

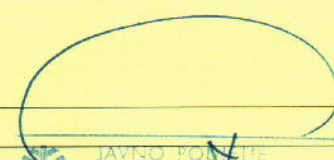
PRILOGA 10A

MNENJE
PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja

Mnenje KANALIZACIJA

MNENJEDAJALEC

navedba mnenjedajalca	JP VOKA SNAGA d.o.o.
naslov	VODOVODNA CESTA 90, 1000 LJUBLJANA
št. mnenja	S-476-23K
datum	45567 3.10.2024
predpis oz. podlaga za mnenje	43. čl. GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23)
postopek vodil	Željko Mesarić
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	David Polutnik
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA
naslov ali poslovni naslov družbe	MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBlašČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	PRENOVA OSREDNJE LJUBLJANSKE TRŽNICE
kratek opis gradnje	

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	210446
datum izdelave	maj 2022, ČISTOPIS maj 2024, julij 2024 dopolnitev
projektant (naziv družbe)	Elea iC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila

datum izdelave poročila

izdelovalec poročila

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja



JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca



NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI

Pred izvedbo si morate na projektno dokumentacijo pridobiti soglasje h gradnji.

pogoji za izvajanje gradnje

pogoji za uporabo objekta

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja

(strokovna in pravna utemeljitev)



obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi

PRILOGA



Obrazložitev odločitve



**VODOVOD
KANALIZACIJA
SNAGA**

skupina Javni holding Ljubljana

JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

Vodovodna cesta 90, p.p. 3233 | 1001 Ljubljana, Slovenija

T: 080 86 52 (vodovodni in kanalizacijski sistem)

T: 01 58 08 100 (ravnanje z odpadki)

E: vokasnaga@vokasnaga.si

www.vokasnaga.si

OBRAZLOŽITEV MNENJA - KANALIZACIJA

A. Splošno o predmetni gradnji:

1. Z gradnjo se strinjamo.
2. Potek javnega kanalizacijskega omrežja je razviden v zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture, ki ga vodi Geodetska uprava Republike Slovenije (<http://www.e-prostor.gov.si/>). Natančnejše katastrske podatke o potekih kanalizacijskega omrežja, si lahko pridobite v katastru JP VOKA SNAGA d.o.o. (tel. 01 58 08 374 ali 01 58 08 385), v času uradnih ur.
3. Poseg mora biti predviden tako, da se zagotovi nemoteno vzdrževanje in obnova kanalizacijskih ter ostalih komunalnih vodov, objektov in naprav.
4. Upoštevanji morajo biti predpisani odmiki od obstoječe javne kanalizacije in kanalizacijskih priključkov. Križanja komunalnih vodov in kanalizacije morajo biti izvedena tako, da se zagotovi nemoteno vzdrževanje in obnova kanalizacije ter ostalih komunalnih vodov, objektov in naprav.
5. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.
6. Upoštevatni je potrebno Zakon o urejanju prostora, ZUreP-3 (Ur. l. RS št. 199/21).
7. Upoštevatni je potrebno Gradbeni zakon GZ-1 (Ur. l. RS št. 199/21).
8. Upoštevatni je potrebno Zakon o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40).
9. Upoštevatni je potrebno Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS št. 64/12, 64/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2).
10. Upoštevatni je potrebno Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Ur. l. RS, št. 47/05 in 44/22 – ZVO-2).
11. Upoštevatni je potrebno Uredbo o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki in zelenimi vrtnim odpadom (Ur. l. RS, št. 39/10 in 44/22 – ZVO-2).
12. Upoštevatni je potrebno Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/23).
13. Upoštevatni je potrebno Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN in 59/22) in Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18).
14. Upoštevatni je potrebno Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja ((Ur. l. RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22).
15. Upoštevatni je potrebno Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2).



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Ljubljani,
VI. Št. 1/12273/00, ID št. SI64520463,
Osnovni kapital 99.836.586,10 EUR

16. Upoštevati je potrebno Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2).
 17. Upoštevati je potrebno Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS, št. 9/2018).
- B. Pred izvedbo** si morate na projektno dokumentacijo pridobiti soglasje h gradnji. Projektna dokumentacija mora biti izdelana skladno s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/23) in

Odlokom o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 9/2018).

Vlogi za pridobitev soglasja h gradnji dostavite projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI) za

1. prenovu osrednje ljubljanske tržnice:

- pri umestitvi podzemnega prehoda preko zbiralnika B0 se mora v PZI dokumentaciji predvideti ustrezno varovanje zbiralnika. **Na celotni trasi rekonstruiranega kanalizacijskega zbiralnika B0, ki bo potekal pod predvideno traso podzemnega prehoda, se mora predvideti varovanje zbiralnika na način, da se predvidi razbremenitev plošče podzemnega podhoda direktno na zbiralnik.**

Pri izvedbi pilotov za umestitev podzemnega prehoda preko kanalizacijskega zbiralnika B0 se mora upoštevati, da minimalni horizontalni odmik pilotov od zunanjega roba zbiralnika ne sme biti manjši od 0,4 m.

Pri pregledu zbiralnika s TV kamero se je izkazalo, da je potrebno predvideti tudi obnovo zbiralnika. Obnova zbiralnika B0 se bo izvajala v času del izvedbe gradnje podzemne garaže oziroma predstavitev komunalnih vodov zaradi gradnje podzemne garaže. Za izvedbo rekonstrukcije zbiralnika B0 DN 900/1500 bo izdelana ločena projekta dokumentacija, ki naj bo upoštevana tudi pri izdelavi PZI dokumentacije za objekt »Prenova osrednje ljubljanske tržnice«,

- arhitekturo,
- zunanjo ureditev,
- komunalni zbirnik,
- podrobnejše risbe, sheme in detajle glede križanj in odmikov od javnega kanalizacijskega omrežja,
- projekt javne kanalizacije (obnove zbiralnika), interno revidiran s strani Komisije za interno revizijo projektov pri JP VOKA SNAGA d.o.o.,
- pravnomočno gradbeno dovoljenje.

Mnenje velja dve leti od izdaje.