševanja za lastne potrebe, kot so table ... V Plečnikovih tržnicah je možnost ukinjanja gostinske rabe in ponovno uvajanje prodajnih lokalov za prodajo živil. S peštrim programom na odprti tržnici na Vodnikovem trgu in v Mahrovi hiši se posledično zgošča obisk v tem delu mesta in večja interes za tržnično dejavnost - tako prodajalcev kot kupcev. S tem se zagotovi stalno potrebo po delovnih mestih tudi v Plečnikovih tržnicah. Spremeni se zasedenost prostora Plečnikovih tržnic - možnost ureditve notranjih prostorov, večja prehodnost in preglednost zunanjih prostorov, odmik gostinskih vrtov, vključno z reklamnimi panoji.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	pozitivno	+2
Atribut 4: ekonomičnost posegov									
4.1 OHRANITEV LOKACIJ ŽIVILSKE TRŽNICE	/								0
4.2 ELEMENTI ARHITEKTURE	/								0
4.3 IZNAJDLJIVE / DOMIŠLJENE / TRAJNOSTNE REŠITVE	/								0
4.4 OHRANJANJE IN UPORABA ZELENIH UREDITEV	/								0
Nacionalna in lokalna dediščina									
5.1 OHRANJENA BERLJIVOST ZGODOVINSKIH PLASTI	/								0
5.2 BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE	/								0
5.3 BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA	/								0
5.4 ARHEOLOŠKE PLASTI	/								0

i Povečan obisk

TOOL 3 VREDNOTENJE POTENCIALNIH VPLIVOV (ang. evaluating potential impacts)

SESTAVINA POSEGA: i Povečan obisk

ATRIBUT	OPIS VPLIVA (ang. Description of potential impact)	POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action)	TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action)	REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action)	REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute)	DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute)	STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute)	KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute)	VREDNOTENJE VPLIVA (ang. Evaluation of impact)
Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta									
1.1 PROSTORSKA UMESTITEV	Obraba gradiv. S predlaganim projektom se del rab preseli v prizidek Mahrove hiše, predvsem gostinske iz Plečnikovih tržnic. Preurejanje Vodnikovega trga in ukinitve parkirnih površin na Krekovem trgu in južnem delu Vodnikovega trga aktivira odprte površine, predvsem za rabo pešca. Predvideva se večji obisk odprtih površine - Krekovega trga, Vodnikovega trga in Adamič-Lundrovega nabrežja. S tem se raba javnosti namenjenih odprtih površin Plečnikovih ureditev večja. Pojavlja se možnost prevelikega obiska tega prostora in obrabe gradiv.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	negativno in pozitivno	-1
1.2 KOMUNIKACIJSKE POVEZAVE	Sprememba prehodnosti. Večja koncentracija obiskovalcev ob Mahrovi hiši na Vodnikovem trgu lahko prevesi gibanje pesca predvsem na prostor Vodnikovega trga, zmanjša se lahko pomen sprehajališča vzdolž Plečnikovih tržnic. Komunikacijske povezave v okolici Plečnikovih tržnic se lahko spremenijo z večjo gostoto gibanja pešca na Vodnikovem trgu, Ciril-Metodovem trgu in Dolničarjevi ulici. Zmanjša se lahko gostota obiska na Petkovškovem nabrežju, manj verjetno vzdolž Plečnikovih tržnic. Ukinitve gostinskih vrtov močno	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	nevtralno	0
1.3 DREVORED OB KOLONADAH	/								0
1.4 OHRANITEV DRUGIH ZASADITEV	/								0
1.5 ARHITEKTURA ENOTNEGA NOTRANJEGA PROSTORA	Sprememba povpraševanja. Odprta tržnica na Vodnikovem trgu lahko postane bolj privlačna za prodajalce in kupce. Potencialno povečanje števila kupcev je s strani prodajalcev je bilo v anketi zaznano izrazito pozitivno. S strani nakupovalcev in lokalnih prebivalcev je bilo v anketi povečanje števila kupcev in obiskovalcev zaznano nevtralno do pozitivno. Tudi v Plečnikovih tržnicah je mogoče pričakovati povečan obisk zaradi urejene in bolj dostopne okolice ter ponovno vzpostavljenega enotnega notranjega arhitekturnega prostora.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	pozitivno	+2
1.6 KONTINUITETA PRODAJE	Povečanje možnosti za ohranitev kontinuitete prodaje. Slabi pogoji dela za prodajalce, ki lahko ovirajo prodajo, so zaznani kot ena ključnih trenutnih pomanjkljivosti območja, zato velika večina vprašanih izrazito pozdravlja okrepitev tržne dejavnosti in izboljšanje resursov za prodajalce. V kontekstu potencialnega povečanega obiska po revitalizaciji imajo prodajalci pozitivno do zelo pozitivno mnenje glede okrepitve trženja, saj se s tem zagotavlja kontinuiteta prodaje. Okrepitev trženja je pozitivno zaznana tudi s strani nakupovalcev .	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	pozitivno	+2
1.7 VEDUTE	Obremenitev prostora – gneča. Večja koncentracija ljudi ob Plečnikovih tržnicah in na Vodnikovem trgu pomeni večjo obremenitev prostora. Zmanjša se možnost zaznavanja prostora in dojemanja celovitosti pogledov ter vedut na Plečnikove tržnice in neposredno okolico. Povečan obisk po revitalizaciji je sicer v splošnem v anketi zaznan pozitivno. Obremenitev prostora je s strani prodajalcev povečini zaznana nevtralno do pozitivno. Obremenitev prostora zaradi gneče je s strani nakupovalcev povečini zaznana pozitivno, je pa okoli tretjina izrazila tudi negativno mnenje, podobno se je pokazalo tudi med lokalnimi prebivalci.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	pozitivno	+1
Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka									

2.1 ARHITEKTURA TRŽNIC IN ODPRTEGA PROSTORA	Povečanje turističnega obiska – prispeva k gentrifikacij Obiskovalec prostora Plečnikovih tržnic in Vodnikovega trga v primeru povečanega turističnega obiska težje dojema arhitekturo Plečnikovih tržnic in odprtega prostora kot povezanega niza javnih prostorov, kot jih je načrtoval Plečnik. Upravljalec želi večji obisk čez cel teden in zaznava, da število prodajalcev na odprti tržnici zaradi neurejenih razmer upada. Povečan obisk prostora je sicer samo ob določenih konicah je s strani prodajalcev gotovo dobrodošel, povečano število obiskovalcev pa lahko pomeni preveliko obremenitev prostora. Rezultati ankete so pokazali, da je potencialno povečanje števila turistov s strani večine vprašanih zaznano nevtralno ali pozitivno. Podobno velja za turistifikacijo območja – večina ima o tem nevtralno ali pozitivno mnenje, vseeno pa ima okoli petina vprašanih tudi negativno mnenje. V odprtih odgovorih so nekateri izpostavili, da je velika količina turistov že trenutna pomanjkljivost območja. Povečanje števila uporabnikov – prispeva k ohranitvi prvotne rabe Vprašani v anketi imajo v splošnem pozitivno mnenje o povečanem obisku območja. Povečanje števila kupcev je s strani prodajalcev zaznano izrazito pozitivno. S strani nakupovalcev je povečanje števila kupcev in obiskovalcev zaznano nevtralno do pozitivno, podobno pa velja tudi za lokalne prebivalcev.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	pozitivno	+1
2.2 PROSTOR NAMENJEN PEŠČU	Obremenitev prostora – gneča. Prostor namenjen pešču je z povečanim obiskom izrazito obremenjen. Za lokalno prebivalstvo lahko prehajanje v tem prostoru postane odvrčajoče in iščejo druge poti prehajanja med Zmajskim mostom in Tromostovjem (na primer. Petkovškovo nabrežje). Rezultati ankete so pokazali, da je povečan obisk po revitalizaciji je v splošnem zaznan pozitivno. Obremenitev prostora je s strani prodajalcev povečini zaznana nevtralno do pozitivno. Obremenitev prostora zaradi gneče je s strani nakupovalcev povečini zaznana pozitivno, je pa okoli tretjina izrazila tudi negativno mnenje. Podobno se je pokazalo tudi med lokalnimi prebivalci. Obraba gradiv, vandalizem. Možnost obrabe gradiv je zaradi morebitnega povečanega števila obiskovalcev večja, vendar se lahko gneča zmanjša zaradi razširitve javnih odprtih površin. Večina prodajalcev vprašanih v anketi ima zmerne skrbi glede poškodbe gradiv in poslabšanja materialnega stanja. Lokalnih prebivalcev ta vidik ne skrbi ali pa jih zmerno skrbi.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	nevtralno	0
2.3 ZAZNAVE UPORABNIKA	Omejitev zaznave uporabnika – gneča. Večje število ljudi na območju Plečnikovih tržnic in Vodnikovega trga spreminja zaznavo uporabnika. Zmanjša se možnost dojemanja celovitosti prostora in povezane linije Plečnikovih tržnic kot izrazito javnega odprtega prostora, okrnjeni so pogledi na Plečnikove tržnice in okoliško dediščino. Ukinjanje parkiranja na Krekovem trgu in Ciril - Metodovem trgu sprostí javne površine za zmanjšanje gneče obiskovalcev. O vplivu morebitnega povečanega obiska na doživljanje prostora so v anketi poročali lokalni prebivalci, ki so ocenili, da bi ta vidik imel nevtralen ali negativen vpliv na njihovo doživljanje prostora. O zelo negativnem vplivu je poročala slaba desetina vprašanih.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	negativno	-1
2.4 ODPRTOST / PRILAGODLJIVOST PROSTORA	Sprememba strukture uporabnikov lahko vodi do spremembe načina rabe prostora (turistifikacija) Povečan obisk na območju Plečnikovih tržnic in Vodnikovega trga vpliva tudi na dostopnost prostora za raznolike skupine ljudi. Poveča se lahko količina začasnih obiskovalcev in turistov, zmanjša pa priljubljenost prostora za lokalno prebivalstvo. Spremenjena struktura uporabnikov prostora lahko vpliva na spremembe rabe prostora - več rab za prireditve, predstavitve turističnih atrakcij prostora, manj pa za prodajo živil. Potencialno povečanje števila turistov je s strani večine vprašanih v anketi zaznano nevtralno ali pozitivno. Podobno velja za turistifikacijo območja – večina ima o tem nevtralno ali pozitivno mnenje, vseeno pa ima okoli petina vprašanih tudi negativno mnenje. V odprtih odgovorih so nekateri izpostavili, da je velika količina turistov že trenutna pomanjkljivost območja.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	nevtralno	0
2.5 DREVORED	/								0
Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij									

3.1. RAZLIČNE (KLASIČNE) ARHITEKTURNE TIPOLOGIJE	/								0
3.2. POVZEMANJE IN PREOBLIKOVANJE KLASIČNE ARHITEKTURE IN DETALJOV	/								0
3.3 RAZNOLIKOST RABE	Možna sprememba / zmanjšanje prvotnih rab in koncentracija rab, ki niso primarne – npr. gostinska dejavnost, poudarek na turistični dejavnosti ... S prenovo in ukinitvijo stojnic za obleke na Vodnikovem trgu in vzpostavitev gostinskih dejavnosti v prizidku Mahrove hiše bo mogoče povečati delež primarne prodaje živil na odprti tržnici na Vodnikovem trgu, zlasti pa vrnitev avtentične rabe v Plečnikove tržnice. Obenem je nevarnost , da se spremeni delež prodajnih oziroma tržnih dejavnosti na Vodnikovem trgu in Plečnikovih tržnicah v prid gostinske, zabaviščne, prireditveni, promocijske rabe. S tem se kaže nevarnost upadanja prodaje živil. Vendar predlagane aktivnosti v prenovljenih Mahrovi hiši in v prizidku kažejo na spodbujanje preselitve gostinskih rab v nove prostore, kar pomeni, da se lahko v Plečnikove tržnice vrnejo avtentične rabe. Zmanjševanje tržne dejavnosti je z anketo zaznano kot trenutna pomanjkljivost območja. Udeleženci izrazito pozdravljajo okrepitev primarne tržnične dejavnosti, kar je izpostavljeno tako v kvantitativnih kot kvalitativnih odgovorih. Mnenje glede večje količine turistov, turistifikacije in podobnih vidikov je precej bolj deljeno.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-1
Atribut 4: Ekonomičnost posegov									
4.1 OHRANITEV LOKACIJ ŽIVILSKE TRŽNICE	/								0
4.2 ELEMENTI ARHITEKTURE	Obraba gradiv, vandalizem Povečan obisk lahko vpliva na obrabo gradiv in vandalizem na območju Vodnikovega trga, pri Plečnikovih tržnicah je zaradi rabe trženja zmanjšana možnost vandalizma. Sočasno se z možnostjo prestavitve gostinske dejavnosti v prizidek Mahrove hiše omogoči prenovo interierja Plečnikovih tržnic ter sočasno vračanje avtentičnih rab živilske tržnice nazaj v Plečnikove tržnice.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	opazna sprememba	negativno	-1
4.3 IZNAJDLJIVE / DOMIŠLJENE / TRAJNOSTNE REŠITVE	/								0
4.4 OHRANJANJE IN UPORABA ZELENIH UREDITEV	/								0
Nacionalna in lokalna dediščina									
5.1 OHRANJENA BERLJIVOST ZGODOVINSKIH PLASTI	/								0
5.2 BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE	/								0
5.3 BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA	/								0
5.4 ARHEOLOŠKE PLASTI	/								0
5.4 ARHEOLOŠKE PLASTI	/								0

j Spremembe prometa

TOOL 3 VREDNOTENJE POTENCIALNIH VPLIVOV (ang. evaluating potential impacts)

SESTAVINA POSEGA: j Spremembe prometa

ATRIBUT	OPIS VPLIVA (ang. Description of potential impact)	POGOSTOST POSEGA (ang. Frequency of action)	TRAJANJE POSEGA (ang. Duration of action)	REVERZIBILNOST POSEGA (ang. Reversibility of action)	REVERZIBILNOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Reversibility of change to the attribute)	DOLGOŽIVOST SPREMEMBE NA ATRIBUT (ang. Longevity of change to the attribute)	STOPNJA SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Degree of change to the attribute)	KAKOVOST SPREMEMBE ATRIBUTA (ang. Quality of change to the attribute)	VREDNOTENJE VPLIVA (ang. Evaluation of impact)
Atribut 1: Odkrivanje konteksta mesta									
1.1 PROSTORSKA UMESTITEV	Sprememba ureditve prometnega režima kot posledica novih objektov s predvidenimi programi - pisarne, javni program ... Na območju Plečnikovih tržnic in Vodnikovega trga se z novimi objekti in dejavnostmi spremeni prometna ureditev. Nova dostavna pot uporabnikov do območja je severno med klančino in Plečnikovimi tržnicami. Peš pot se vzpostavi tudi vzdolž severne fasade Mahrove hiše. Večina ostalih poti - dostavna pot za tržnice vzdolž Plečnikovih tržnic in po Vodnikovem trgu, dostop do Ciril-Metodovega trga čez Krekov in Vodnikov trg - pa ostaja. Dostopi pešcev iz podzemne parkirne hiše so iz severnega in južnega dela Mahrove hiše ter iz pristana pod Mesarskim mostom.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-3
1.2 KOMUNIKACIJSKE POVEZAVE	Obremenitev Zmajskega mosta – ob zavijanju desno v garažo postane most glavni dostop do podzemne garaže V liniji med Zmajskim mostom in Tromostovjem na Adamič -Lundrovem nabrežju se ureja v skrajnem vzhodnem delu dovozno-izvozno klančino kot novo cestno povezavo. Glede na IZP se ohranja tudi uvoz za motorna vozila vzporedno z uvozom na klančino. Pri tem se obremeni promet iz strani Zmajskega mosta ob zavijanju desno v podzemno parkirno hišo, obremeni se prehod pešcev vzdolž Kopitarjeve ulice pri Mahrovi hiši, večja koncentracija prometa lahko vpliva tudi na zastoje, pojavi se problem umestitve avtobusne postaje. Ob ureditvi skladišč, hladilnic in parkirnih prostorov za prodajalce pa je pričakovati zmanjšanje dnevnega pritiska v času dostavi in zaključevanja prodaje.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-2
1.3 DREVORED OB KOLONADAH	/								0
1.4 OHRANITEV DRUGIH ZASADITEV	/								0
1.5 ARHITEKTURA ENOTNEGA NOTRANJEGA PROSTORA	/								0
1.6 KONTINUITETA PRODAJE	/								0
1.7 VEDUTE	Sprememba / okrnitev vizur in vedut Sprememba prometa ob vzhodni Plečnikovi tržnici vpliva na vizure in vedute na Plečnikove tržnice - jih spreminja in okrni - za pešca, prihajajočega iz smeri Zmajskega mosta, v manjši meri spremeni tudi veduto Plečnikovih tržnic za pešca, prihajajočega iz strani Tromostovja.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-2
Atribut 2: Oblikovanje mesta po meri človeka									
2.1 ARHITEKTURA TRŽNIC IN ODPRTEGA PROSTORA	/								0

2.2 PROSTOR NAMENJEN PEŠČU	Sprememba strukture prometa – več prometa pomeni manj možnosti za sprostitev, sprehod pešca Z ureditvijo uvoza / izvoza v podzemno parkirno hišo pri Plečnikovih tržnicah se zmanjša površina za pešca. Zaradi umestitve klančine sredi Adamič - Lundrovem nabrežju in obenem promet pešcev tu nastane zožitev, ob večjem številu ljudi tudi ozko grlo, kar zmanjšuje privlačnost prostora za pešce. S tem se spremeni prehodnost, saj se prostor, ki je v veliki meri namenjen sprehajanju, preoblikuje v ožji prehod. Je pa omogočen širši prehod za pešca mimo Mahrove hiše tik ob fasadi, ki je sedaj zaradi lokacije prostora za smeti ograjen in nedostopen. Sprememba prehodnosti Deloma se spremeni prehodnost, zaradi odstranitve smeti ob severni fasadi Mahrove hiše se ustvarita dva vzporedna tokova pešcev mimo uvozne klančine	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-2
2.3 ZAZNAVE UPORABNIKA	Sprememba/ omejitev zaznave uporabnika zaradi strukture in gostote prometa ter postavitve nove prometne signalizacije – osvetlitev, prometni znaki, usmerjevalne table, konfini ... Trenutno stanje vključuje vse naštetе negativne elemente v prostoru, ki krnijo zaznavo pešca. Zaznava uporabnika prostora se zaradi spremembe prometa ob klančini dodatno spremeni zaradi dodatne prometne signalizacije, varovalne ograje, osvetlitve, usmerjevalnih tabel in podobnega. Vsi ti elementi vnašajo v prostor nove vizualne elemente, ki delujejo tudi kot bariera pri dojemanju podobe dediščine. Po drugi strani pa uporabniki obravnavni prostor ljubljanske osrednje tržnice zaznavajo kot problematičen zaradi pomanjkanja parkirnih mest. Zmanjša se tudi pritisk na parkiranje za kolesarje, ker je kolesarnica urejena v podzemni parkirni hiši. Prometna ureditev, vključno s pomanjkanjem parkirnih mest, je po mnenju vprašanih v anketi ena ključnih trenutnih pomanjkljivosti območja. Vprašani si izrazito želijo sprememb, vezanih na dodatna parkirna mesta in lažji dostop z avtom. Spremembe prometnega režima in postavitve nove prometne signalizacije sta dva potencialna vidika revitalizacije, ki sta povečini znana pozitivno, si pa vprašani v anketi ne želijo večje gostote prometa.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-1
2.4 ODPRTOST / PRILAGODLJIVOST PROSTORA	Sprememba dnevne količine prometa v jutranjih in popoldanskih konicah zaradi novih delovnih mest Z novimi prostori, ureditvami in dejavnostmi na obravnavanem območju se število delovnih mest ne bo bistveno spremenilo. Zaradi ureditve možnosti parkiranja, skladiščenja in shranjevanja pridelkov in živil v hladilnicah se bo prerazporedila obremenitev s prometom, kar bo pričakovano razbremenilo promet. Promet se lahko poveča zaradi parkiranja vozil, ki zasedajo sedaj Krekov trg in južni del Vodnikovega trga. Promet se bo lahko povečal zaradi dovoza in parkiranja uporabnikov tržnice - kupcev. S tem se povečuje količina prometa v določenih delih dneva, kar prispeva k povečanju prometnih zastojev že tako preobremenjenega centra mesta.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-3
2.5 DREVORED	/								0
Atribut 3: Raznolikost pomenov in funkcij									
3.1. RAZLIČNE (KLASIČNE) ARHITEKTURNE TIPOLOGIJE	/								0
3.2. POVZEMANJE IN PREOBLIKOVANJE KLASIČNE ARHITEKTURE IN DETALJOV	/								0
3.3 RAZNOLIKOST RABE	Sprememba strukture prometa – več prometa potencialno omejuje nekatere primarne rabe, pomeni manj možnosti za sprehod, druženje, sprostitev, umik pešca Z ureditvijo uvoza / izvoza v podzemno parkirno hišo pri Plečnikovih tržnicah se deloma zmanjša površina za pešca vendar se zaradi vzpostavitve povezave vzdolž Mahrove hiše in umikom ograjenega prostora za smeti omogoči dodaten peščev koridor. Zaradi prestavitve večine dostave v kletne etaže se zmanjša pričakovani pritisk na odprte površine tržnice. Za promet pešcev tu nastane zožitev, ob večjem številu ljudi tudi ozko grlo, kar zmanjšuje privlačnost prostora za pešce in rabe kot so: druženje, sprehajanje, sprostitev, umik pešca.	konstantno	dolgotrajno	povratno	povratna sprememba	trajna sprememba	velika sprememba	negativno	-1

Atribut 4: ekonomičnost posegov									
4.1 OHRANITEV LOKACIJ ŽIVILSKE TRŽNICE	/								0
4.2 ELEMENTI ARHITEKTURE	/								0
4.3 IZNAJDLJIVE / DOMIŠLJENE / TRAJNOSTNE REŠITVE	/								0
4.4 OHRANJANJE IN UPORABA ZELENIH UREDITEV	/								0
Nacionalna in lokalna dediščina									
5.1 OHRANJENA BERLJIVOST ZGODOVINSKIH PLASTI	/								0
5.2 BERLJIVOST MORFOLOŠKE ZGRADBE	/								0
5.3 BERLJIVOST MESTNEGA TKIVA	/								0
5.4 ARHEOLOŠKE PLASTI	/								0